



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 95 mp., reprezentând teren situat în municipiul Oradea - în zona str. Constanței

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 4749/1 din data de 10.01.2023 și Raportul de Specialitate înregistrat cu numărul 4749/2 din data de 18.01.2023, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 95 mp., reprezentând teren situat în municipiul Oradea, în zona străzii Constanței;

Văzând Adeverința emisă de O.C.P.I. Bihor nr. 8505 din 06.07.2022, pentru identificarea terenului cu nr. topo 6024/2;

Întrucât terenul aparține de drept UAT - Municipiul Oradea, prin documentația cadastrală întocmită se delimitează această suprafață ce va fi înscrisă într-o nouă coală de Carte Funciară, în scopul administrării eficiente a acestei suprafețe de teren, respectiv pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

Ținând cont de prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată;

Luând în considerare prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 361 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

- Art.1.** Se aprobă înscrierea în circuitul civil, a cotei de 95/9.456 mp., din nr. topo 6024/2, identificat conform Adeverinței emisă de O.C.P.I. Bihor nr. 8505/2022 - proprietate publică a UAT - Municipiului Oradea.
- Art.2.** Se aprobă trecerea terenului identificat la art.1 din prezenta Hotărâre, din proprietatea publică în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea.
- Art.3.** Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 95 mp., astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	CF în care este înscris terenul	Nr. topo.	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Suprafața de teren înscrisă în Registru O.C.P.I.	Reprezintă
95	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 8505/2022	6024/2	95	9.456	Teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea

- Art.4.** Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la art. 3 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea.
- Art.5.** Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.
- Art.6.** Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art.7. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Cadastru, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest., prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil - Laviniu



Oradea, 31 ianuarie 2023
Nr. 59

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

