



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea sistării stării de indiviziune din CF nr. 3748 - Oradea prin formarea nr. cadastral nou 214277 cu suprafața de 600 mp, situată în mun. Oradea, str. Pitagora

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 29.11.2023;

Examinând Proiectul de hotărâre pentru aprobarea sistării stării de indiviziune din CF nr. 3748 - Oradea prin formarea nr. cadastral nou 214277, cu suprafața de 600 mp, situată în mun. Oradea, aferent proprietății private situate în mun. Oradea, str. Pitagora;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat sub numărul 452414/1 din data de 14.11.2023;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat sub numărul 452414/2 din data de 14.11.2023, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând CF nr. 3748 - Oradea, în care este intabulat terenul, identificat cu nr. topo 522/2, având suprafață totală de 2.222 mp. din care cota de 1.622 mp teren aparține UAT - Municipiul Oradea și cota de 600 mp este în proprietatea d-
[redacted] prin restituirea în natură în baza Legii nr. 10 /2001.

Luând în considerare cererea, înregistrată la UAT - Municipiul Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar sub nr. 355907 din 12.09.2023, prin care d-
[redacted] în calitate de împuternicit al d-nei. [redacted] a solicitat sistarea stării de indiviziune din CF 3748 - Oradea, potrivit documentației cadastrale vizate de O.C.P.I. Bihor cu nr. 102301 din 16.08.2022, prin constituirea nr. cadastral nou 214277.

Având în vedere prevederile art. 670 și art. 1143 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată și actualizată;

Ținând cont de prevederile art. 41 (5^{^2}), respectiv de prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată, precum și pe cele ale Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și Carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 600 din 2023;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 364 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărâște:

Art. 1. Se atestă apartenența la domeniul privat al UAT - Municipiul Oradea, a cotei de 1.622 / 2.222 mp teren cu nr. topo 522/2, din CF 3748 - Oradea.

Art. 2. Se însușește Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu nr. cadastral nou format 214277, reprezentând teren - în suprafață de 600 mp - recepționat de către O.C.P.I. Bihor cu nr. 102301 din 16.08.2022.

Art. 3. Se aprobă sistarea stării de indiviziune din CF 3748 - Oradea, prin dezlipirea suprafeței de 600 mp teren situat în mun. Oradea, str. Pitagora F.N., ce se va înscrie într-o nouă Carte funciară în proprietatea d-nei. [redacted] potrivit nr. cadastral 214277, constituit la art. 2 din prezenta Hotărâre.

Art. 4. Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea (nr. inventar 006913 și 007014), în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiului Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Juridică.

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;

- Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu, Del. Gest. prin grija Serviciului Terenuri;
- Direcția Juridică prin grija Serviciului Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor prin grija Serviciului Terenuri;
- d-na. [REDACTED] în calitate de împuternicit prin grija Serviciului Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Buhaș Camelia-Liana

C. Buhaș

Oradea, 29 noiembrie 2023
Nr. 1022

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

Eugenia Borbei