



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 154 mp, identificat cu nr. cadastral 215356, înscris în CF nr. 215356 - Oradea, situat în zona străzii Episcop Ioan Alexi

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 21.12.2023

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 154 mp, identificat cu nr. cadastral 215356, înscris în CF 215356 - Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Episcop Ioan Alexi.

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 482288/1 din 08.12.2023,

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 482288/2 din 08.12.2023, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând Avizul Favorabil nr. 684 din 13.04.2023, emis de Direcția Arhitect șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, pentru construire locuință familială și împrejurare teren, prin care s-a propus constituirea drumului de legătură (în dreptul amplasamentului studiat) conform PUZ aprobat prin HCL nr.454 din 2021, terenul rezervat lărgirii străzii urmând să fie preluat în favoarea domeniului public.

Având în vedere declarația de renunțare la dreptul de proprietate cu încheiere de autentificare nr. 5955 din 23.11.2023, redactată la Biroul Individual Notarial – Bodea Raluca – Giorgiana, prin care societatea Casa Bene Construct S.R.L. reprezentată de dl. Bococi Mihai a renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 154 mp, identificat cu nr. cadastral 215356, înscris în CF 215356 – Oradea.

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil,

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 291 alin. (3) lit. a) și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 154 mp, identificat cu nr. cadastral 215356, înscris în CF nr. 215356 - Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Episcop Ioan Alexi.

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilului - teren, identificat la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.

Art. 3. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiul Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Primăria Municipiului Oradea (PMO) - DPI - Serviciul Terenuri / Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Economică, prin grija DPI
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin grija DPI
- societatea Casa Bene Construct S.R.L., prin grija DPI
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin-Iulian

Oradea, 21 decembrie 2023

Nr. 1257

Hotărârea a fost adoptată cu 24 de voturi „pentru”, 3 voturi „abținere”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei