



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea documentației cadastrale, cu propunerea de dezmembrare a imobilului înscris în CF 206498 - Oradea, în vederea extinderii Pieței 100, de către societatea Administrația Domeniului Public S.A.

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 260572/1 din 18.07.2022 și Raportul de specialitate nr. 260572/2 din 18.07.2022 întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea documentației cadastrale, urmărind dezmembrarea imobilului înscris în CF 206498 - Oradea, în vederea extinderii Pieței nr. 100.

Având în vedere că, conform evidențelor patrimoniale și a Cărții Funciare nr. 206498 - Oradea, terenul luat în studiu aparține proprietății publice a Municipiului Oradea.

În scopul realizării extinderii Pieței 100 de către societatea Administrația Domeniului Public S.A., se propune dezmembrarea terenului cu nr. cadastrale 206498 - Oradea.

În baza documentației cadastrale avizată de O.C.P.I. Bihor cu nr. 89465 din data de 05.07.2022, se dezmembrează nr. cadastrale 206498 - Oradea în vederea delimitării suprafeței de 144 mp teren ce se concesionează societății Administrația Domeniul Public S.A. în vederea extinderii Piețe 100, prin grija Direcției Economice.

În vederea actualizării evidențelor contabile și cadastrale în concordanță cu dezmembrările celor două parcele.

În baza art. 27 din Legea 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare a nr. cadastral 206498, astfel:

Situația actuală (înainte de dezlipire/ dezmembrare)				Situația viitoare (după dezmembrare)		
Nr. CF	Nr. cadastral	Suprafața de teren înscrisă în CF - mp -	Nr. inventar	Nr. cadastral	Suprafața de teren măsurată -mp-	Mențiuni reprezintă
206498 - Oradea	206498	5.224	Provine din 008276	214040	5.080	Teren - ocupat de parcuri publice
				214041	144	Teren – solicitat de societatea ADP S.A. pentru extinderea Pieței 100
TOTAL					5.224	

Art. 2. Se aprobă deschiderea a 2 (două) noi coli de Carte Funciară pentru înscrierea imobilelor dezmembrate la art. 1 din prezenta Hotărâre astfel:

➤ **214040** - având suprafața de 5.080 mp, proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea.

➤ **214041** - având suprafața de 144 mp, proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea.

Art. 3. Se aprobă actualizarea Inventarului domeniului public al Municipiului Oradea cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu și Delegări Gestione, prin grija D.P.I. – Serviciul Terenuri
- societatea Administrația Domeniul Public S.A. Oradea, prin grija D.P.I. – Serviciul Terenuri
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară, prin grija D.P.I. – Serviciul Terenuri
- se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil-Lavinu



Oradea, 28 iulie 2022
Nr. 631

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

