



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea corectării erorii materiale cu privire la destinația terenului,
preluat de UAT - Municipiul Oradea în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 492 din
2016, înscris în CF nr. 194137 - Oradea, situat în zona străzii Calea Sântandrei,
din "drum public" în "zonă verde"**

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.09.2023,
Examinând Proiectul de hotărâre pentru aprobarea corectării erorii materiale cu privire la destinația
terenului, preluat de UAT - Municipiul Oradea în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 492
din 2016, înscris în CF nr. 194137 - Oradea, situat în zona străzii Calea Sântandrei, din "drum public" în "zonă
verde",

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator,
înregistrat sub nr. 366553/1 din data de 21.09.2023,

Analizând Raportul de specialitate înregistrat cu numărul sub numărul 366553//2 din data de
21.09.2023, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Terenuri, prin care se propune Consiliului
Local al Municipiului Oradea aprobarea proiectului mai sus menționat,

Ținând seama că prin H.C.L. Oradea nr. 492 din 12.07.2016, s-a acceptat oferta de donație imobiliară,
înaintată de societatea Steinberg Property Invest S.R.L. pentru suprafața totală de 9.172 mp reprezentând
teren, identificat cu numerele cadastrale 194132, 194156 și 194137, înscrise în CF 194132, 194156 și 194137 -
Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Calea Sântandreiului, cu destinația "drum public".

Având în vedere faptul că la redactarea materialului propus aprobării, s-a strecurat o eroare de
redactare constând în denumirea greșită privind destinația terenului de „drum public”, în loc de „spațiu verde”,
atribuită terenului în suprafața de 820 mp, identificat cu nr. cadastral 194137, înscris în CF nr. 194137 - Oradea,
terenul fiind destinat amenajării unei zone verzi cu acces public nelimitat, aferentă zonei rezidențiale, conform
PUZ aprobat cu H.C.L. nr. 24 din 2016.

În vederea îndreptării erorii materiale, cu privire la destinația terenului înscris în CF nr. 194137 -
Oradea, situat în zona străzii Calea Sântandrei, din "drum public" în "zonă verde",

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) și art. 291 alin.
(3) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și
completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă corectarea erorii materiale cu privire la destinația terenului, preluat de UAT - Municipiul
Oradea în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 492 din 12.07.2016, înscris în CF nr. 194137 -
Oradea, situat în zona străzii Calea Sântandrei, din "drum public" în "zonă verde".

Art. 2. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiului Oradea,
Direcția Patrimoniu Imobiliar, Direcția Economică și Direcția Arhitect șef.

Art. 3. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;

- Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică prin grija Serviciului Terenuri;
- Direcția Arhitect Șef prin grija Serviciului Terenuri;
- Direcția Tehnică prin grija Serviciului Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin-Iulian

Oradea, 28 septembrie 2023
Nr. 813

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei