



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind îndreptare erorii materiale din paragraful „Situația juridică” aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 754//25.08.2022 - Plan Urbanistic Zonal – Modificare zonă funcțională și construire supermarket LIDL, strada George Bacaloglu, nr.cad. 155791, 155792

Analizând Referatul de aprobare, inițiat de către primarul municipiului Oradea 359307/1 din 19.10.2022 și Raportul de Specialitate înregistrat sub nr. 359307/2 din 19.10.2022, întocmit de către Direcția Arhitect Șef - Compartimentul Urbanism și Avize, prin care se propune Consiliului Local al municipiului Oradea îndreptarea erorii materiale de la paragraful: „Situația juridică” aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 754//25.08.2022 – Plan Urbanistic Zonal – Modificare zonă funcțională și construire supermarket LIDL, strada George Bacaloglu, nr.cad. 155791, 155792,

Având în vedere faptul că în paragraful „Situația juridică” din Hotărârea Consiliului Local nr. 754//25.08.2022 s-a menționat eronat ca și proprietar LIDL Romania SCS, se impune îndreptarea erorii materiale, astfel încât să fie specificat corect proprietarul terenului la momentul aprobării Hotărârii Consiliului Local, adică AB IMMO CLUJ S.R.L., cu antecontract de vânzare –cumpărare 2213/15.11.2021 autentificat la notar public Mitu Mihai, în favoarea LIDL ROMÂNIA SCS și notat în Cartea Funciară,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de Specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Aprobarea îndreptării erorii materiale de la paragraful: „Situația juridică” aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 754//25.08.2022 – Plan Urbanistic Zonal – Modificare zonă funcțională și construire supermarket LIDL, strada George Bacaloglu, nr.cad. 155791, 155792, astfel:

„Situația juridică”: Terenul care a generat PUZ-ul cu suprafața totală de 12.900 mp este format din imobilele identificate cu nr. cad. 155791 (S=5000mp) situat în UTR Et și nr. cad.155792 (S=7900mp) situat în UTR_M4 proprietar AB IMMO CLUJ S.R.L., cu antecontract de vânzare – cumpărare 2213/15.11.2021 autentificat la notar public Mitu Mihai, în favoarea LIDL ROMÂNIA SCS și notat în Cartea Funciară”.

Art.2. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Urbanism și Avize

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Compartimentul Urbanism și Avize;
- Beneficiarii Planului Urbanistic Zonal, Parasca Ioan prin grija Compartimentului Urbanism și Avize;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar prin grija Compartimentului Urbanism și Avize;
- Direcția Juridică prin grija Compartimentului Urbanism și Avize;
- se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Calapod Flavius-Marian

Oradea, 27 octombrie 2022

Nr. 938

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

Notă: Documentația care stă la baza acestei hotărâri, se poate consulta pe www.oradea.ro la secțiunea „Monitorul Oficial” – „Registrul pentru evidența proiectelor de hotărâri ale autorității deliberative” și pe www.oradea.ro la secțiunea „Informații de Interes Public” – „Planuri Urbanistice”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei