



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 23.714 mp, respectiv pentru înscrierea acestuia în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, reprezentând teren situat în mun. Oradea, strada Ogorului

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 31.08.2023

Examinând Proiectul de hotărâre privind Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 23.714 mp, respectiv pentru înscrierea acestuia în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, reprezentând teren situat în mun. Oradea, strada Ogorului.

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 329710/1 din 18.08.2023

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 329710/2 din 18.08.2023 întocmit de către Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Terenuri prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând că terenul luat în studiu, situat în mun. Oradea, mărginit de viitoarea centură Oradea - Oșorhei și șoseaua de centură a mun. Oradea, se constituie din teren ce aparține de drept UAT - Municipiul Oradea, identificat cu nr. topo înscrise în CF indicate în tabelul de la art. 2 al prezentei Hotărâri.

În vederea administrării eficiente a acestui teren și pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

Ținând cont de prevederile art. 31 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată.

Luând în considerare prevederile art. 27 din Legea nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată, respectiv prevederile art. 221 din Regulamentul A.N.C.P.I. publicat în Monitorul Oficial nr. 571 bis din 31.07.2014;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, a cotei de 1.092 / 8.632 mp teren, identificat cu nr. topo 7754, înscris în CF 10555 - Oradea.

Art. 2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 23.714 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Reprezintă
23.714	CF 213580 - Oradea	7782/10	2.885	872	Teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea
	CF 209848 - Oradea	7782/11	2.707	1.259	
	CF 209456 - Oradea	7782/12	8.632	1.680	
	CF 191348 - Oradea	7782/13	8.632	2.195	

CF 191351 - Oradea	7782/14	8.632	3.224
CF 187684 - Oradea	7782/17	8.632	953
CF 78190 - Oradea	7782/18	6.484	5.935
CF 17181 - Oradea	7783	3.992	3.120
CF 10598 - Oradea	7784/1	5.745	2.018
CF 10598 - Oradea	7784/2	4.537	1.075
CF 10555 - Oradea	7754	8.632	1.092
CF 174128 - Oradea	7808	11.510	291
TOTAL			23.714

Art.3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea.

Art. 4. Se aprobă completarea evidențelor contabile de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiului Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- PMO - DPI - Serviciul Cadastru, prin grija D.P.I. - Serviciul Terenuri
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest., prin grija D.P.I. - Serviciul Terenuri
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară, prin grija D.P.I. - Serviciul Terenuri
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia-Mariana

Oradea, 31 august 2023
Nr. 684

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei