



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 9.129 mp, reprezentând teren cu categoria de folosință „drum”, proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea, aferent zonei pietonale a străzii Republicii

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 204732/1 din 18.05.2023 și Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 204732/2 din 18.05.2023, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Terenuri, prin care se propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 9.129 mp, reprezentând teren cu categoria de folosință „drum”, proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea, aferent străzii Republicii - zona pietonală,

Întrucât potrivit înregistrării de la poz. 629, 630 și 631 din Inventarul Domeniului public al Municipiul Oradea, cap. I - Drumuri comunale și vicinale, aprobat prin Anexa 2 la Hotărârea Guvernului nr. 970/2002, imobilul cu suprafață măsurată de 9.129 mp aparține proprietății publice a UAT - Municipiul Oradea,

Văzând documentația cadastrală prin care se delimitează imobilul teren aferent străzii Republicii zona pietonală - în suprafață de 9.129 mp - identificat conform art. 3 al prezentei Hotărâri,

În scopul înscrierii proprietății publice a UAT - Municipiul Oradea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară,

Având în vedere prevederile art. 36 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată,

Luând în considerare prevederile art. 27 și art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza prevederilor art.129, alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Oradea Hotărâște

Art. 1. Se aprobă înscrierea în circuitul civil și în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea a suprafeței de:

✓ 55 mp teren cu nr. topo 609/2 din teritoriul cadastral Oradea; și

✓ 969 mp teren cu nr. topo 778 din teritoriul cadastral Oradea,

identificate cu Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 5207 din 03.05.2023.

Art. 2. Se aprobă înscrierea în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea a suprafeței de 1.225 mp, cu nr. topo 1947/1 - din CF 11237 - Oradea.

Art. 3. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 9.129 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. CF în care este înscris nr. topo / Adeverință OCPI	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo -mp-	Reprezintă
9.129	CF 179434 - Oradea	1941/2	4.225	4.225	Teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea, strada Republicii zona pietonală
	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 5207/2023	609/2	55	55	
		778	969	969	
	CF 11237 - Oradea	1947/1	1.225	1.225	
	CF 170450 - Oradea	1969/4	127.455	2.655	
TOTAL				9.129	

Art. 4. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la art. 3 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea, strada Republicii - zona pietonală.

Art. 5. Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu și Inventarul domeniului public al UAT - Municipiului Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiului Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar, Direcția Economică.

Art. 7. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru prin grija Serviciului Terenuri;
- Direcția Economică prin grija Serviciului Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor prin grija Serviciului Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

Oradea, 25 mai 2023
Nr. 398

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin-Iulian



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

A large, stylized handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Eugenia Borbei.