



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea înscrierii unor suprafețe de teren situate în mun. Oradea, în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 203525/1 din 17.05.2023 și Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 203525/2 din 17.05.2023, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Terenuri, prin care se propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea înscrierii în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a unor suprafețe de teren situate în mun. Oradea, în zona străzilor Apateului, Calea Adevărului, Navigatorilor, Borșului, Caișilor, Plaiului, Vișinilor respectiv strada Sofiei.

Având în vedere că terenurile luate în studiu prin prezenta hotărâre aparțin de drept UAT - Municipiul Oradea, având următoarele date de identificare:

- ✓ terenul, notat în CF 6045 - Oradea, identificat cu nr. topo, reprezentând cota de 4.074 / 4.224 mp, situat în zona str. Apateului;
- ✓ terenul, notat în CF 9143 - Oradea, identificat cu nr. topo 6578/10, reprezentând suprafața de 914 mp, situat în zona str. Calea Adevărului;
- ✓ terenul, notat în CF 161288 - Oradea, identificat cu nr. topo 7559/3, reprezentând suprafața de 1.462 mp, situat în zona str. Navigatorilor;
- ✓ terenul, notat în CF 207278 - Oradea, identificat cu nr. topo 7525/4, reprezentând cota de 103 / 593 mp, situat în zona str. Navigatorilor;
- ✓ terenul, notat în CF 207279 - Oradea, identificat cu nr. topo 7525/3, reprezentând cota de 323 / 399 mp, situat în zona str. Navigatorilor;
- ✓ terenul, notat în CF 152102 - Oradea, identificat cu nr. cadastral 230, reprezentând suprafața de 533 mp, situat în zona str. Borșului;
- ✓ terenul, notat în CF 177973 - Oradea, identificat cu nr. topo 5826/3, reprezentând suprafața de 191 mp, situat în zona str. Caișilor;
- ✓ terenul, notat în CF 199784 - Oradea, identificat cu nr. topo 6872/1, reprezentând cota de 250 / 2.391 mp, situat în zona str. Plaiului;
- ✓ terenul, notat în CF 8523 - Oradea, identificat cu nr. topo 5807/16, reprezentând suprafața de 396 mp, situat în zona str. Vișinilor,
- ✓ terenul, notat în CF 70295 - Oradea, identificat cu nr. topo 6883/3, reprezentând cota de 1.900 / 8.287mp, situat în zona str. Sofiei.

Văzând că prin Notele interne, Direcția Juridică - Compartimentul de Fond Funciar a comunicat faptul că pentru cotele / suprafețele de teren luate în studiu identificate cu nr. topo din CF mai sus menționate nu s-au emis Titluri de proprietate,

În vederea reglementării situației juridice și a administrării eficiente a acestor suprafețe de teren, respectiv pentru înscrierea terenurilor în proprietatea orașului,

Luând în considerare prevederile art. 18 alin. (1), art. 31 alin. (2) și art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza prevederilor art.129, alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenurilor identificate astfel:

- 1.1. cota de 4.074 / 4.224 mp, cu nr. topo 8481/2, din CF 6045 - Oradea, situată în str. Apateului,
- 1.2. suprafața de 914 mp, cu nr. topo 6578/10, din CF 9143 - Oradea, situată în str. Calea Adevărului,
- 1.3. suprafața de 1.462 mp, cu nr. topo 7559/3 din CF 161288 - Oradea, situată în str. Navigatorilor,
- 1.4. cota de 103 / 593 mp, cu nr. topo 7525/4, din CF 207278 - Oradea, situată în str. Navigatorilor,
- 1.5. cota de 323 / 399 mp, cu nr. topo 7525/3, din CF 207279 - Oradea, situată în str. Navigatorilor,
- 1.6. suprafața de 533 mp, cu nr. cadastral 230, din CF 152102 - Oradea, situată în str. Borșului,
- 1.7. suprafața de 191 mp, cu nr. topo 5826/3, din CF 177973 - Oradea, situată în str. Caișilor,

1.8. cota de 250 / 2.391 mp, cu nr. topo 6872/1, din CF 199784 - Oradea, situată în str. Plaiului,

1.9. suprafața de 396 mp, cu nr. topo 5807/16, din CF 8523 - Oradea, situată în str. Vișinilor,

1.10. cota de 1.900 / 8.287 mp, cu nr. topo 6883/3, din CF 70295 - Oradea, situată în str. Sofiei.

Art. 2. Se aprobă actualizarea și completarea evidențelor contabile și de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiului Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru prin grija Serviciului Terenuri;
- Direcția Economică prin grija Serviciului Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor prin grija Serviciului Terenuri prin grija Serviciului Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Barabaș Călin-Iulian



Oradea, 25 mai 2023
Nr. 409

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”