



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 9.268 mp., reprezentând teren cu categoria de folosință „drum”, proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea, aferent străzii Vămii

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 31.08.2023;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 9.268 mp, reprezentând teren cu categoria de folosință „drum”, proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea, aferent străzii Vămii;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 331323/1 din data de 21.08.2023;

Analizând Raportul de Specialitate înregistrat cu numărul 331323/1 din data de 21.08.2023, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului mai sus menționat;

Întrucât potrivit înregistrării de la pozițiile 774 și 775 din Inventarul Domeniului public al Municipiul Oradea, cap. I - Drumuri comunale și vicinale, aprobat prin Anexa 2 la Hotărârea Guvernului nr. 970/2002, imobilul cu suprafață măsurată de 9.268 mp. aparține proprietății publice a UAT - Municipiul Oradea;

Văzând documentația cadastrală prin care se delimitează imobilul teren aferent străzii Vămii - în suprafață de 9.268 mp. - identificat conform art. 3 al prezentei hotărâri;

În scopul înscrierii proprietății publice a UAT - Municipiul Oradea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, întrucât această stradă urmează să fie traversată de rețele de utilitate publică și modernizată;

Având în vedere prevederile art. 31 și 36 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată;

Luând în considerare prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă înscrierea în circuitul civil și în proprietatea publică a UAT- Municipiul Oradea, a terenului identificat cu Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 9034 din 2023, astfel:

- ✓ cota de 3.690 / 16.750 mp teren cu nr. topo 4094 - Ep. Bihor, și
- ✓ suprafața de 4.427 mp cu nr. topo 4097 - Ep. Bihor.

Art.2. Se aprobă înscrierea în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea a suprafețelor de teren după cum urmează:

- ✓ 437 mp, cu nr. topo 4030/20 înscris în CF 1714 - Ep. Bihor; și
- ✓ 714 mp, cu nr. topo 4030/34 înscris în CF 1714 - Ep. Bihor.

Art.3. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 9.268 mp., astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo / Adeverință OCPI	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Reprezintă
9.268 mp	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 9034/2023	4097 - Ep. Bihor	4.427	4.427	Teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea, strada Vămii
		4094 - Ep. Bihor	16.750	3.690	
	CF 1714 - Ep. Bihor	4030/20 - Ep. Bihor	437	437	
		4030/34 - Ep. Bihor	714	714	
TOTAL				9.268	

Art.4. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la art. 3 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea, strada Vămii.

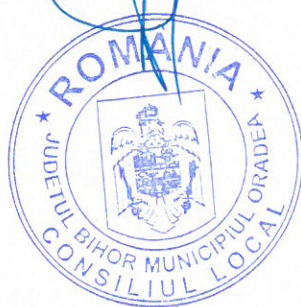
Art.5. Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu, a Inventarului domeniului public al UAT - Municipiul Oradea, precum și a evidențelor GIS, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art.6. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art.7. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Direcția Arhitect Șef, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia-Mariana



Oradea, 31 august 2023
Nr. 679

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei