



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor, cu suprafețele de 4.708 mp, 1.025 mp și 491 mp, reprezentând terenuri - situate în zona străzii Răspânțiiilor

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 329550/1 din 23.09.2022 și Raportul de Specialitate înregistrat cu numărul 329550/2 din 17.10.2022, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafețele de 4.708 mp, 1.025 și 491 mp, reprezentând terenuri, situate în zona străzii Răspânțiiilor;

Având în vedere Planurile de amplasament cu suprafețele de 4.708 mp, 1.025 mp și 491 mp, întocmite pentru delimitarea terenurilor ce aparțin de drept UAT - Municipiul Oradea, situate în zona străzii Răspânțiiilor, respectiv pentru înscrierea acestor proprietăți în sistemul integrat de cadastru și Carte funciară;

Întrucât aceste terenuri au rămas disponibile / neatribuite în baza legilor de fond funciar;

Având în vedere prevederile art. 31 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată,

În scopul administrării eficiente a acestor bunuri și înscrierii în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilelor cu nr. cadastrale noi;

În temeiul prevederilor art. 27 din Legea nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza prevederilor art.129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 296 alin.(2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a suprafețelor de teren identificate astfel:

- ✓ cota de 153 + 491 +166 / 14.874 mp, din nr. topo 6090/1/2, înscrisă în CF 6042 - Oradea;
- ✓ suprafața de 4.555 mp, identificată cu nr. topo 6090/3, înscrisă în CF 68834 - Oradea;
- ✓ suprafața de 379 mp, identificată cu nr. topo 6091/4, înscrisă în CF 68835 - Oradea,
- ✓ cota de 480 / 7.471 mp, din nr. topo 6090/1/4, înscrisă în CF 6042 - Oradea.

Art. 2. Se aprobă Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor, cu suprafața de 4.708 mp și 1.025 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Reprezintă
4.708 mp	CF 6042 - Oradea	6090/1/2	14.874	153	Teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea
	CF 68834 - Oradea	6090/3	4.555	4.555	
1.025 mp	CF 68835 - Oradea	6091/4	379	379	
	CF 6042 - Oradea	6090/1/2	14.874	166	
		6090/1/4	7.471	480	

Art.3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unor noi coli de Carte funciară pentru imobilele identificate la art. 2, reprezentând teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea.

Art. 4. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 491 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața de teren ce se dezlipește -mp-	Reprezintă
491 mp	CF 6042 - Oradea	6090/1/2	14.874	491	Drum de acces - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la art. din prezenta Hotărâre, reprezentând - Drum de acces - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea.

Art.6. Se aprobă completarea inventarului domeniului public al UAT - Municipiul Oradea referitor la cele aprobate prin prezenta Hotărâre.

Art.7. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 8. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Cadastru, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest., prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Calapod Flavius-Marian



Oradea, 27 octombrie 2022
Nr. 968

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei