



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafețele de 640 mp, 3.214 mp și 4.191 mp, reprezentând terenuri -proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea, situate în zona str. calea Borșului

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 31.08.2023;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafețele de 640 mp, 3.214 mp și 4.191 mp, reprezentând terenuri -proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea, situate în zona str. calea Borșului;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 336526/1 din data de 24.08.2023;

Analizând Raportul de Specialitate înregistrat cu numărul 336526/2 din data de 24.08.2023, întocmit de către Direcția Tehnică, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului mai sus menționat;

Având în vedere că prin Schița cadastrală anexată se delimitează imobilele terenuri publice situate în zona str. calea Borșului, ce se constituie din numărul topo. 4123/32, 4205/50 și 4223/5, înscrise în CF nr. 1 și 2 - Ep. Bihor;

Luând în considerare Nota internă, nr. 70245 din 16.02.2023, prin care Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională din cadrul Primăriei Municipiului Oradea a solicitat stabilirea situației juridice a terenurilor necesare pentru a realiza lucrările de executare a unui racord electric la obiectivul de investiție "Parc fotovoltaic amplasament strada Matei Corvin, Municipiul Oradea, Județul Bihor", pe traseul propus în Studiu de Fezabilitate;

Văzând Planurile de amplasament cu suprafețele de 640 mp., 3.214 mp. și 4.191 mp., întocmite pentru delimitarea terenurilor situate în zona str. calea Borșului, respectiv pentru înscrierea proprietății orașului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

Având în vedere prevederile art.36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată;

În scopul actualizării situației patrimoniale a UAT - Municipiul Oradea în sensul reglementării situației juridice a terenurilor necadastrate și înscrierii acestora în evidențele de Carte Funciară în proprietatea UAT - Municipiul Oradea;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă înscrierea în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, a terenurilor identificate astfel:

- ✓ cota de 640 / 9.670 mp, cu nr. top 4223/5 din CF 2 - Ep. Bihor;
- ✓ cota de 4.484 / 14.391 mp, cu nr. top 4205/50 din CF 2 - Ep. Bihor; și
- ✓ cota de 2.921 / 4.212 mp, cu nr. top 4123/32 din CF 1 - Ep. Bihor.

Art.2. Se aprobă Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor, cu suprafața de 640 mp., 3.214 mp. și 4.191 mp., astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața de teren ce se dezlipește -mp-	Reprezintă
640 mp	CF 2 - Ep. Bihor	4223/5	9.670	640	Teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea
3.214 mp		4205/50	14.391	3.214	
4.191 mp	CF 1 - Ep. Bihor	4123/32	4.212	2.921	

Art.3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unor noi coli de Carte funciară pentru imobilele, identificate la art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând terenuri - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea.

Art.4. Se aprobă completarea Inventarului domeniului public al UAT - Municipiul Oradea referitor la cele aprobate prin prezenta Hotărâre.

Art.5. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Cadastru, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest. prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia-Mariana



Oradea, 31 august 2023
Nr. 694

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRAȘEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei