



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind înscrierea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, a terenului, în suprafață de 162 mp, din CF nr. 186023, respectiv pentru aprobarea documentației cadastrale a suprafeței de 386 mp, reprezentând teren situat în mun. Oradea, în zona străzii Adevărului nr. 120

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 314539/1 din 09.09.2022 și Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 314539/2 din 09.09.2022, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Terenuri, prin care se propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea înscrierii în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, a terenului, în suprafață de 162 mp, din CF nr. 186023, respectiv pentru aprobarea documentației cadastrale a suprafeței de 386 mp, reprezentând teren situat în mun. Oradea, în zona străzii Adevărului nr. 120,

Văzând că imobilul luat în studiu, potrivit CF 186023 și CF 203208 - Oradea, aparține de drept proprietății private a UAT - Municipiul Oradea,

În scopul administrării eficiente a acestor suprafețe de teren și înscrierii proprietății orașului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară,

Având în vedere prevederile art. 31 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată, conform căruia „Terenurile neatribuite, rămase la dispoziția comisiei, vor trece în domeniul privat al comunei, orașului sau al municipiului”,

Ținând cont de prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. 1 lit a) și art. 361 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă înscrierea terenului cu suprafața de 162 mp din CF nr. 186023 - Oradea, în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea.

Art. 2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 386 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Nr. inventar	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Reprezintă
386	CF 203208 - Oradea	6685/4	015875	871	386	Teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea.

Art. 4. Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu ale UAT - Municipiului Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;

- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru prin grija DPI – Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Economică prin grija DPI – Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor prin grija DPI – Serviciul Terenuri;.
- [REDACTED] prin grija DPI – Serviciul Terenuri;
- se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Calapod Flavius-Marian



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

Oradea, 29 septembrie 2022
Nr. 830

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”