



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 742 mp, respectiv pentru înscrierea acestei suprafețe în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, reprezentând teren situat în mun. Oradea - în str. Călugăreni

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 29.06.2023

Examinând Proiectul de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 742 mp, respectiv înscrierea acestei suprafețe în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, reprezentând teren public situat în zona str. Călugăreni.

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 266768 /1 din 23.06.2023,

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 266768 /2 din 23.06.2023 întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând că suprafața de 742 mp teren, se constituie din nr. topo 5125/18, înscris în CF 170231 - Oradea, ce aparține de drept UAT - Municipiul Oradea.

În scopul administrării eficiente a acestui bun și a înscrierii proprietăților orașului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară cu nr. cadastral nou.

Ținând cont de prevederile art. 27 al Legii nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Având în vedere prevederile art. 36 alin (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată,

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea a cotei de 742 / 36.337 mp, din terenul înscris în CF 170231 - Oradea cu nr. topo 5125/18.

Art. 2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 742 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Suprafața de teren înscrisă în CF	Reprezintă
742	CF 170231 - Oradea	5125/18	742	36.337	<i>Teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea</i>

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul identificat la art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând suprafața de 742 mp, teren proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, având categoria de folosință "curți - construcții".

Art. 4. Se aprobă completarea Inventarului domeniului public și evidențele contabile ale UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiului Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică;

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Primăria municipiului Oradea (PMO) - Direcția Economică - Serviciul Ev. Patrimoniu, Delegare Gestiune;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar (DPI) - Serviciul Cadastru;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin-Iulian

Oradea, 29 iunie 2023
Nr. 476

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei