



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea înscrierii unor suprafețe de teren situate în municipiul Oradea,
în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea**

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 62202/1 din 09.02.2023 și Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 62202/2 din 09.02.2023, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Terenuri, prin care se propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea înscrierii în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a unor suprafețe de teren situate în municipiul Oradea, în zona străzilor Apateului, Parângului, Strugurilor, Cartier Podgoria, respectiv strada Coriolan Hora.

Având în vedere că terenurile luate în studiu prin prezenta hotărâre aparțin de drept UAT - Municipiul Oradea, având următoarele date de identificare:

- ✓ CF 3687 - Oradea, identificat cu nr. topo 8482/1, reprezentând suprafața de 2.092 mp;
- ✓ CF 3648 - Oradea, identificat cu nr. topo 8481/4, reprezentând cota de 1.000 / 1.259 mp;
- ✓ CF 6045 - Oradea, identificat cu nr. topo 8481/2, reprezentând suprafața de 4.224 mp;
- ✓ CF 2447 - Ep. Bihor, identificat cu nr. topo 4032/58, reprezentând suprafața de 1.456 mp;
- ✓ CF 62572 - Oșorhei, identificat cu nr. topo 1872/2, reprezentând cota de 459/917 mp;
- ✓ CF 210312 - Oradea, identificat cu nr. topo 5853/18, reprezentând suprafața de 719 mp;
- ✓ CF 210302 - Oradea, identificat cu nr. topo 5853/21, reprezentând suprafața de 741 mp;
- ✓ CF 181 - Sântandrei, identificat cu nr. topo 1647/14, reprezentând suprafața de 4.738 mp.

Prin Notele Interne, Direcția Juridică - Compartimentul de Fond Funciar a comunicat faptul că pentru cotele/suprafețele de teren luate în studiu identificate cu nr. topo din CF-urile mai sus menționate nu s-au emis Titluri de proprietate,

În vederea reglementării situației juridice și a administrării eficiente a acestor suprafețe de teren, respectiv pentru înscrierea terenurilor în proprietatea orașului,

Luând în considerare prevederile art. 18 alin. (1), art. 31 alin. (2) și art. 36 alin (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza prevederilor art.129 alin (2), lit. c), alin (3) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărăște:

- Art. 1.** Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenurilor identificate astfel:
- 1.1. suprafața de 2.092 mp, cu nr. topo 8482/1, din CF 7201 - Oradea, situată pe strada Apateului;
 - 1.2. cota de 1.000 / 1.259 mp, cu nr. topo 8481/4, din CF 3648 - Oradea, situată pe strada Apateului;
 - 1.3. suprafața de 4.224 mp, cu nr. topo 8481/2 din CF 6045 - Oradea, situată pe strada Apateului;
 - 1.4. suprafața de 1.456 mp, cu nr. topo 4032/58, din CF 2447 - Ep. Bihor, situată pe strada Parângului;
 - 1.5. cota de 459/917 mp, cu nr. topo 1872/2, din CF 62572 - Oșorhei, situată în Cartier Podgoria;
 - 1.6. suprafața de 719 mp, cu nr. topo 5853/18, din CF 210312 - Oradea, situată pe strada Strugurilor;
 - 1.7. suprafața de 741 mp, cu nr. topo 5853/21, din CF 210302 - Oradea, situată pe strada Strugurilor;
 - 1.8. suprafața de 4.738 mp, cu nr. topo 1647/14, din CF 181 - Sântandrei, situată pe strada Coriolan Hora.

Art. 2. Se aprobă completarea evidențelor contabile și de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru prin grija Serviciului Terenuri;
- Direcția Economică prin grija Serviciului Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor prin grija Serviciului Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin-Iulian

Oradea, 23 februarie 2023
Nr. 112

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei