



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea documentației cadastrale privind dezmembrarea imobilului
înscriș în CF 167330 - Oradea, cu suprafața de 10.631 mp, situat în mun. Oradea,
reprezentând strada Caporal Constantin Mușat

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 66536/1 din 14.02.2023 și Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 66536/2 din 14.02.2023, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Terenuri, prin care se propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea documentației cadastrale pentru dezmembrarea imobilului înscris în CF 167330-Oradea, cu suprafața de 10.631 mp, situat în mun. Oradea, reprezentând strada Caporal Constantin Mușat,

Văzând că la poz. nr. 115 din Inventarul domeniului public al UAT - Municipiul Oradea, aprobat prin Anexa 2 la Hotărârea Guvernului nr. 970/2002, imobilul măsurat aparține proprietății publice a UAT - Municipiul Oradea, întrucât potrivit CF, nr. 167330- Oradea, imobilul identificat cu nr. cadastral 167330, constituie proprietatea publică a UAT-Municipiul Oradea,

Ținând seama de solicitarea Direcția Arhitectului șef - Compartimentul Finalizări Construcții prin Nota Internă cu nr. 41253 din 31.01.2023 și Referatul O.C.P.I. Bihor de admitere nr. 15974 din 13.02.2023,

Luând în considerare prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Oradea Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare a suprafeței de 10.631 mp, astfel:

Si tuația actuală (înainte de dezlipire/ dezmembrare)				Si tuația viitoare (după dezmembrare)		
Nr. CF	Nr. cadastral	Suprafața de teren înscrisă în CF - mp -	Nr. inventar	Nr. cadastral nou	Suprafața de teren măsurată -mp-	Mențiuni reprezintă
CF 167330 - Oradea	167330	10.631	699906	215349	2.584	Teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea str. Caporal Constantin Mușat- Tronson 1
				215350	2.047	Teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea str. Caporal Constantin Mușat- Tronson 2
				215351	6.000	Teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea str. Caporal Constantin Mușat- Tronson 3
TOTAL				10.631		

Art. 2. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară a imobilelor dezmembrate la art. 1 din prezenta Hotărâre, astfel:

- ✓ **nr. cadastral nou 215349 - Oradea,**
compus din suprafața de 2.584 mp teren, proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea;
- ✓ **nr. cadastral nou 215350 - Oradea,**
compus din suprafața de 2.047 mp teren, proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea;

✓ nr. cadastral nou 215351 - Oradea,

compus din suprafața de 6.000 mp teren, proprietate publică UAT - Municipiul Oradea.

Art. 3. Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu și Inventarul domeniului public al UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru prin grija Serviciului Terenuri;
- Direcția Arhitectului Șef prin grija Serviciului Terenuri;
- Direcția Economică prin grija Serviciului Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară prin grija Serviciului Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Barabaș Călin-Iulian

Oradea, 23 februarie 2023

Nr. 123

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei