



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al UAT - Municipiul Oradea, respectiv din domeniul privat în domeniul public al UAT - Municipiul Oradea a unor imobile cu destinația de locuință

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.09.2023;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al UAT - Municipiul Oradea, respectiv din domeniul privat în domeniul public al UAT - Municipiul Oradea a unor imobile cu destinația de locuință;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 240628/1 din data de 07.06.2023;

Analizând Raportul de Specialitate înregistrat cu numărul 240628/1 din 20.09.2023, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului mai sus menționat;

Ținând seama de prevederile:

- art. 296 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ: "Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ - teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a (...) consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz",
- art. 361 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ: "Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ - teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a (...) consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel".

Având în vedere:

- art. 863 lit. e) din Legea nr. 287/2009 privind codul civil: "Dreptul de proprietate publică se dobândește (...) prin transferul unui bun (...) din domeniul privat al unei unități administrative - teritoriale în domeniul public al acesteia, în condițiile legii (...)",
- art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind codul civil: "Dreptul de proprietate publică se stinge dacă bunul a pierit ori a fost trecut în domeniul privat, dacă a încetat uzul sau interesul public, cu respectarea condițiilor prevăzute de lege".

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit.b), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă trecerea unor imobile cu destinația de locuință, din domeniul public în domeniul privat al UAT - Municipiul Oradea, potrivit Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă trecerea unor imobile cu destinația de locuință, din domeniul privat în domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, potrivit Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- Art. 3.** Direcția Economică va realiza demersurile legale pentru actualizarea Inventarului bunurilor aparținând domeniului public, precum și a Inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al UAT - Municipiul Oradea.
- Art. 4.** La data prezentei se abrogă Hotărârea Consiliului Local a Municipiului Oradea nr. 377 din 27.04.2017.
- Art. 5.** Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.
- Art. 6.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:
- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
 - Primarul Municipiului Oradea;
 - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
 - Direcția Economică, prin grija DPI - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
 - Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin-Iulian

Oradea, 28 septembrie 2023
Nr. 818

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

Nr. Crt.	Adresa administrativă	Nr. Carte funciară	Situație juridică actuală
1	Str. Ady Endre nr. 14, ap. 8	CF nr. 167431-C1-U4-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
2	Str. Bradului nr. 13, ap. 2	CF nr. 215069-C1-U1-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
3	Str. Bradului nr. 13, ap. 3	CF nr. 215069-C1-U3-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
4	Str. Bradului nr. 13, ap. 4	CF nr. 215069-C1-U5-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
5	Str. Bradului nr. 13, ap. 5	CF nr. 215069-C1-U2-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
6	Str. Bradului nr. 13, ap. 6	CF nr. 215069-C1-U4-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
7	Str. Crinului nr. 8, ap. 1	CF nr. 191224-C1-U2-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
8	Str. Crinului nr. 9, ap. 2	CF nr. 151538-C1-U2-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
9	Str. Crinului nr. 9, ap. 3	CF nr. 151538-C1-U3-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
10	Str. Cuza Voda nr. 10, ap. 7A	CF nr. 157959-C1-U15-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
11	Str. Cuza Voda nr. 80, ap. 2	CF nr. 155165-C1-U3-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
12	Str. Cuza Voda nr. 80, ap. 3	CF nr. 155165-C1-U4-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
13	Str. Cuza Voda nr. 80, ap. 4	CF nr. 155165-C1-U5-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
14	Str. Cuza Voda nr. 80, ap. 5	CF nr. 155165-C1-U6-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
15	Str. Cuza Voda nr. 80, ap. 6	CF nr. 155165-C1-U7-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
16	Str. Cuza Voda nr. 80, ap. 6/A	CF nr. 155165-C1-U11-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
17	Str. Cuza Voda nr. 80, ap. 6/B	CF nr. 155165-C1-U10-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
18	Str. Dorobantilor nr. 10	CF nr. 216326 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
19	Str. Episcop Sulyok Istvan nr. 20, ap. 1	CF nr. 155260-C1-U5-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
20	Str. Episcop Sulyok Istvan nr. 20, ap. 4	CF nr. 155260-C1-U4-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
21	Str. General Traian Mosoiu nr. 8, ap. 4	CF nr. 201310-C1-U17-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
22	Str. General Traian Mosoiu nr. 8, ap. 23	CF nr. 201310-C1-U16-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
23	Str. General Traian Mosoiu nr. 8, ap. 24	CF nr. 201310-C1-U18-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
24	Str. Ioan Budai-Deleanu nr. 4, ap. 2	CF nr. 156872-C1-U10-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
25	Str. Ioan Budai-Deleanu nr. 4, ap. 9	CF nr. 156872-C1-U11-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
26	Str. Ioan Budai-Deleanu nr. 4, ap.10	CF nr. 156872-C1-U13-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
27	Str. Italiana nr. 18A, ap. 45	CF nr. 152184-C1-U108-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
28	Str. Jokai Mor nr. 2, ap. 1	CF nr. 153310-C1-U9-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
29	Str. Locotenent Colonel Ion Buzoianu nr. 18, ap. 11	CF nr. 164674-C1-U11-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
30	Str. Locotenent Colonel Ion Buzoianu nr. 18, ap. 12	CF nr. 164674-C1-U9-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
31	Str. Locotenent Colonel Ion Buzoianu nr. 18, ap. 13	CF nr. 164674-C1-U10-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
32	Str. Locotenent Colonel Ion Buzoianu nr. 18, ap. 14	CF nr. 164674-C1-U12-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
33	Str. Mihai Eminescu nr. 73, ap. 3	CF nr. 213296-C1-U3-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
34	Str. Petre Tutea nr. 4, ap. 3	CF nr. 164993-C1-U4-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public

35	Str. Piața Rahovei nr. 7, ap. 1	CF nr. 207498-C1-U5-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
36	Str. Piața Rahovei nr. 7, ap. 2	CF nr. 207498-C1-U1-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
37	Str. Piața Rahovei nr. 7, ap. 3	CF nr. 207498-C1-U2-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
38	Str. Piața Rahovei nr. 7, ap. 4	CF nr. 207498-C1-U4-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
39	Str. Piața Rahovei nr. 7, ap. 5	CF nr. 207498-C1-U7-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
40	Str. Piața Rahovei nr. 7, ap. 6	CF nr. 207498-C1-U6-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
41	Str. Piața Rahovei nr. 7, ap. 7	CF nr. 207498-C1-U3-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
42	Str. Primăriei nr. 54, ap. 3	CF nr. 158994-C1-U12-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
43	Str. Primăriei nr. 54, ap. 4	CF nr. 158994-C1-U13-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
44	Str. Primăriei nr. 54, ap. 6	CF nr. 158994-C1-U16-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
45	Str. Primăriei nr. 54, ap. 7	CF nr. 158994-C1-U15-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
46	Str. Primăriei nr. 54, ap. 9	CF nr. 158994-C1-U14-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
47	Str. Primăriei nr. 54, ap. 12	CF nr. 158994-C1-U18-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
48	Str. Primăriei nr. 54, ap. 13	CF nr. 158994-C1-U17-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
49	Str. Primăriei nr. 64, ap. 2	CF nr. 160669-C1-U5-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
50	Str. Primăriei nr. 66, ap. 2	CF nr. 163243-C1-U15-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
51	Str. Primăriei nr. 66, ap. 4	CF nr. 163243-C1-U16-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
52	Str. Primăriei nr. 66, ap. 6	CF nr. 163243-C1-U14-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
53	Str. Simion Barnutiu nr. 1, ap. 3	CF nr. 215113-C1-U1-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
54	Str. Tuberozelor nr. 2, ap. 3	CF nr. 156032-C1-U4-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
55	Str. Tuberozelor nr. 2, ap. 5	CF nr. 156032-C1-U5-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
56	Str. Tuberozelor nr. 7, ap. 1	CF nr. 161050-C1-U8-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
57	Str. Tuberozelor nr. 7, ap. 3	CF nr. 161050-C1-U9-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
58	Str. Tudor Vladimirescu nr. 34, ap. 2	CF nr. 150638-C1-U9-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
59	Str. Tudor Vladimirescu nr. 34, ap. 5	CF nr. 150638-C1-U8-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
60	Str. Tudor Vladimirescu nr. 43, ap. 5	CF nr. 194322-C1-U4-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
61	Str. Tudor Vladimirescu nr. 55, ap. 4	CF nr. 157790-C1-U7-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public
62	Str. Tudor Vladimirescu nr. 55, ap. 7	CF nr. 157790-C1-U8-Oradea	MUNICIPIUL ORADEA, domeniu public

Nr. crt.	Adresa administrativă	Nr. Carte funciară	Situația juridică actuală
1	Str. Navigatorilor nr. 4	CF nr. 167942 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
2	Str. Navigatorilor nr. 4A	CF nr. 167943 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
3	Str. Navigatorilor nr. 4B	CF nr. 167944 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
4	Str. Navigatorilor nr. 4C	CF nr. 167945 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
5	Str. Navigatorilor nr. 4D	CF nr. 167947 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
6	Str. Navigatorilor nr. 4E	CF nr. 167946 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
7	Str. Navigatorilor nr. 4F	CF nr. 167948 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
8	Str. Navigatorilor nr. 4G	CF nr. 167949 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
9	Str. Navigatorilor nr. 4H	CF nr. 167950 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
10	Str. Navigatorilor nr. 4I	CF nr. 167951 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
11	Str. Navigatorilor nr. 6	CF nr. 167961 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
12	Str. Navigatorilor nr. 6A	CF nr. 167960 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
13	Str. Navigatorilor nr. 6B	CF nr. 167959 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
14	Str. Navigatorilor nr. 6C	CF nr. 167958 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
15	Str. Navigatorilor nr. 6D	CF nr. 167956 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
16	Str. Navigatorilor nr. 6E	CF nr. 167957 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
17	Str. Navigatorilor nr. 6F	CF nr. 167955 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
18	Str. Navigatorilor nr. 6G	CF nr. 167954 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
19	Str. Navigatorilor nr. 6H	CF nr. 167953 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
20	Str. Navigatorilor nr. 6I	CF nr. 167952 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
21	Str. Coralilor nr. 3, ap. 1	CF nr. 14081 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
22	Str. Coralilor nr. 3, ap. 2	CF nr. 14081 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
23	Str. Coralilor nr. 3, ap. 3	CF nr. 14081 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
24	Str. Coralilor nr. 3, ap. 4	CF nr. 14081 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
25	Str. Digului nr. 32, ap. 1	CF nr. 7412 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
26	Str. Digului nr. 32, ap. 2	CF nr. 7412 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată
27	Str. Digului nr. 5A	CF nr. 214437 - Oradea	MUNICIPIUL ORADEA - proprietate privată