



# ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

### HOTĂRÂRE

***privind integrarea în domeniul public al Municipiului Oradea a bunurilor rezultate din investiții în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate de terți pe domeniul public al Municipiului Oradea în luna Iunie 2023***

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2023

Examinând Proiectul de hotărâre privind integrarea în domeniul public al Municipiului Oradea a bunurilor rezultate din investiții în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate de terți pe domeniul public al Municipiului Oradea în luna Iunie 2023.

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 306543 din 26.07.2023

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 306547 din 26.07.2023 întocmit de către Direcția Economică - Serviciul Evidență Active Delegări de Gestiune și Datorie Publică prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Ținând cont de prevederile:

- HCL nr. 782/2018 *privind stabilirea procedurii de preluare a rețelelor de alimentare cu apă/canalizare, atât extinderi cât și branșamente și/sau racorduri, executate de terți pe domeniul public al Municipiului Oradea;*
- Legea nr. 241/2006 *a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;*
- art. 562, alin. 2 Cod Civil;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

#### Hotărâște:

**Art.1.** Se aprobă integrarea în domeniul public al Municipiului Oradea a bunurilor rezultate din investiții în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare executate și finalizate de terți pe domeniul public al Municipiului Oradea în luna Iunie 2023, conform Anexei.

**Art.2.** Se aprobă concesiunea pe durata contractului de delegare, către Societatea Compania de Apă Oradea S.A., a bunurilor cuprinse în Anexă prin încheierea unui Act adițional la Contractul de delegare.

**Art.3.** Se aprobă mandatarea A.D.I. Aparegio să semneze în numele și pe seama Municipiului Oradea Actul adițional la contractul de delegare încheiat cu societatea Compania de Apă Oradea S.A., conform articolului 2.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția Economică și Societatea Compania de Apă Oradea S.A.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică :

- Primarul Municipiului Oradea;
- Prefectul județului Bihor
- Direcția Economică
- Direcția Tehnică, prin grija Direcției Economice
- Direcția Juridică, prin grija Direcției Economice
- Societatea Compania de Apă Oradea S.A., prin grija Direcției Economice
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Barabaș Călin-Iulian

**Oradea, 31 iulie 2023**  
**Nr. 562**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
Eugenia Borbei

| NR    | BENEFICIAR             | ADRESA LUCRARE        | TIP LUCRARE (BA) | MAT ERIAL | VALOARE în cu TVA | DN  | L(m) | AC               | REGULARIZARE AC   | DECLARATIA DE RENTINARE | PV RECEPTIE    |
|-------|------------------------|-----------------------|------------------|-----------|-------------------|-----|------|------------------|-------------------|-------------------------|----------------|
| 1     | LIT'AROSAN NORBERT     | EP IOAN ALENI 59      | RETEA APA        | PEHD      | 286,50            | 25  | 4    | 965/12.07.2022   | 34038/704.10.2022 | 1854/25.04.2023         | 1/03.10.2022   |
| 2     | DRAGAN TEODORA         | PODGORIA 15D3         | Bransament apa   | PEHD      | 298,97            | 25  | 6    | 2268/06.12.2021  | 189823/16.05.2022 | 283/04.03.2020          | 1/13.05.2022   |
| 3     | NEGRU RADU             | PODGORIA 15D2         | Bransament apa   | PEHD      | 298,97            | 25  | 6    | 2265/06.12.2021  | 189822/16.05.2022 | 282/04.03.2020          | 1/13.05.2022   |
| 4     | PODGORIA CONSTRUC      | PODGORIA 15           | Bransament apa   | PEHD      | 2387,96           | 25  | 5    | 671/20.02.2022   | 33952/04.10.2022  | 1401/14.09.2022         | 3/29.09.2022   |
| 5     | PODGORIA CONSTRUC      | PODGORIA 15D          | Bransament apa   | PEHD      | 2387,96           | 25  | 5    | 668/20.05.2022   | 33951/04.10.2022  | 1401/14.09.2022         | 2/28.09.2022   |
| 6     | BARNA DACIAN           | VIRGIL MAXIM 15       | Bransament apa   | PEHD      | 1741,00           | 25  | 4    | 1560/25.05.2021  | 74934/23.02.2022  | 116/23.02.2023          | 1/05.04.2023   |
| 7     | MICLOS ADRIANA         | GHE DOIA 149B         | Bransament apa   | PEHD      | 4799,75           | 25  | 12   | 1387/20.09.2022  | 154945/06.04.2023 | 6200/01.11.2022         | 1/05.04.2023   |
| 8     | NEMES ANDRAS           | SOFIEI 14E            | Bransament apa   | PEHD      | 3409,90           | 25  | 7    | 1161/02.07.2021  | 152933/14.04.2022 | 73/06.03.2023           | 1/08.08.2022   |
| 9     | GROZE OLIVIA ALEXANDRA | DINICU GOLESCU 9D     | Bransament apa   | PEHD      | 3850,00           | 25  | 9    | 586/09.05.2022   | 73/06.03.2023     | 3198/15.06.2022         | 1/09.06.2022   |
| 10    | PRIMA KAPITAL          | TUDOR VLADIMIRESCU 81 | PE.TEA.A.PA      | PEHD      | 442655,46         | 110 | 300  | 1825/07.10.2021  | 124492/15.03.2023 | 637/23.03.2023          | 1/05.06.2022   |
| 11    | SC ANGROMET            | TUDOR VLADIMIRESCU 81 | Bransament apa   | PEHD      | 2358,46           | 63  | 6    | 1825/07.10.2021  | 124492/15.03.2023 | 637/23.03.2023          | 1/05.06.2022   |
| 12    | SC ANGROMET            | CAL FERATE 13A        | Bransament apa   | PEHD      | 18500,00          | 32  | 10   | 1608/01.10.2022  | 139251/24.03.2023 | 235/12.04.2023          | 128/23.03.2023 |
| 13    | GHIULEA OVIDIU         | SOFIEI 30D            | Bransament apa   | PEHD      | 2500,90           | 40  | 5    | 739/28.04.2021   | 72355/20.02.2023  | 1334/22.08.2022         | 1/02.02.2023   |
| 14    | GHIULEA OVIDIU         | ION NUSCELEANU 7      | Bransament apa   | PEHD      | 5411,38           | 32  | 18   | 18/09.01.2023    | 162680/12.04.2023 | 175/20.02.2023          | 1/11.04.2023   |
| 15    | BIRAU MARIA            | ONESTILOR 11B         | Bransament apa   | PEHD      | 5700,39           | 63  | 6    | 93309/28.02.2023 | 93309/28.02.2023  | 1416/29.03.2023         | 01/17.02.2023  |
| 16    | LUCACIU AURICA         | POPSCU VOITESTI 45    | Bransament apa   | PEHD      | 3120,00           | 25  | 8    | 1578/18.10.2022  | 154941/06.04.2023 | 337/26.01.2023          | 1/05.04.2023   |
| 17    | SEBATERA TRANS         | FAGETULUI 20          | Bransament apa   | PEHD      | 2308,90           | 32  | 5    | 894/30.06.2022   | 26501/02.07.2022  | 3834/13.09.2022         | 1/08.02.2023   |
| 18    | HALASZ ZOLTAN          | APELOR 50             | Bransament apa   | PEHD      | 1305,00           | 32  | 8    | 1344/21.07.2021  | 183526/12.05.2022 | 2095/09.05.2023         | 1/11.05.2022   |
| 19    | CONFECTII VASLUI       | MATEI CORVIN 293-298A | Bransament apa   | PEHD      | 20558,19          | 110 | 6    | 202/16.02.2023   | 167206/20.04.2023 | 1338/08.05.2023         | 1/18.04.2023   |
| TOTAL |                        |                       |                  |           | 531.809,69        |     |      |                  |                   |                         |                |

CANAL MENAJ (CM)

| NR    | BENEFICIAR             | ADRESA LUCRARE        | TIP LUCRARE (RC)     | MAT ERIAL | VALOARE în cu TVA | DN  | L(m) | AC               | REGULARIZARE AC   | DECLARATIA DE RENTINARE | PV RECEPTIE    |
|-------|------------------------|-----------------------|----------------------|-----------|-------------------|-----|------|------------------|-------------------|-------------------------|----------------|
| 1     | DRAGAN TEODORA         | PODGORIA 15D3         | Racord canal menajer | PVC       | 1.112,96          | 160 | 7    | 2268/06.12.2021  | 189823/16.05.2022 | 283/04.03.2020          | 1/13.05.2022   |
| 2     | NEGRU RADU             | PODGORIA 15D3         | Racord canal menajer | PVC       | 1.112,96          | 160 | 7    | 2265/06.12.2021  | 189822/16.05.2022 | 282/04.03.2020          | 1/13.05.2022   |
| 3     | PODGORIA CONSTRUC      | PODGORIA 15           | Racord canal menajer | PVC       | 946,69            | 160 | 6    | 671/20.02.2022   | 33952/04.10.2022  | 1401/14.09.2022         | 3/29.09.2022   |
| 4     | PODGORIA CONSTRUC      | PODGORIA 15D          | Racord canal menajer | PVC       | 946,69            | 160 | 6    | 668/20.05.2022   | 33951/04.10.2022  | 1401/14.09.2022         | 2/28.09.2022   |
| 5     | BARNA DACIAN           | VIRGIL MAXIM 15       | Racord canal menajer | PVC       | 1.737,00          | 160 | 8    | 1560/25.05.2021  | 74934/23.02.2022  | 116/23.02.2023          | 1/05.04.2023   |
| 6     | UNICIMOB CONSTRUC      | IOAN ISAU 7           | Racord canal menajer | PVC       | 2.407,00          | 160 | 18   | 11721/10.08.2022 | 43081/03.02.2023  | 118/23.02.2023          | 1/01.02.2023   |
| 7     | NICLOS ADRIANA         | GHE DOIA 149B         | Racord canal menajer | PVC       | 3.563,10          | 160 | 9    | 1387/20.09.2022  | 154945/06.04.2023 | 6200/01.11.2022         | 1/05.04.2023   |
| 8     | NEMES ANDRAS           | SOFIEI 14E            | Racord canal menajer | PVC       | 3.400,00          | 160 | 8    | 1161/02.07.2021  | 152933/14.04.2022 | 73/06.03.2023           | 1/12.04.2022   |
| 9     | GROZE OLIVIA ALEXANDRA | DINICU GOLESCU 9D     | Racord canal menajer | PVC       | 2.300,00          | 160 | 6    | 586/09.05.2022   | 73/06.03.2023     | 3198/15.06.2022         | 1/08.08.2022   |
| 10    | PRIMA KAPITAL          | TUDOR VLADIMIRESCU 81 | Racord canal menajer | PVC       | 1.970,00          | 200 | 2    | 1829/07.10.2021  | 124492/15.03.2023 | 637/23.03.2023          | 1/09.06.2022   |
| 11    | SC ANGROMET            | CAL FERATE 13A        | Racord canal menajer | PVC       | 19.500,00         | 200 | 11   | 1608/01.10.2022  | 139251/24.03.2023 | 235/12.04.2023          | 128/23.03.2023 |
| 12    | SUCIU HOREA            | SOFIEI 30D            | Racord canal menajer | PVC       | 2.200,00          | 160 | 6    | 739/28.04.2021   | 72355/20.02.2023  | 1334/22.08.2022         | 1/02.02.2023   |
| 13    | GHIULEA OVIDIU         | ION NUSCELEANU 7      | Racord canal menajer | PVC       | 5.353,43          | 160 | 4    | 18/09.01.2023    | 162680/12.04.2023 | 175/20.02.2023          | 1/11.04.2023   |
| 14    | BIRAU MARIA            | ONESTILOR 11B         | Racord canal menajer | PVC       | 4.073,40          | 160 | 15   | 93309/28.02.2023 | 93309/28.02.2023  | 1416/29.03.2023         | 01/17.02.2023  |
| 15    | LUCACIU AURICA         | POPSCU VOITESTI 45    | Racord canal menajer | PVC       | 1.290,00          | 160 | 6    | 1578/18.10.2022  | 154941/06.04.2023 | 337/26.01.2023          | 1/05.04.2023   |
| 16    | HALASZ ZOLTAN          | APELOR 50             | Racord canal menajer | PVC       | 1.600,00          | 160 | 3    | 1344/21.07.2021  | 183526/12.05.2022 | 2095/09.05.2023         | 1/11.05.2022   |
| TOTAL |                        |                       |                      |           | 53.713,23         |     |      |                  |                   |                         |                |

CANAL PLUVIAL (RP)

| NR CRT                  | BENEFICIAR    | ADRESA LUCRARE        | TIP LUCRARE (RP)     | MAT ERIAL | VALOARE în cu TVA | DN  | L(m) | AC               | REGULARIZARE AC   | DECLARATIA DE RENTINARE | PV RECEPTIE   |
|-------------------------|---------------|-----------------------|----------------------|-----------|-------------------|-----|------|------------------|-------------------|-------------------------|---------------|
| 1                       | BARNA DACIAN  | VIRGIL MAXIM 15       | Racord canal pluvial | PVC       | 1.500,00          | 160 | 6    | 1560/25.05.2021  | 74934/23.02.2022  | 116/23.02.2023          | 1/21.02.2022  |
| 2                       | PRIMA KAPITAL | TUDOR VLADIMIRESCU 81 | Racord canal pluvial | PVC       | 2.150,00          | 250 | 2    | 1829/07.10.2021  | 124492/15.03.2023 | 637/23.03.2023          | 1/09.06.2022  |
| 2                       | BIRAU MARIA   | ONESTILOR 11B         | Racord canal pluvial | PVC       | 3.998,76          | 200 | 14   | 93309/28.02.2023 | 93309/28.02.2023  | 1416/29.03.2023         | 01/17.02.2023 |
| TOTAL (BA+RC+RP)        |               |                       |                      |           | 7.648,76          |     |      |                  |                   |                         |               |
| Inocent Ing Pop Ciprian |               |                       |                      |           | 593.171,68        |     |      |                  |                   |                         |               |



# S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.

Tel centrala: 004 0259 436 909  
Tel secretariat: 004 0259 435 051  
Fax : 004 0259 432 576  
CUI: RO 54760  
J 05 / 14 / 28. 05. 1991



Cont : RO41BRDE050SV03433450500  
Capital social: 12.000.800 RON

E-mail: [apacanal@apaoradea.ro](mailto:apacanal@apaoradea.ro)  
Website: <http://www.apaoradea.ro>

ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DULIU ZAMFIRESCU NR. 3

Compartimentul Tehnic  
Nr. 25496 din. 18.07.2023



Către,

**Primăria Municipiului Oradea**  
**Serviciu Evidenta Active, Delegari de Gestiune**  
**Piața Unirii nr. 1 cod.410100 Oradea, Bihor**  
**Tel./fax: 0259-440 746**

**Referitor: Lucrările de branșare/racordare la rețelele publice de alimentare cu apă și canalizare respectiv extinderea rețelelor de apă și canalizare, executate de către persoane fizice sau juridice din surse proprii, pe domeniul public al Municipiului Oradea.**

Alăturat vă anexam centralizatorul cu lucrările realizate în cursul lunii Iunie anul 2023 însoțit de documentele doveditoare în acest sens (*autorizațiile de construire, procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor, regularizările autorizațiilor de construire și declarațiile de renunțare*), conform HCL nr. 782/31.08.2018 privind procedura de preluare a rețelelor de alimentare cu apă/canalizare, branșamente și racorduri executate pe domeniul public al Municipiului Oradea din surse proprii de către persoane fizice sau juridice.

Vă rugăm să înregistrați aceste mijloace fixe în patrimoniul public al Municipiului Oradea, urmând ca în baza unei HCL să le predați în administrarea Companiei de Apă prin proces verbal de predare primire și act adițional la contractul de delegare de gestiune.

**Director General**  
**ing. Lucian Mihai CHINDLEA**

