



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind închirierea, prin licitație publică, a locuințelor libere ale Municipiului Oradea, cuprinse în Anexa 1, prin grija Direcției Patrimoniu Imobiliar

Analizând Referatul de aprobare al primarului municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat sub numărul 215032/1 din 07.06.2022 și Raportul de Specialitate înregistrat sub numărul 215032/2 din 15.06.2022, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al Municipiului Oradea, aprobarea închirierii prin licitație publică a locuințelor libere ale Municipiului Oradea cuprinse în Anexa 1, prin grija Direcției Patrimoniu Imobiliar;

Luând în considerare propunerile Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe fond de stat și locuințe aflate în proprietatea privată a Municipiului Oradea, administrate prin Direcția Patrimoniu Imobiliar (conform Proceselor Verbale nr. 476271 din 20.12.2019 și nr. 236153 din 08.04.2020);

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 859 din 31.10.2019 privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a locuințelor gestionate de Municipiul Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar, devenite libere de contract;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza prevederilor art.129 alin.(2) lit. c), alin. (7) lit.q), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 333 alin. (5) coroborate cu art. 362 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

- Art.1.** Se aprobă închirierea, prin licitație publică, a locuințelor devenite libere de contract aparținând Municipiului Oradea, cuprinse în Anexa 1 la prezenta Hotărâre.
- Art. 2.** Se aprobă Documentația de atribuire, conform Anexei 2, parte integrantă a prezentei Hotărâri.
- Art. 3. (1)** Se aprobă prețul de pornire al licitației pentru închirierea acestor locuințe, calculat potrivit tarifelor stabilite prin H.C.L. nr. 362 din 2000, modificată și actualizată prin H.C.L. nr. 67 din 26.01.2017, precum și H.C.L. nr. 503 din 13.06.2019, completată prin H.C.L. nr. 420 din 28.05.2020, conform Anexei 1 la prezenta Hotărâre,
- (2)** Se aprobă pasul de licitare de 50 lei;
- Art. 4.** Contractele de închiriere vor fi încheiate pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire prin acordul părților.
- Art. 5.** Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
- Direcția Economică - Serviciul Decontări Contracte, prin grija DPI- Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Filimon Teofil-Laviniu



Oradea, 23 iunie 2022

Nr. 515

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**

Eugenia Borbei

