



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea documentației tehnico-economice la faza PT+DE+CS+DTAC și a indicatorilor tehnico-economi - faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții: „Modernizare stadion Motorul, Calea Clujului nr. 202C, Oradea”

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 29.06.2023

Examinând Proiectul de hotărâre pentru aprobarea documentației tehnico-economice la faza PT+DE+CS+DTAC și a indicatorilor tehnico-economi - faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții: „Modernizare stadion Motorul, Calea Clujului nr. 202C, Oradea”,

Analizând Referatul de aprobare al primarului, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 234184/1/ 29.05.2023

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 234184/2 /29.05.2023, prin care Serviciul Tehnic din cadrul Direcției Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea proiectului menționat mai sus;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1) și 4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 129 alin. (2) lit. b), lit. d), alin. 4) lit. a), lit. d), alin. (7) lit. f), art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică la faza PT+DE+CS+DTAC și indicatori tehnico-economi - faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiții: „Modernizare stadion Motorul, Calea Clujului nr. 202C, Oradea”.

Indicatorii tehnico-economi sunt:

Ordonator principal de credite:	Primarul Municipiului Oradea
Beneficiar:	Municipiul Oradea
Valoarea totală a investiției:	2.970.815,48 lei fără TVA
Din care C+M:	2.768.225,00 lei fără TVA
Durata de realizare a investiției:	6 luni

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Juridică, prin grija Direcției Patrimoniu Imobiliar;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar;
- Direcția Economică, prin grija Direcției Patrimoniu Imobiliar
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

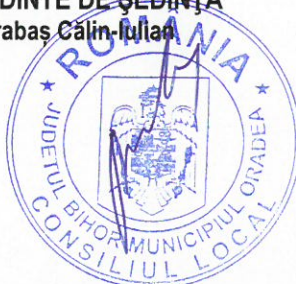
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Barabas Calin-Iulian

Oradea, 29 iunie 2023

Nr.443

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei**

OBIECTIV: Servicii de elaborare a documentatiei tehnico-economice faza PT+DE+CS+DTAC si executie lucrari la obiectivul de investitii: „Modernizare Stadion Motorul” – Calea Clujului, nr. 202C, Municipiul Oradea, Judetul Bihor”

Beneficiar: MUNICIPIUL ORADEA

Executant: SC CONSTRUCTII BIHOR SA, subcontractant - SC POLIART SRL

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Modernizare Stadion Motorul – Calea Clujului, nr. 202C, Municipiul Oradea, Judetul Bihor

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenaiarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	91.200,00	17.328,00	108.528,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	17.575,00	0,00	17.575,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	108.775,00	17.328,00	126.103,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor		0,00	0,00
3.5	Proiectare	172.140,00	32.706,60	204.846,60
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	19.000,00	3.610,00	22.610,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	153.140,00	29.096,60	182.236,60
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		172.140,00	32.706,60	204.846,60
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază:				
4.1	Construcții și instalații	2.594.450,00	492.945,50	3.087.395,50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1.1	[0001.2] Echipamente	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
	[0001.2] Echipamente	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.594.450,00	492.945,50	3.087.395,50
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	65.000,00	12.350,00	77.350,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	65.000,00	12.350,00	77.350,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	30.450,48	0,00	30.450,48
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	13.841,13	0,00	13.841,13
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.768,23	0,00	2.768,23
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13.841,13	0,00	13.841,13
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		95.450,48	12.350,00	107.800,48
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și test:				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.970.815,48	555.330,10	3.526.145,58
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.768.225,00	522.623,50	3.290.848,50