



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafețele de 1.519 mp, 1.750 mp și 1.774 mp, reprezentând teren cu categoria de folosință - drum public - strada Plantelor

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.09.2023;

Examinând Proiectul de hotărâre privind Planurilor de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafețele de 1.519 mp, 1.750 mp și 1.774 mp, reprezentând teren cu categoria de folosință - drum public - strada Plantelor;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 364572/1 din data de 20.09.2023;

Analizând Raportul de Specialitate înregistrat cu numărul 364572/2 din 20.09.2023, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului mai sus menționat;

Întrucât prin documentația cadastrală anexată, s-au identificat terenurile publice aferente străzii Plantelor, cu trei tronsoane încă necadastrate, având suprafețele de 1.519 mp, 1.750 mp și 1.774 mp, ce se constituie din numerele topo. indicate în tabelul propus spre aprobare prin prezenta Hotărâre.

Văzând că terenul aferent acestei străzi - figurează la poz. 571, în Inventarul domeniului public al UAT - Municipiul Oradea atestat prin H.G. nr. 970/2002, cap. I. - Drumuri comunale și vicinale - Străzile cu trotuarele aferente.

În scopul înscrierii terenurilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, prin deschiderea unor noi coli de Carte funciară, respectiv pentru realizarea lucrărilor de modernizare a acestei străzi;

Luând în considerare prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată;

În baza prevederilor art. 27 al Legii nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit.g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art.286 alin. (4), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă Planurile de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafețele de 1.519 mp, 1.750 mp și 1.774 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit -mp -	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo - mp -	Mențiuni reprezintă
1.519	CF 254 - Ep. Bihor	4038	54.066	759	Teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea aferent străzii Plantelor (tronson 3, 4 și 5)
	CF 682 - Ep. Bihor	4040/2	36.624	760	
1.750	CF 254 - Ep. Bihor	4037	949	25	
		4038	54.066	800	
		4039	330	105	
		4036/13	48.746	600	
	CF 682 - Ep. Bihor	4040/2	36.624	220	
1.774	CF 1429/A - Ep. Bihor	4043	90	90	
	CF 177554 - Oradea	4042/1	3.225	200	
	CF 682 - Ep. Bihor	4040/2	36.624	680	
	CF 254 - Ep. Bihor	4039	330	225	
		4036/13	48.746	579	

- Art. 2.** Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unor noi coli de Carte funciară pentru imobilele - terenuri, identificate la art. 1 din prezenta Hotărâre, proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea, reprezentând "drum public" - strada Plantelor (tronsonul 3, 4 și 5).
- Art. 3.** Se aprobă completarea Inventarului domeniului public și a evidențelor contabile de ale UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.
- Art. 4.** Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.
- Art. 5.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:
- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
 - Primarul Municipiului Oradea;
 - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
 - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
 - Direcția Economică - Serviciul Ev. Patrimoniu, Delegare Gestione, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
 - Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin-Iulian



Oradea, 28 septembrie 2023
Nr. 799

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei