



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local nr. 391/28.05.2020 pentru aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici rezultați, respectiv a coridorului de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local pentru obiectivul de investiție: „Modernizare strada Valea Frumoasă” din municipiul Oradea, respectiv abrogarea H.C.L. nr. 210/26.03.2020

Analizând Referatul de aprobare al primarului, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 310452 din 07.09.2022 și Raportul de Specialitate înregistrat cu numărul 310465 din 07.09.2022, întocmit de către Direcția Tehnică în colaborare cu Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propun Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local nr.391/28.05.2020 pentru aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici rezultați, respectiv a coridorului de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local pentru obiectivul de investiție: „Modernizare strada Valea Frumoasă” din municipiul Oradea, respectiv abrogarea H.C.L. nr. 210/26.03.2020;

Văzând că amplasamentul aferent coridorului lucrării de utilitate publică propus se identifică prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 95401, 97005 și 96272 din 2022, astfel cum rezultă din Procesul verbal de recepție nr. 443, 463 și 459 din 2022;

Luând în considerare necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții, astfel cum este aceasta justificată de către societatea SC PROEXCO S.R.L., în calitate de proiectant;

Văzând art. 38 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată;

Ținând seama de prevederile art. 2 alin. (1) lit. a) și art. 5 alin. (3) din Legea nr. 255 din 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, actualizată, precum și a Normelor de aplicare a Legii nr. 255 din 2010;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată; Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza prevederilor art.129 alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. a), lit. d), alin.(7) lit. m), art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (PAC) și a coridorului de expropriere pentru obiectivul de investiție: „Modernizare strada Valea Frumoasă” din municipiul Oradea, astfel:

CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Ordonatorul principal de credite: primarul municipiului Oradea

Beneficiar:municipiul Oradea

Indicatori maximi:

1 euro = 4,9461 lei, din data de 01.07.2022

Valoarea totală a investiției (INV).....5.996.765,22 lei inclusiv TVA

din care: construcții montaj C+M.....4.717.693,04 lei inclusiv TVA

Eșalonarea investiției (INV/C+M) ANUL I 5.996.765,22 / 4.717.693,04 inclusiv TVA

Indicatori minimali: Stradă de categoria: a IV-a;
- Lungime stradă modernizată: L=1398,40 m;
- canalizare pluvială din țevă PVC SN8 ø315: L=674 m;

Durata de execuție a lucrărilor: 8 luni;

Finanțarea investiției: Finanțarea investiției se va face din bugetul local sau din alte surse de finanțare legal constituite.

Art. 2. Se aprobă coridorul de expropriere și Lista imobilelor ce urmează a fi expropriate pentru realizarea lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizare strada Valea Frumoasă”, din municipiul Oradea, județul Bihor, astfel cum este identificat prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 95401, 97005 și 96272 din 2022, respectiv cum rezultă din Procesul verbal de recepție nr. 443, 463 și 459 din 2022, Anexele nr. 1 - 4, la prezenta Hotărâre.

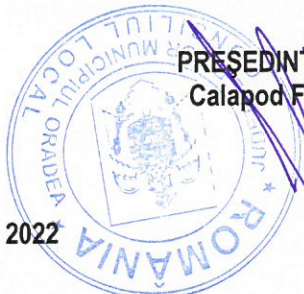
Art. 3. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției Tehnice, Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Tehnică - Compartimentul Documentații Tehnico-Economice;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin grija Direcției Tehnice - Compartimentul Documentații Tehnico-Economice;
- Direcția Economică, prin grija Direcției Tehnice - Compartimentul Documentații Tehnico-Economice;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

Oradea, 29 septembrie 2022
Nr. 787

Hotărârea a fost adoptată cu 23 de voturi „pentru” și 3 voturi „împotriva”



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Calapod Flavius-Marian

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

PLAN DE SITUATIE

Privind obiectivul

**"modernizare strada Valea Fromoasa – Tronson I" ,
Modificare a proiectului " Modernizare strada Dealului" – Lot 1
Mun. Oradea, Jud. Bihor**

SCARA 1:3000

Suprafata teren: = 13331 mp

Intocmit: Ing. Moldovan Radu

Legenda

Zona propusa pentru investitie:

Beneficiar: Municipiul Oradea

Data: 19.07.2022



PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 443 / 2022

Întocmit astăzi, **20/07/2022**, privind cererea **95401** din **19/07/2022**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr **1745** din **02/04/2021**

1. Beneficiar: MUNICIPIUL ORADEA

2. Executant: Moldovan Radu

3. Denumirea lucrărilor recepționate: modernizare strada Valea Fromoasa – Tronson I” , Modificare a proiectului “ Modernizare strada Dealului” – Lot 1 - Mun. Oradea, Jud. Bihor

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
doc cad 96	19.07.2022	inscris sub semnatura privata	Moldovan Radu
plan de	19.07.2022	inscris sub semnatura privata	Moldovan Radu

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 443 au fost recepționate 0 propuneri.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
211556	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 211556 din stratul permanent!
200490	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 200490 din stratul permanent!
156612	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 156612 din stratul permanent!
210285	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 210285 din stratul permanent!
207328	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 207328 din stratul permanent!
208496	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 208496 din stratul permanent!
175009	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 175009 din stratul permanent!
161697	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 161697 din stratul permanent!
186640	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 186640 din stratul permanent!
161276	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 161276 din stratul permanent!
161281	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 161281 din stratul permanent!
162856	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 162856 din stratul permanent!
-	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!
187830	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 187830 din stratul permanent!
198951	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 198951 din stratul permanent!
202196	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 202196 din stratul permanent!
187832	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 187832 din stratul permanent!
205921	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 205921 din stratul permanent!
174985	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 174985 din stratul permanent!
193466	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 193466 din stratul permanent!
168328	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 168328 din stratul permanent!

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
162325	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 162325 din stratul permanent!
188762	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 188762 din stratul permanent!
196493	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 196493 din stratul permanent!
196494	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 196494 din stratul permanent!
168797	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 168797 din stratul permanent!
199371	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 199371 din stratul permanent!
168798	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 168798 din stratul permanent!
198981	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 198981 din stratul permanent!
196483	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 196483 din stratul permanent!
187831	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 187831 din stratul permanent!
193550	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 193550 din stratul permanent!
189407	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 189407 din stratul permanent!
200489	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 200489 din stratul permanent!
182476	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 182476 din stratul permanent!
179257	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 179257 din stratul permanent!
202637	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 202637 din stratul permanent!
193392	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 193392 din stratul permanent!
179621	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 179621 din stratul permanent!
201787	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 201787 din stratul permanent!
188535	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 188535 din stratul permanent!
162313	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 162313 din stratul permanent!
179623	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 179623 din stratul permanent!
158139	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 158139 din stratul permanent!
158138	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 158138 din stratul permanent!
205248	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 205248 din stratul permanent!
210476	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 210476 din stratul permanent!
208361	Avertizare	Receptia 1695077: Imobilul TR-448-1 se suprapune cu terenul 208361 din stratul permanent!

Lucrarea este declarată **Admisă**

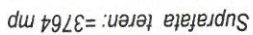
**Inspector
MARIOARA TRINC**

SCARA 1:1500
fata teren: =3764 m

66

Mun. Oradea, Jud. Bihor

Suprafata teren: =3764 mp



Legend

Modificarea a proiectului " Modernizare strada Valea Frumoasa"

Data: 22.07.2022

Beneficiar: Municipiul Oradea

Intocmit: Ing. Costea Sergiu Flaviu



PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 463 / 2022

Întocmit astăzi, **22/07/2022**, privind cererea **97005** din **22/07/2022**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr **1745** din **02/04/2021**

1. Beneficiar: MUNICIPIUL ORADEA

2. Executant: COSTEA SERGIU-FLAVIU

3. Denumirea lucrărilor recepționate: Modernizare strada Valea Frumoasa – Tronson II”, Modificare a proiectului “ Modernizare strada Valea Frumoasa” Mun. Oradea, Jud. Bihor

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
Plan de	22.07.2022	inscris sub semnatura privata	Costea Sergiu-Flaviu
doc cad 12	22.07.2022	inscris sub semnatura privata	Costea Sergiu Flaviu

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 463 au fost recepționate 0 propuneri.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
201977	Avertizare	Receptia 1697827: Imobilul TR-469-1 se suprapune cu terenul 201977 din stratul permanent!
194812	Avertizare	Receptia 1697827: Imobilul TR-469-1 se suprapune cu terenul 194812 din stratul permanent!
194813	Avertizare	Receptia 1697827: Imobilul TR-469-1 se suprapune cu terenul 194813 din stratul permanent!
208997	Avertizare	Receptia 1697827: Imobilul TR-469-1 se suprapune cu terenul 208997 din stratul permanent!
157053	Avertizare	Receptia 1697827: Imobilul TR-469-1 se suprapune cu terenul 157053 din stratul permanent!
197551	Avertizare	Receptia 1697827: Imobilul TR-469-1 se suprapune cu terenul 197551 din stratul permanent!
210766	Avertizare	Receptia 1697827: Imobilul TR-469-1 se suprapune cu terenul 210766 din stratul permanent!
157055	Avertizare	Receptia 1697827: Imobilul TR-469-1 se suprapune cu terenul 157055 din stratul permanent!
203445	Avertizare	Receptia 1697827: Imobilul TR-469-1 se suprapune cu terenul 203445 din stratul permanent!
203447	Avertizare	Receptia 1697827: Imobilul TR-469-1 se suprapune cu terenul 203447 din stratul permanent!
167151	Avertizare	Receptia 1697827: Imobilul TR-469-1 se suprapune cu terenul 167151 din stratul permanent!
165221	Avertizare	Receptia 1697827: Imobilul TR-469-1 se suprapune cu terenul 165221 din stratul permanent!
210976	Avertizare	Receptia 1697827: Imobilul TR-469-1 se suprapune cu terenul 210976 din stratul permanent!
209757	Avertizare	Receptia 1697827: Imobilul TR-469-1 se suprapune cu terenul 209757 din stratul permanent!
193865	Avertizare	Receptia 1697827: Imobilul TR-469-1 se suprapune cu terenul 193865 din stratul permanent!
193868	Avertizare	Receptia 1697827: Imobilul TR-469-1 se suprapune cu terenul 193868 din stratul permanent!
159476	Avertizare	Receptia 1697827: Imobilul TR-469-1 se suprapune cu terenul 159476 din stratul permanent!
151412	Avertizare	Receptia 1697827: Imobilul TR-469-1 se suprapune cu terenul 151412 din stratul permanent!
197552	Avertizare	Receptia 1697827: Imobilul TR-469-1 se suprapune cu terenul 197552 din stratul permanent!
193866	Avertizare	Receptia 1697827: Imobilul TR-469-1 se suprapune cu terenul 193866 din stratul permanent!
-	Avertizare	Receptia 1697827: Imobilul TR-469-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
MARIOARA TRINC

PLAN DE SITUATIE

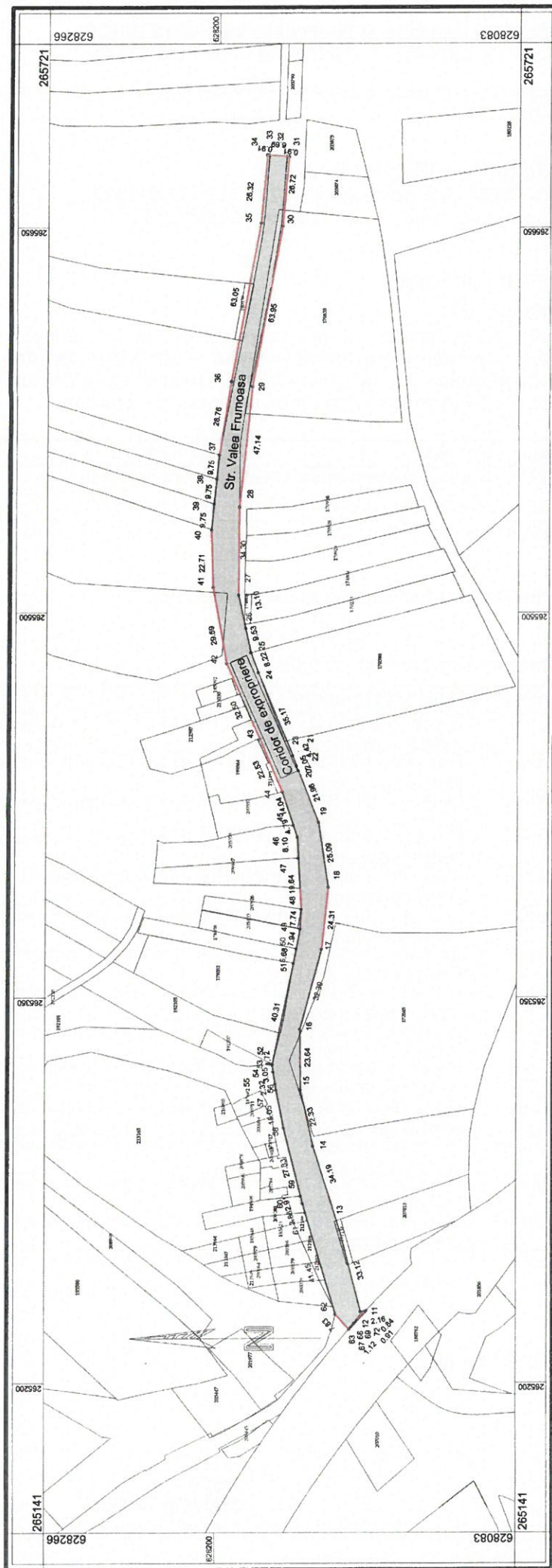
Privind obiectivul

"modernizare strada Valea Fromoasa – Tronson III",
Modificare a proiectului "Modernizare strada Dealului" – Lot 2

Mun. Oradea, Jud. Bihor

SCARA 1:1500

Suprafata teren: = 4414 mp



Intocmit: Ing. Moldovan Radu

[Signature]

Beneficiar: Municipiul Oradea

Legenda

Zona propusa pentru investitie:

Data: 20.07.2022

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 459 / 2022

Întocmit astăzi, **21/07/2022**, privind cererea **96272** din **21/07/2022**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr **1745** din **02/04/2021**

1. Beneficiar: MUNICIPIUL ORADEA

2. Executant: Moldovan Radu

3. Denumirea lucrărilor recepționate: "modernizare strada Valea Fromoasa – Tronson III" ,
Modificare a proiectului " Modernizare strada Dealului" – Lot 2 Mun. Oradea, Jud. Bihor

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
plan de	21.07.2022	inscris sub semnatura privata	Moldovan Radu
doc cad 97	21.07.2022	inscris sub semnatura privata	Moldovan Radu

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 459 au fost recepționate 0 propuneri.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
170388	Avertizare	Receptia 1696881: Imobilul TR-458-1 se suprapune cu terenul 170388 din stratul permanent!
170233	Avertizare	Receptia 1696881: Imobilul TR-458-1 se suprapune cu terenul 170233 din stratul permanent!
192105	Avertizare	Receptia 1696881: Imobilul TR-458-1 se suprapune cu terenul 192105 din stratul permanent!
179052	Avertizare	Receptia 1696881: Imobilul TR-458-1 se suprapune cu terenul 179052 din stratul permanent!
212397	Avertizare	Receptia 1696881: Imobilul TR-458-1 se suprapune cu terenul 212397 din stratul permanent!
211030	Avertizare	Receptia 1696881: Imobilul TR-458-1 se suprapune cu terenul 211030 din stratul permanent!
174803	Avertizare	Receptia 1696881: Imobilul TR-458-1 se suprapune cu terenul 174803 din stratul permanent!
190138	Avertizare	Receptia 1696881: Imobilul TR-458-1 se suprapune cu terenul 190138 din stratul permanent!
172565	Avertizare	Receptia 1696881: Imobilul TR-458-1 se suprapune cu terenul 172565 din stratul permanent!
184122	Avertizare	Receptia 1696881: Imobilul TR-458-1 se suprapune cu terenul 184122 din stratul permanent!
170635	Avertizare	Receptia 1696881: Imobilul TR-458-1 se suprapune cu terenul 170635 din stratul permanent!
211491	Avertizare	Receptia 1696881: Imobilul TR-458-1 se suprapune cu terenul 211491 din stratul permanent!
191134	Avertizare	Receptia 1696881: Imobilul TR-458-1 se suprapune cu terenul 191134 din stratul permanent!
189142	Avertizare	Receptia 1696881: Imobilul TR-458-1 se suprapune cu terenul 189142 din stratul permanent!
-	Avertizare	Receptia 1696881: Imobilul TR-458-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
MARIOARA TRINC

T A B E L
LISTA
cu identificarea imobilelor afectate de amplasamentul lucrării, inclusiv
cu proprietățile private ce urmează a se expropria
în vederea realizării proiectului de interes public local
“Modernizare strada – Valea Frumoasă” –
modificare a proiectului de interes public local “Modernizare strada - Dealului”- municipiul
Oradea, județul Bihor

Nr. crt.	Nr. cadastral / Nr. top	CF	Proprietar	Suprafață totală (mp)	Suprafață afectată suplimentar (mp)	Construcții afectate	Observații Adresa adm.
Tronson I							
1.	Nr. cadastral 211556	CF 211556 Oradea	Municipiul Oradea	12738	12738	-	Strada Dealului - Lot 1 – întăbulat prin încheierea 113096/2021
2.	Nr. topografic 1059/9	CF 4188 Ep. Bihor	Statul Român	39121	20		
3.	Nr. cadastral 205248	CF 205248 Oradea	Pasztor Sandor	19341 din acte 19725 din masuratori	36	Gard din plasa de sarma L = 42.92 ml	Expropriat 8 mp
4.	Nr. cadastral 1427	CF 178381 Oradea	Barna Gavril, Barna Floare	241	23	Gard din plasa de sarma L = 11.16 ml	Expropriat 5 mp
5.	Nr. cadastral 1428	CF 178404 Orada	Barna Gavril, Barna Floare	242	22	Gard din plasa de sarma L = 10.23 ml	Expropriat 5 mp
6.	Nr. cadastral 162313	CF 162313 Oradea	Nagy Erzsebet	417	16	Fundatie de gard – in cosntructie	Expropriat 17 mp
7.	Nr. cadastral 179623	CF 179623 Oradea	Nilgesz Zsolt, Nilgesz Gabriella-Izabella	467	11	Gard din plasa de sarma L = 18.81	Strada Valea Frumoasă, nr. 54J
8.	Nr. cadastral 1366	CF 177609 Oradea	Kulcsar Jozsef	320	6	Gard din plasa de sarma L = 12.69ml	Expropriat 13 mp
9.	Nr. cadastral 196494	CF 196494 Oradea	Kulcsar Jozsef – trebuie sa faca donatia – exista HCL	38	10		Expropriat 28 mp
10.	Nr. cadastral 196493	196493 Oradea	Kulcsar Jozsef	367	7	Gard de fier L = 17.19	Strada Valea Frumoasă, nr. 54L

11.	Nr. cadastral 168797	CF 168797 Oradea	Gyorgy-Csaki Istvan Gyorgy-Csaki Henrietta	115 din acte 129 din masuratori	20	Gard cu fundatie de beton si scanduri de lemn L = 7.40 ml	Strada Valea Frumoasa, nr. 54/M
12.	Nr. cadastral 199371	CF 199371 Oradea	Gyorgy-Csaki Istvan Gyorgy-Csaki Henrietta	193	32	Gard cu fundatie de beton si scanduri de lemn L = 13.87 ml	
13.	Nr. cadastral 187831	CF 187831 Oradea	Kiss Imre	29	16	Gard din plasa de sarma L = 10.34 ml	
14.	Nr. cadastral 198981	CF 198981 Oradea	Kiss Imre, Kiss Elisabeta	156 din acte 170 din masuratori	11	Gard din plasa de sarma L = 8.00 ml	
15.	Nr. cadastral 193550	CF 193550 Oradea	Kavasi Sebastian-Ioan Kavasi Iren	129 din acte 141 din masuratori	16	Gard din plasa de sarma L = 9.30 ml Anexa- Magazie, Parter, cu SC = 15 mp	
16.	Nr. cadastral 193466	CF 193466 Oradea	Tokes Marton	244 din acte 242 din masuratori	9		
17.	Nr. cadastral 10634	CF 156776 Oradea	Lemnian Gheorghina Adina Lemnian Gheorghe Alin	477	27		
18.	Nr. cadastral 162325	CF 162325 Oradea	Lemnian Gheorghina Adina Lemnian Gheorghe Alin	871 din acte 865 din masuratori	1		Expropriat 1 mp
19.	Nr. cadastral 9671	CF 183385 Oradea	Tirle Teodor, Tirle Leontina	497	1		Expropriat 9 mp
20.	Nr. cadastral 202196	CF 202196 Oradea	Gagyi Nicolae, Gagyi Clara - Catalin	3.090	1		Expropriat 8 mp
21.	Nr. cadastral 198951	CF 198951 Oradea	Kiss Imre Kiss Elisabeta	1.254	1		Expropriat 6 mp
22.	Nr. cadastral 193392	CF 193392 Oradea	Ilea Ioan, Ilea Mihaela - Maria	858	1		Strada Valea Frumoasa, nr. 33 Expropriat 8 mp
23.	Nr. cadastral 208496	CF 208496 Oradea	Tirila Florin Alin Tirila Ioana Alexandra	128 din acte 147 din	1		Expropriat 17 mp

					masuratori				
24.	Nr. topografic 2800 Ep. Bihor	CF 177768 Oradea	Kovacs Martin Kovacs Jolan Kovacs Andrea Stefan-Andrei	939	90			Expropriat 22 mp	
25.	Nr. topografic 2801 Ep. Bihor	CF 427 Ep. Bihor	Feher Irma - Ibolya, Feher Csaba - Zoltan, Feher Laszlo - Attila	266	54			Expropriat 24 mp	
26.	Nr. topografic 2806 Ep. Bihor	CF 185564 Oradea	Papp Ildiko - Etelka	356 ambele nr. topografice impreuna cu nr. top 2805	22			Expropriat 42 mp din nr. top 2805	
27.	Nr. topografic 2850 Ep. Bihor	CF 153747 Oradea	Statul Român, Magyar Bela,	2832	69			Expropriat 495 mp pt lot 2	
28.	Nr. topografic 2810 Ep. Bihor	CF 3975 Ep. Bihor	Moga Teodor, Moga Voichita, Cseros Etelca, Cseros Alexandru, Porumb Cornel, Porumb Gabriela	935	29		Gard din plasa de sarma L = 10.71 ml	Expropriat 96 mp	
29.	Nr. topografic 2813 Ep. Bihor	CF 1891 Ep. Bihor	Ciuciu Viorel, Ciuciu Mariana, Cseros Etelka, Cseros Alexandru, Cseros Erzsébet - Gyongy	816	21			Expropriat 49 mp	
30.	Nr. cadastral 182476	CF 182476 Oradea	Municipiul Oradea	2141	4			Preluat 2122 mp in prima etapa	
31.	Nr. topografic 2831 Ep. Bihor	CF 3631 Ep. Bihor	Szabo Editia Kovacs Irina	526	16		Gard de fier L = 5.35 ml	Expropriat 4 mp	
Total Tronson I					13331 mp			Mun. Oradea/Statul Roman - 12831 mp Proprietari privati - 500 mp	
Tronson II									
1.	Nr. Cadastral 210976	CF 210976	Municipiul Oradea	2711	2711		intravilan	Strada Valea Frumoasa	
2.	Nr. Topographic 2737/6	CF 201275	Papp Sandor-Zsolt 1/4, Papp Maria-Tunde 1/4 Papp Sandor-Zsolt 1/4	70	2		intravilan	-	

			Stana Maria-Tunde 1/4						
3.	Nr. topografic 2744/6	CF 228	vechi proprietari C.F.	108	8	intravilan			
4.	Nr. Cadastral 201977	CF 201977	Papp Sandor-Zsolt	456	1	intravilan	Strada Valea Frumoasa, nr. 15 Gard de beton L = 7.55 ml		
5.	Nr. Cadastral 203447	CF 203447	Szondi Iosif	din acte = 631 măsurată = 486	14	intravilan	str. Valea Frumoasă nr. 28A Gard de beton L = 10 ml		
6.	Nr. topografic 2751/1	CF 546	Papp Ioan, cota initiala de 1381 mp Pap Irina, cota initiala de 3143 mp	2811	157	intravilan	str. Valea Frumoasă nr. 30 Vie afectata		
7.	Nr. Cadastral 210766	CF 210766	Bucurean Claudius-Sebastian	din acte = 978 măsurată = 884	1	intravilan	str. Valea Frumoasă nr. 34A Gard de sarma L = 6 ml		
8.	Nr. topografic 2758/1	CF 210023	Mesaros Maria, cota de 2/8 Mesaros Nicolae Vasile, cota de 3/8 Tarb Maria – Angelica cota de 3/8	968	75	intravilan	Gard de sarma L = 8.5 ml Anexa S.C. = 23 mp		
9.	Nr. Cadastral 197551	CF 197551	Koteles Elisabeta	264	3	intravilan	str. Valea Frumoasă nr. 38		
10.	Nr. topografic 2758/2	CF 187946	Koteles Elisabeta	360	4	intravilan	str. Valea Frumoasă nr. 38		
11.	Nr. topografic 2758/3	CF 212732	Curelea Vlas Laurentiu	248	29	intravilan			
12.	Nr. cadastral 208997	CF 208997	Curelea Vlas Laurentiu	180	4	intravilan			
13.	Nr. topografic 2761/2	CF 210002	Alb Florina Maria	298	5	intravilan			
14.	Nr. topografic 2761/3	CF 3456	Simion Emeric, Simion Valeria	280	3	intravilan			
15.	Nr. topografic 2761/4	CF 3457	Zsigmond Norbert, Zsigmond Brigitta	239	2	intravilan			

16.	Nr. Cadastral 151412	CF 151412	Batari Cristian	1.100	10	intravilan	str. Valea Frumoasă nr. 50
17.	Nr. Cadastral 159476	CF 159476	Lasak Ioana, Lasak Anamaria - Milca	104	3	intravilan	
18.	Nr Cad 1509	CF 179588	Niomati Ancuta 1/2 Niomati Leonid-Iosif-Calin Ludvig Mark 1/2	256	4	intravilan	
19.	Nr Cad 1508	CF 174112	Albu Elisabeta, cota de 1/2 Albu Elisaveta, cota de 1/4 Albu Florin – Adrian cota de 3/4	363	1	intravilan	str. Valea Frumoasă nr. 68
20.	Nr. Cadastral 1507	CF 204373	Albu Elisabeta, cota de 1/2 Albu Elisaveta, cota de 1/4 Albu Florin – Adrian cota de 3/4	850	32	intravilan	
21.	Nr. topografic 2764	CF 862	Brisce Florian, cota de 443 mp Brisce Viorica - Dorina, Szalaknai Mihaly – cota de 1330 mp	1.773	137	intravilan	
22.	Nr. topografic 2763	CF 862	Brisce Florian, - cota de 165 mp Brisce Viorica - Dorina, Naghi Gheorghe, - cota de 791 mp Nagi Maria	956	41	intravilan	
23.	Nr. topografic 2762	CF 862	Brisce Florian, cota de 213 mp Brisce Viorica - Dorina, Naghi Gheorghe - cota de 552 mp Naghi Maria, Szalaknai Mihaly – cota de 87 mp	852	42	intravilan	
24.	Nr. topografic 2761/5	CF 3457	Zsigmond Norbert, Zsigmond Brigitta	345	48	intravilan	
25.	Nr. topografic 2761/6	CF 3456	Simion Emeric, Simion Valeria	381	40	intravilan	
26.	Nr. Cadastral	CF 197552	Koteles Elisabeta	401	31	intravilan	str. Valea Frumoasă nr. 38

[illegible]

	170635	Oradea	Trînc Marioara					
3.	Nr. cadastral 190138	CF 190138 Oradea	Municipiul Oradea	74	30		Expropriat 3 mp	
4.	Nr. cadastral 7324	CF 176443 Oradea	Stoica Traian Stoica Rodica	3800	24	Gard din plasa de sarma L = 17.90 ml		
5.	Nr. cadastral 7323	CF 181049 Oradea	Bighian Calin Horea Alexandru	3800	9			
6.	Nr. cadastral 184122	CF 184122 Oradea	Szilagyî Imre	4952	3		Expropriat 49 mp	
7.	Nr. topografic 2777 Ep. Bihor	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 937/2020	Municipiul Oradea	7895	60		Expropriat 1736 mp	
8.	Nr. topografic 2711/3 Ep. Bihor	CF 210741 Oradea	Moldovan Mariana – Anca	1354	29		Expropriat 100 mp	
9.	Nr. topografic 2707 Ep. Bihor	CF 210737 Oradea	Moldovan Mariana – Anca	1449	49		Expropriat 185 mp	
Total Tronson III					4414 mp		Mun. Oradea/Statul Roman – 4250 mp Prop. Privati – 164 mp	