



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 1.077 mp, identificat cu nr. cadastral 213368 înscris în CF nr. 213368, situat în zona străzii Bihorului

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 356059/1 din 17.10.2022 și Raportul de Specialitate înregistrat cu numărul 356059/2 din 20.10.2022, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului în suprafață măsurată de 1.077 mp, identificat cu nr. cadastral 213368, înscris în CF 213368 - Oradea, situat în zona străzii Bihorului nr. 73/A;

Întrucât prin Avizul nr. 514 din 18.03.2021, emis de Direcția Arhitect Șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea pentru PUZ - Parcelare teren pentru construire locuințe, se propune dezvoltarea rețelei stradale, astfel:

- constituirea unui drum pe direcția N - S, din drumul public identificat cu nr. cadastral 5757 cu profil transversal de 12,00 m, ce se va constitui etapizat, pentru realizarea unei legături cu str. Strugurilor;
- un drum prevăzut cu zonă de întoarcere cu profil transversal de 9,0 m;
- lărgirea drumului public, identificat cu nr. cadastral 5257, situat în prelungirea străzii Cireșilor la un profil transversal de 12,00 m, iar terenul necesar lărgirii drumului public să fie preluat din proprietate privată în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea.

Având în vedere declarația de renunțare la dreptul de proprietate cu încheiere de autentificare nr. 798 din 25.05.2022, redactată la Biroul Notarului Public – Țară Vlad - Gelu din Oradea, prin care societatea Glory Residence S.R.L. prin administrator [REDACTED] a renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 1.077 mp, identificat cu nr. cadastral 213368, înscris în CF 213368 – Oradea;

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza prevederilor art.129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 291 alin. (3) lit. a) și art. 296 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

- Art.1.** Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 1.077 mp, identificat cu nr. cadastral 213368, înscris în CF 213368 - Oradea, situat în zona străzii Bihorului.
- Art.2.** Se aprobă trecerea imobilului - teren, identificat la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.
- Art.3.** Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art.4. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Societatea Glory Residence S.R.L prin administrator [REDACTED] prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Calapod Flavius-Marian

Oradea, 27 octombrie 2022
Nr. 979

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei