



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilelor, cu suprafețe de 1.073 mp și 367 mp, reprezentând drum public tronson din strada Rimler Károly

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 282454/1 din 10.08.2022 și Raportul de Specialitate înregistrat cu numărul 282454/2 din 12.08.2022, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al Municipiului Oradea, aprobarea Planului de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafețele de 1.073 mp și 367 mp, reprezentând drum public în municipiul Oradea - tronson din strada Rimler Károly;

Văzând că terenul cu nr. topo 6531, luat în studiu, de drept aparține UAT - Municipiul Oradea, identificat potrivit Adeverinței O.C.P.I. Bihor nr. 7690 din 20.06.2022;

Luând în considerare cererea, înregistrată la UAT - Municipiul Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar sub nr. 269256 din 27.07.2022, prin care [REDACTED] a solicitat aprobarea documentației cadastrale pentru suprafața de 1.073 mp și 367 mp, în concordanță cu Regulamentul Local de Urbanism aferent PUZ aprobat prin H.C.L. nr. 840 din 2014;

Având în vedere punctul de vedere favorabil comunicat de Direcția Arhitect Șef raportat la cererea petentului Jurcuț Viorel, de cadastrare a suprafețelor de 1.073 mp și 367 mp, teren ce intră în constituirea arterei - strada Rimler Károly;

În scopul reglementării situației juridice a sectoarelor de drum studiate prin documentații de urbanism și înscrierii terenului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

Luând în considerare prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată.

Ținând cont de prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul publicității imobiliare, republicată și act;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în circuitul civil a cotei de 1440 / 11761 mp cu nr. topo 6531, din Adeverința emisă de O.C.P.I. Bihor nr. 7690/2022, reprezentând teren - proprietate publică a UAT - Municipiului Oradea

Art. 2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilelor, cu suprafața de 1.073 mp și 367 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF/ Adeverință în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața de teren ce se dezlipește -mp-	Reprezintă
1.073 mp	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 7690 din 20.06.2022	6531	11.761	1.073	Teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea
367 mp				367	

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unor noi coli de Carte funciară pentru imobilele, identificate la art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea, tronson din str. Rimler Károly.

Art. 4. Se aprobă actualizarea Inventarului domeniului public al UAT - Municipiul Oradea referitor la cele aprobate prin prezenta Hotărâre.

Art. 5. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniului Imobiliar-Serviciul Terenuri;
- Serviciul Cadastru, prin grija DPI-Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest. prin grija DPI-Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară prin grija DPI-Serviciul Terenuri;
- [REDACTED] prin grija DPI-Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Calapod Flavius-Marian



Oradea, 25 august 2022
Nr. 689

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei