



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Anexei privind descrierea investiției aprobată la art. 5 din HCL nr. 889 din 07 octombrie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului, în vederea realizării obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Scolii Gimnaziale Ion Bogdan și a Grădinitei nr. 14” din municipiul Oradea

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2023;

Examinând Proiectul de hotărâre pentru modificarea Anexei privind descrierea investiției aprobată la art. 5 din HCL nr. 889 din 07 octombrie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului, în vederea realizării obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Scolii Gimnaziale Ion Bogdan și a Grădinitei nr. 14” din municipiul Oradea

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 310855 din data de 31.07.2023,

Analizând Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 310858 din data de 31.07.2023, întocmit de către Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea modificării Anexei privind descrierea investiției aprobată la art. 5 din H.C.L. nr. 889 din 07 octombrie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului, în vederea realizării obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Scolii Gimnaziale Ion Bogdan și a Grădinitei nr. 14” din municipiul Oradea, care este finanțat în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1(B.2.1/a), Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 - *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, Operațiunea B: *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), a doua rundă. Modificarea anexei este necesară în urma solicitărilor de clarificări primite de la finanțator și pentru corelarea cu ghidul solicitantului,

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

Văzând avizul consultativ al Comisiei de Specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a), lit. e), art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă modificarea Anexei privind descrierea investiției aprobată la art. 5 din H.C.L. nr. 889 din 07 octombrie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului, în vederea realizării obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Scolii Gimnaziale Ion Bogdan și a Grădinitei nr. 14” din municipiul Oradea.

Art. 2. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 889 din 07 octombrie 2022 rămân neschimbate.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională și Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;

- Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin grija D.M.P.F.I.;
- Direcția Economică, prin grija D.M.P.F.I.;
- Direcția Arhitect Șef, prin grija D.M.P.F.I.;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin-Iulian

Oradea, 31 iulie 2023
Nr. 579

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

**Anexa la HCL nr. 579 din data de 31.07.2023 - Descrierea investitiei -
pentru modificarea Anexei privind descrierea investitiei aprobata la art. 5 din HCL nr. 889
din 07 octombrie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului, în vederea realizării
obiectivului de investitii, „Creșterea eficienței energetice a Scolii Gimnaziale Ion Bogdan
și a Grădinitei nr. 14” din municipiul Oradea**

DATE GENERALE

Obiectul proiectului

Obiectiv: **“Creșterea eficienței energetice a Scolii Gimnaziale Ion Bogdan și a Grădinitei nr. 14 ” din municipiul Oradea**

Amplasament: Oradea, strada Ion Bogdan, nr. 13/A, Oradea, jud. Bihor, Extras de Carte Funciară nr. 202428

Proiectant general: S.C. COMFORT DESIGN S.R.L.

Beneficiar : MUNICIPIUL ORADEA

1. Caracteristicile amplasamentului

Conform extrasului de Carte Funciară nr. 202428, Scoala Gimnaziala Ion Bogdan și Grădinita nr. 14, str. Ion Bogdan nr. 13/A, Oradea, jud. Bihor este amplasat pe un teren în suprafața de 1832 mp, și este alcatuit din:

-C1 corp de clădire reprezentând școala, edificată anterior anului 1991 Regim de înălțime: P, S.construită la sol: 586 mp, S.construită desfasurată: 586 mp

-C2 corp de clădire reprezentând grădinita, edificată anterior anului 1991 Regim de înălțime P, S.construită la sol: 133 mp, S.construită desfasurată: 133 mp

2. Descrierea propunerilor:

În vederea creșterii eficienței energetice a clădirii recomandate de auditorul energetic, sunt necesare următoarele intervenții:

A. C1 corp de clădire reprezentând școala

Măsurile propuse pentru anvelopă

- Izolarea termică a pereților exteriori cu Vată bazaltică calitate I cu grosimea de 20 cm;
- Izolarea termică a plăcii pe sol cu Polistiren extrudat cu grosimea de 10 cm;
- Izolarea termică a planșeului sub pod cu Vată bazaltică calitate I cu grosimea de 40 cm;
- Înlocuirea tâmplăriei existente cu Tâmplărie termoizolantă cu geam triplu
- Izolare termică soclu.

Măsurile propuse pentru instalații

- reabilitare și reglaj hidraulic distribuție și corpuri de încălzire
- montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare, dimensiune 1/2 ";
- montarea de corpuri de iluminat prevăzute cu senzori de mișcare/prezență, pentru economia de energie în spațiile comune (holuri, casa scării, grupuri sanitare).
- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață de tip LED;
- sistem fotovoltaic

- instalare sistem de ventilație cu recuperarea căldurii;
- instalare sistem de încălzire în pardoseală;
- sistem integrat de monitorizare, măsurare și reglare al întregului consum energetic de tip Building Energy Management Systems – BEMS
- montaj sisteme inteligente de umbrire a fațadelor însorite

INDICATORI corp C1

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	558,83	25,67
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	580,51	106,64
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0,00	49,87
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	580,51	56,77
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	132,68	11,50

B.C2 corp de cladire reprezentand gradinita

Măsuri propuse pentru anvelopă

- Izolarea termică a pereților exteriori cu Wată bazaltică calitatea I cu grosimea de 20 cm;
- Izolarea termică a plăcii pe sol cu Polistiren extrudat cu grosimea de 10 cm;
- Izolarea termică a planșeului sub pod cu Wată bazaltică calitatea I cu grosimea de 40 cm;
- Înlocuirea tâmplăriei existente cu Tâmplărie termoizolantă cu geam triplu
- Izolare termică soclu.

Măsuri propuse pentru instalații

- reabilitare si reglaj hidraulic distribuție și corpuri de încălzire
- montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare, dimensiune 1/2 ";
- montarea de corpuri de iluminat prevăzute cu senzori de mișcare/prezență, pentru economia de energie în spațiile comune (holuri, casa scării, grupuri sanitare).
- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață de tip LED;
- sistem fotovoltaic
- instalare sistem de ventilație cu recuperarea căldurii;
- instalare sistem de încălzire în pardoseală;
- sistem integrat de monitorizare, măsurare și reglare al întregului consum energetic de tip Building Energy Management Systems – BEMS
- montaj sisteme inteligente de umbrire a fațadelor însorite.

INDICATORI corp C2

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	670,08	41,14
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	722,90	144,30
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0,00	60,35
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	722,90	83,95
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	165,01	17,56

Valoare indicatori tehnico economici:

Valoarea totala a investitiei: 2.275.505,17 lei fara TVA, respectiv 2.705.624,00 lei cu TVA inclus

Din care C+M: 1.745.206,75 lei fara TVA, respectiv 2.076.796,03 lei cu TVA inclus

Durata de realizare a investitie: 12 luni