



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea sistării stării de indiviziune din CF 171959 - Oradea,
respectiv pentru înscrierea în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea
a cotei de 49 / 158 / 616 mp, din nr. topo 3356/2, înscris în CF 171959 - Oradea,
situat în mun. Oradea, str. Eftimie Murgu nr. 7**

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 202250/1 din 17.05.2023 și Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 202250/2 din 17.05.2023, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Terenuri, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea sistării stării de indiviziune din CF 171959 - Oradea, respectiv pentru înscrierea în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea a cotei de 49 / 158 / 616 mp teren identificat cu nr. topo 3356/2, situat în mun. Oradea str. Eftimie Murgu nr. 7,

Având în vedere că potrivit CF, nr. 171959 - Oradea, imobilul cu nr. topo 3356/2 se prezintă astfel:

- ✓ [redacted] solicitantul acestei sistări a indiviziunii, deține în proprietate cota de 458 / 616 mp teren și construcția C1 înscrisă în CF, imobil identificat cu nr. topo 3356/2;
- ✓ UAT - Municipiul Oradea, deține cota de 158 / 616 mp, din care cota de 109 / 158 / 616 mp, este aferentă imobilului casă de locuit, deținută de municipalitate în str. Eftimie Murgu nr. 7A, iar cota de 49 / 158 / 616, se află în domeniul public al UAT - Municipiul Oradea.

Ținând seama de cererea, înregistrată la UAT - Municipiul Oradea sub nr. 146165 din 29.03.2023, [redacted]

[redacted] a solicitat aprobarea documentației privind sistarea stării de indiviziune,

Văzând documentația cadastrală întocmită pentru imobilul - casă și teren, situat în mun. Oradea, str. Eftimie Murgu nr. 7, al cărui proprietar tabular este [redacted] precum și faptul că suprafața rămasă necadastrată (cota de 49 / 158 / 616 mp din nr. topo 3356/2) reprezintă faptic teren aflat în domeniul public al UAT - Municipiul Oradea,

Luând în considerare art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată,

În baza prevederilor art. 670 și art. 1143 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, a terenului - în cotă de 49 / 109 / 616 mp - identificat cu nr. topo 3356/2, înscris în CF 171959 - Oradea.

Art. 2. Se însușește Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu nr. cadastral nou format 213867 - Oradea, astfel cum a fost recepționat de către O.C.P.I. Bihor cu nr. 76466 din 07.06.2022.

Art. 3. Se aprobă sistarea stării de indiviziune din CF 171959 - Oradea, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul cu nr. cadastral nou 213867 - Oradea, cu suprafața de 458 mp, în proprietatea [redacted]

Art. 4. Se aprobă completarea evidențelor contabile de patrimoniu și Inventarul domeniului public al UAT - Municipiul Oradea referitor la terenul identificat la art. 1, din prezenta Hotărâre.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiului Oradea și Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu, Delegări Gestiune prin grija Serviciului Terenuri;

- Direcția Juridică prin grija Serviciului Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor prin grija Serviciului Terenuri;
- [REDACTED] - Dorin prin grija Serviciului Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin-Iulian

Oradea, 25 mai 2023
Nr. 399

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei