



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea soluționării favorabile a cererii înaintată de Consiliul Județean Bihor, de trecere a terenurilor care se regăsesc în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Amenajare intersecție denivelată aferentă DJ 797 H, intersecție cu strada Oneștilor, loc. Oradea, jud. Bihor”, din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea în domeniul public al UAT - Județul Bihor

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 31.08.2023;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea soluționării favorabile a cererii înaintată de Consiliul Județean Bihor, de trecere a terenurilor care se regăsesc în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică: „Amenajare intersecție denivelată aferentă DJ 797 H, intersecție cu strada Oneștilor, loc. Oradea, jud. Bihor”, din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea în domeniul public al UAT - Județul Bihor;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 342549/1 din data de 29.08.2023;

Analizând Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 342549/2 din data de 29.08.2023, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Terenuri, prin care, propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea proiectului mai sus menționat;

Având în vedere proiectul de utilitate publică: „Amenajare intersecție denivelată aferentă DJ 797 H, intersecție cu strada Oneștilor, loc. Oradea, jud. Bihor”, derulat prin grija Consiliului Județean Bihor în scopul dezvoltării și modernizării infrastructurii rutiere de interes județean și fluidizarea traficului rutier spre autostrada A3.

Văzând că, prin Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 224 din 03.08.2023, s-a aprobat coridorul de expropriere al lucrării sus menționate și că în amplasament se află 18.964 mp teren din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea.

În baza hotărârii Consiliului Județean Bihor nr. 246 din 28.08.2023, privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea în domeniul public al UAT - Județul Bihor, a suprafețelor de teren, care se regăsesc în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică: „Amenajare intersecție denivelată aferentă DJ 797 H, intersecție cu strada Oneștilor, loc. Oradea, jud. Bihor”, înaintată prin cererea nr. 19.956 / 342534 din 29.08.2023.

În conformitate cu prevederile art. 858 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și lit. e), alin. (9) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) și ale art. 294 alin. (3) – (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă soluționarea favorabilă a cererii Consiliului Județean Bihor privind trecerea din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea în domeniul public al UAT - Județul Bihor, a suprafețelor de teren identificate în Anexa la prezenta hotărâre, care se regăsesc în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică: „Amenajare intersecție denivelată aferentă DJ 797 H, intersecție cu strada Oneștilor, loc. Oradea, jud. Bihor”.

- Art. 2.** Se declară încetarea uzului și interesului public local pentru bunurile ce se transmit conform art. 1 din prezenta Hotărâre.
- Art. 3.** Se aprobă înscrierea în circuitul civil prin includerea în noul nr. cadastral ce constituie coridorul de expropriere al lucrării: „Amenajare intersecție denivelată aferentă DJ 797 H, intersecție cu strada Oneștilor, loc. Oradea, jud. Bihor”, în proprietatea publică a UAT - Județul Bihor, a suprafețelor de teren după cum urmează:
- ✓ cota de 443 mp teren din nr. topo 2936 - teritoriul cadastral Sântandrei, identificat cu Adev. nr. 8982 / 2022;
 - ✓ cota de 1618 mp teren din nr. topo 1605/9 - teritoriul cadastral Sântandrei, identificat cu Adev. nr. 9865 / 2022;
 - ✓ cota de 450 mp teren din nr. topo 1617/22 - teritoriul cadastral Sântandrei, identificat cu Adev. nr. 13714 / 2022;
 - ✓ suprafața de 327 mp teren din nr. topo 1617/17 - teritoriul cadastral Sântandrei, identificat cu Adev. nr. 13714 / 2022;
 - ✓ suprafața de 327 mp teren din nr. topo 1617/18 - teritoriul cadastral Sântandrei, identificat cu Adev. nr. 13714 / 2022;
 - ✓ cota de 160 mp teren din nr. topo 4770/2 - teritoriul cadastral Oradea, identificat cu Adev. nr. 13714 / 2022.
- Art. 4.** Predarea - preluarea terenurilor identificate în Anexa la prezenta hotărâre, se va face prin Proces verbal de predare - primire încheiat între UAT - Municipiul Oradea și UAT - Județul Bihor.
- Art. 5.** Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu și Inventarul domeniului public al UAT - Municipiul Oradea referitor la bunurile ce se transmit, în concordanță cu prevederile prezentei Hotărâri.
- Art. 6.** Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.
- Art. 7.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:
- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
 - Primarul Municipiului Oradea;
 - PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
 - PMO - Direcția Economică, prin grija Direcției Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
 - Consiliul Județean Bihor, prin grija Direcției Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
 - Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia-Mariana

Oradea, 31 august 2023
Nr. 698

Hotărârea a fost adoptată cu 20 de voturi „pentru”, 4 voturi „împotrivă” și 3 voturi „abținere”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

ANEXA

la Hotărârea Consiliului Local nr.698 din 31.08.2023

Nr. crt.	Nr. CF/Topo	Nr.Topo/cadastral	Persoana juridică de la care se transferă imobilul/parte din imobil	Suprafață de teren solicitată – mp – (afectată de culoarul de expropriere aprobat prin HCl Bihor nr. 224 din 03.08.2023)	Persoana juridică care solicită imobilul/parte din imobil
0	2	3	4	5	6
1	173992 - Oradea	173992	U.A.T – MUNICIPIUL ORADEA	160	U.A.T – JUDEȚUL BIHOR
2	188729 - Oradea	188729	U.A.T – MUNICIPIUL ORADEA	315	U.A.T – JUDEȚUL BIHOR
3	190867 - Oradea	190867	U.A.T – MUNICIPIUL ORADEA	703	U.A.T – JUDEȚUL BIHOR
4	190900 - Oradea	190900	U.A.T – MUNICIPIUL ORADEA	1946	U.A.T – JUDEȚUL BIHOR
5	194539 - Oradea	194539	U.A.T – MUNICIPIUL ORADEA	274	U.A.T – JUDEȚUL BIHOR
6	207990 - Oradea	207990	U.A.T – MUNICIPIUL ORADEA	1	U.A.T – JUDEȚUL BIHOR
7	207991 - Oradea	207991	U.A.T – MUNICIPIUL ORADEA	165	U.A.T – JUDEȚUL BIHOR
8	214120 - Oradea	214120	U.A.T – MUNICIPIUL ORADEA	54	U.A.T – JUDEȚUL BIHOR
9	214749 - Oradea	214749	U.A.T – MUNICIPIUL ORADEA	11071	U.A.T – JUDEȚUL BIHOR
10	Adev. Nr. 8982/19.07.2022	2936	U.A.T – MUNICIPIUL ORADEA	443	U.A.T – JUDEȚUL BIHOR
11	Adev. Nr. 9865/09.08.2022	1605/9	U.A.T – MUNICIPIUL ORADEA	1618	U.A.T – JUDEȚUL BIHOR
12	Adev. Nr. 13714/10.11.2022	1617/22-Santandrei	U.A.T – MUNICIPIUL ORADEA	450	U.A.T – JUDEȚUL BIHOR
13	Adev. Nr. 13714/10.11.2022	1617/17-Santandrei	U.A.T – MUNICIPIUL ORADEA	327	U.A.T – JUDEȚUL BIHOR
14	Adev. Nr. 13714/10.11.2022	1617/18-Santandrei	U.A.T – MUNICIPIUL ORADEA	327	U.A.T – JUDEȚUL BIHOR
15	Adev. Nr. 13714/10.11.2022	4770/2 Oradea	U.A.T – MUNICIPIUL ORADEA	160	U.A.T – JUDEȚUL BIHOR
16	CF 3174 Oradea	4763/13	U.A.T – MUNICIPIUL ORADEA	945	U.A.T – JUDEȚUL BIHOR
Total suprafata				18.964 mp	