



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de alipire a suprafeței de 4.247 mp, reprezentând teren situat în mun. Oradea, str. Nufărului nr. 85A – amplasamentul pieței agroalimentare Nufărul

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 259248/1 din 15.07.2022 și Raportul de specialitate nr. 259248/2 din 15.07.2022 întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de alipire a suprafeței de 4.247 mp, reprezentând teren situat în mun. Oradea, str. Nufărului nr. 85A – amplasamentul pieței agroalimentare Nufărul.

Imobilul luat în studiu, situat în mun. Oradea, în prezent se compune din:

- ✓ suprafața de 4.218 mp teren, identificată cu nr. cadastral 165971 - Oradea, proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, pe care se găsesc edificate extratabulare (copertine, platforme) ;
- ✓ suprafața de 28 mp teren cu nr. cadastral 190501 – Oradea, proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, face parte tot din suprafața amenajată a pieței.

Ținând seama de documentația cadastrală anexată privind alipirea nr. cadastrale 165971 și 190501 - Oradea și constituirea unei parcele cu suprafața de 4.247 mp, conform Referatului O.C.P.I. Bihor nr. 92939 din 13.07.2022.

În vederea înregistrării acestor suprafețe de teren în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sub forma unui singur imobil (nr. cadastral nou 214084).

În baza art. 25 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 296 al.(2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de alipire a nr. cadastrale 165971 și 190501 - Oradea, în suprafață măsurată de 4.247 mp, astfel:

Situația actuală (înainte de dezlipire/ alipire)				Situația viitoare (după alipire)		
Nr. CF	Nr. cadastral	Suprafața de teren înscrisă în CF - mp -	Nr. inventar	Nr. cadastral nou	Suprafața de teren măsurată a noului nr. cadastral -mp-	Mențiuni reprezintă
CF 165971 - Oradea	165971	4218	067165	214084	4.247	Teren intravilan - proprietate publică UAT - Municipiul Oradea;
CF 190501 - Oradea	190501	28				

Art. 2. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul cu nr. cadastral nou 214084, constituit conform art. 1 din prezenta Hotărâre, reprezentând amplasamentul Pieței Agroalimentare „Nufărul”.

Art. 3. Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiului Oradea și Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Economică, prin grija D.P.I. – Serviciul Terenuri
- O.C.P.I. Bihor, prin grija D.P.I. – Serviciul Terenuri
- Administrația Domeniului Public, prin grija D.P.I. – Serviciul Terenuri
- se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil-Lavinia

Oradea, 28 iulie 2022
Nr. 630

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei