



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 5.286 mp, reprezentând clădirea și parte din terenul în care funcționează Școala Gimnazială "Juhasz Gyula", situată în str. Matei Corvin nr. 106/A, proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 137779/1 din data de 23.03.2023 și Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 137779/2 din data de 23.03.2023, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Terenuri, prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, reprezentând clădirea și terenul, cu suprafața de 5.286 mp, situat în mun. Oradea, str. Matei Corvin nr. 106/A,

Având în vedere că prin Schița cadastrală anexată, se delimitează imobilul, în care funcționează o unitate de învățământ, compus din parte de teren, în suprafață de 5.286 mp, ce se dezlipsește din nr. top menționate în tabelul de la art. 1 din prezenta Hotărâre, precum și 2 corpuri de clădire după cum urmează:

- C1 - Școala Gimnazială "Juhasz Gyula" în regim de înălțime P + E, cu suprafața construită la sol de 607 mp;
- C2 - Anexă, cu suprafața construită la sol de 23 mp.

Văzând pozițiile 6426, 6427 și 7164 din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 970 / 2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, conform cărora terenul și clădirea situate în mun. Oradea, str. Matei Corvin nr. 106/A, aparțin proprietății publice a UAT - Municipiul Oradea,

Având în vedere prevederile art. 27 al Legii nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de Specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 5.286 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo.. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF sau Adeverință în care este înscris	Suprafața ce se dezlipsește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral - mp -	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Mențiuni
5.286	693	CF 671 - Ep. Bihor	213	288	Teren și construcții proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea
	694		436	1.032	
	689	CF 1533 - Ep. Bihor	1.326	1.370	
	686	CF 4274 - Ep. Bihor	1.753	2.289	
	685	CF 2911 - Ep. Bihor	1.558	2.302	
		Total	5.286		

Art. 2. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte Funciară pentru partea de imobil, identificată la art. 1 din prezenta Hotărâre, aferentă Școlii Gimnaziale "Juhasz Gyula" - situat în mun. Oradea, str. Matei Corvin nr. 106/A - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea.

Art. 3. Se aprobă actualizarea și completarea evidențelor contabile de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea (Nr. inventar 699099) și a Inventarului domeniului public al UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile art. 2 din prezenta Hotărâre.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Primăria municipiului Oradea - Direcția Economică - Serviciul Ev. Patrimoniu, Delegare Gestiune prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar (DPI) - Serviciul Cadastru prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin-Iulian

Oradea, 30 martie 2023
Nr. 231

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei