



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind retragerea din administrarea societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A. a unor suprafețe de teren, înscrise în CF 214715, 214714, 162481, 162474, 205712, și 1662/31 - Oradea prin încheierea unui act adițional la contractul de administrare nr. 323032/12.09.2019 încheiat între Municipiul Oradea și societatea Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.09.2023

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea retragerii din administrarea societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA a activelor fixe - terenuri, proprietatea privată a Municipiului Oradea, în valoare totală de 19.757.878,11 lei, având o suprafață totală de 195.976 mp,

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 367.010 din 21.09.2023

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 367.012 din 21.09.2023 întocmit de către Direcția Economică - Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestiune și Datorie Publică, privind aprobarea proiectului menționat mai sus;

Ținând cont de prevederile Legii 186/2013 *privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale*,

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. a), alin. (3) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă retragerea din administrarea societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA, a activelor fixe-terenuri, proprietatea privată a Municipiului Oradea, în valoare totală de 19.757.878,11 lei, având o suprafață totală de 195.976 mp, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Se actualizează contractul de administrare nr. 323032 din 12.09.2019 încheiat între Municipiul Oradea și societatea Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A, prin încheierea unui act adițional, conform prevederilor de la art. 1.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția Economică și societatea Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul Municipiului Oradea,
- Instituția Prefectului Județului Bihor,
- Direcția Economică,
- Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin grija Direcției Economice
- Direcția Juridică, prin grija Direcției Economice
- societatea Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A., prin grija Direcției Economice
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Barabaș Călin-Iulian

Oradea, 28 septembrie 2023

Nr. 769

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL

Eugenia Borbei

Anexa

Nr.crt.	Denumire activ	Caracteristici	Nr. de inv.	Cod de clasificare	Data PIF	Valoare (lei)
1	Teren Str. Corneliu Baba, 25.166 mp	CF 162474; HCL 701/2022, contract de vanzare cumparare nr. 1730/19.10.2022	025728/1	01.	25/10/2022	2,484,236.52
2	Teren Str. Corneliu Baba, 442 mp	CF 162481; HCL 701/2022, contract de vanzare cumparare nr. 1730/19.10.2022	025729/1	01.	25/10/2022	43,631.59
3	Teren Str. Corneliu Baba, 810 mp	CF 205712, HCL 701/2022, contract de vanzare cumparare nr. 1730/19.10.2022	025730	01.	19/10/2022	79,958.34
4	Teren Str. Corneliu Baba, 86.055 mp	HCL 994/2022, CF și nr. cad. 214715	025737/1	01.	25/10/2022	8,494,833.27
5	Teren Str. Corneliu Baba, 79.028 mp	HCL 994/2022, CF și nr. cad. 214714	025737/2	01.	25/10/2022	7,801,169.99
6	Teren Str. Calea Sântandrei, 1.885 mp	CF 1662/31	025739/1	01.	25/10/2022	357,848.40
7	Teren Str. Calea Sântandrei, 2.590 mp	CF 1662/31	025740	01.	25/10/2022	496,200.00
	Suprafata totala: 195.976 mp					19,757,878.11
	Valoare totala (lei)					19,757,878.11