



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare ale imobilelor,
cu suprafețele de 4.256 mp., 925 mp. și 305 mp., reprezentând terenuri-
situate pe raza municipiului Oradea**

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 62442/1 din 10.02.2023 și Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 62442/2 din 10.02.2023, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Terenuri, prin care se propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafețele de 4.256 mp., 925 mp. și 305 mp., reprezentând terenuri situate pe raza municipiului Oradea.

Văzând Planurile de amplasament cu suprafețele de 4.256 mp., 925 mp. și 305 mp., întocmite pentru delimitarea terenurilor ce aparțin de drept UAT - Municipiul Oradea, respectiv pentru înscrierea acestor proprietăți în sistemul integrat de cadastru și Carte funciară,

Întrucât aceste terenuri au rămas disponibile / neatribuite în baza Legilor de fond funciar,

Având în vedere prevederile art. 31 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată,

În scopul administrării eficiente a acestor bunuri și înscrierii în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilelor cu nr. cadastrale noi,

În baza prevederilor art. 27 din Legea nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște

Art. 1. Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a suprafețelor de teren identificate astfel:

- ✓ cota de 4.256 / 28.485 mp., din nr. topo 1347/3, înscrisă în CF 64467 - Nojorid;
- ✓ cota de 809 / 1.618 mp., identificată cu nr. topo 1869/2, înscrisă în CF 55072 - Oșorhei;
- ✓ cota de 421 / 917 mp., identificată cu nr. topo 1872/2, înscrisă în CF 62572 - Oșorhei.

Art. 2. Se aprobă Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor, cu suprafețele de 4.256 mp., 925 mp. și 305 mp. astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezițește din nr. topo	Reprezintă
4.256 mp	CF 64467 - Nojorid	1347/3	28.485	4.256	Teren în extravilan - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea
925 mp	CF 55072 - Oșorhei	1869/2	1.618	809	Teren în intravilan - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea
	CF 62572 - Oșorhei	1872/2	917	116	
305 mp	CF 62572 - Oșorhei	1872/2	917	305	

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unor noi coli de Carte funciară pentru imobilele identificate la art. 2, reprezentând teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea.

Art. 4. Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu

prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- PMO - DPI - Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest.;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară.
- Direcția Economică prin grija Serviciului Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară prin grija Serviciului Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin-Iulian

Oradea, 23 februarie 2023
Nr. 120

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei