



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea corectării erorii materiale privind înscrierea din CF 170637 - Oradea, în sensul notării dreptului de proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea, asupra terenului în suprafață de 18.137 mp, situat în municipiul Oradea - str. Calea Borșului, lângă Stația de Epurare

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 50141/1 din 06.02.2023 și Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 50141/2 din 06.02.2023, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Terenuri, prin care propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea corectării erorii materiale privind înscrierea din CF 170637 - Oradea, în sensul notării dreptului de proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea asupra terenului - în suprafață de 18.137 mp - situat în municipiul Oradea, str. Calea Borșului, lângă Stația de Epurare,

Ca urmare a Referatului nr. 483069 din 19.11.2021, prin care Direcția Economică a inițiat acțiunea de identificare și îndreptare a erorilor privind titularul dreptului de proprietate asupra imobilelor proprietate publică sau privată a UAT - Municipiul Oradea, care a condus și la verificarea extrasului de Carte Funciară nr. 170637-Oradea, în care este intabulat imobilul cu nr. cadastral 170637 - Oradea, compus din 18.137 mp teren și 9 construcții - în proprietatea societății Compania de Apă Oradea S.A.,

Luând în considerare adresa nr. 1899 din 18.01.2023, prin care societatea Compania de Apă Oradea S.A., aduce clarificări cu privire la faptul că terenul, înscris în CF nr. 170637 - Oradea, nu face obiectul bunurilor aduse de UAT - Municipiul Oradea ca aport la capitalul social al societății Compania de Apă Oradea S.A.,

Cunoscând fiind faptul că rețelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente desfășurării serviciului public de alimentare cu apă potabilă și canalizare sunt cuprinse în Lista bunurilor care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului prevăzute în anexa nr 4 la Codul administrativ aprobat cu H.G. nr. 57/2019,

Văzând eroarea generată de încheierea de Carte Funciară nr. 19182/1994, în cuprinsul H.C.L. nr. 616 din 06.09.2010 de aprobare a Planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate cu nr. cadastral 170637 - Oradea și a notării greșite în CF 170637 - Oradea a dreptului de proprietate al societății Compania de Apă Oradea S.A.,

Ținând cont de prevederile art. 221 din Regulamentul A.N.C.P.I. publicat în Monitorul Oficial nr. 571 bis din 31.07.2014.,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza prevederilor art.129 alin (2), lit. c), alin (3) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Oradea Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă corectarea erorii materiale privind înscrierea de sub B2 din Cartea Funciară 170637-Oradea, în sensul notării dreptului de *proprietate publică* al UAT - Municipiul Oradea, asupra terenului în suprafață de 18.137 mp.

Art. 2. Se aprobă transmiterea terenului identificat la art. 1 din prezenta Hotărâre, în concesiunea societății Compania de Apă Oradea S.A.

Art. 3. De la data intrării în vigoarea prezentei Hotărâri, orice dispoziție contrară se revocă.

Art. 4. Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu ale UAT- Municipiul Oradea și Inventarul domeniului public al UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar, Direcția Economică și societatea Compania de Apă Oradea S.A.

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor,
- Primarul Municipiului Oradea,
- Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Terenuri,
- Direcția Economică prin grija Serviciului Terenuri,
- societatea Compania de Apă Oradea S.A. prin grija Serviciului Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor prin grija Serviciului Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin-Iulian

Oradea, 23 februarie 2023
Nr. 114

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei