



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării anexelor aferente Hotărârii Consiliul Local nr. 128 din 25.02.2021, cu privire la lucrarea „Modernizare strada Cântărețului”, în sensul excluderii pozițiilor 32 și 33 din Anexa 1, respectiv a pozițiilor 24 și 25 din Anexa 2

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 203811/1 din data de 18.05.2023 și Raportul de Specialitate înregistrat cu numărul 203811/2 din data de 18.05.2023, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului, aprobarea modificării anexelor nr. 1 și 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 128 din 25.02.2021.

Având în vedere că prin hotărârea nr. 128 din 25.02.2021 Consiliul Local a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor, proprietate privată, reprezentând terenuri și construcții care se află în coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică „Modernizare strada Cântărețului”;

Văzând că în prezent procedura exproprierii s-a finalizat, iar lucrarea de utilitate publică a fost executată;

Întrucât prin lucrările de utilitate publică realizate, nu s-au mai afectat terenurile cu nr. cadastrale 178308 și 158439, proprietate privată, care se regăseau în coridorul de expropriere reglementat juridic în prealabil, nu se mai justifică menținerea scriptică a acestora în proprietatea publică a UAT, respectiv nici acordarea despăgubirilor menționate la poz. 24 și 25 în Anexa 2 la H.C.L. nr. 128/2021, în favoarea [REDACTED]

Având în vedere punctele de vedere comunicate de Direcția Tehnică prin Nota internă nr.140498/31.03.2023 și de Direcția Arhitect Șef prin Nota internă nr. 157612 din 18.04.2023;

Luând în considerare prevederile art. 11 alin. (6¹) + (6³) din Legea nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și a Normelor de aplicare a Legii nr. 255/2010;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă modificarea anexelor aferente Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 128 din 25.02.2021, în sensul excluderii:

1.1. pozițiilor 32 și 33 din Anexa nr. 1 - Lista tuturor proprietăților afectate care constituie coridorul de expropriere (inclusiv cele ale municipiului și statului); și

1.2. pozițiilor nr. 24 și 25 din Anexa nr. 2 - Lista proprietarilor privați afectați de expropriere.

Art. 2. Se aprobă retragerea sumei de 2.066 Lei (1882 + 184 Lei), din contul bancar deschis de expropriator, la Raiffeisen Bank - Sucursala Oradea, reprezentând valoarea totală a despăgubirilor stabilite în favoarea proprietarilor menționați la poz. 24 și 25 din Anexa 2 la H.C.L. nr. 128 din 25.02.2021.

Art. 3. Se aprobă modificarea corespunzător prezentei hotărâri, a actelor subsecvente emise în cadrul procedurii de expropriere, declanșate în temeiul Hotărârii Consiliului Local nr. 128 din 25.02.2021.

- Art. 4.** Se aprobă radierea din CF nr. 178308 - Oradea și din CF nr. 158439 - Oradea, a sarcinii privind suprapunerea cu coridorul de expropriere a lucrări de utilitate publică „Modernizare strada Cântărețului”.
- Art. 5.** Se aprobă actualizarea grafică a coridorului de expropriere identificat cu nr. cadastral 210841, respectiv a suprafeței acestuia, în concordanță cu cele aprobate în prezenta Hotărâre.
- Art. 6.** Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.
- Art. 7.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:
- Instituția Prefectului Județului Bihor;
 - Primarul Municipiului Oradea;
 - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
 - Direcția Economică - Serviciul Financiar – Contabil, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
 - Raiffeisen Bank - Sucursala Oradea, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
 - [REDACTED], prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
 - Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin-Iulian



Oradea, 25 mai 2023
Nr. 407

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei