



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 1.275 mp, reprezentând teren situat în mun. Oradea, în zona străzii Secarei

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 177534/1 din 06.05.2022 și Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 177534/2 din 06.05.2022 prin care se Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Terenuri propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 1.275 mp, reprezentând teren situat în mun. Oradea, în zona străzii Secarei.

Văzând că imobilul luat în studiu, identificat cu nr. topo 5293, înscris în CF nr. 3547 - Oradea, respectiv cu nr. topo 5373 - Oradea, înscris în Adeverința O.C.P.I. Bihor cu nr. 421/ 2022, din care se formează parcela, aparține UAT - Municipiul Oradea.

Întrucât prin documentația cadastrală anexată, se delimitează suprafața de 1.275 mp,

În scopul administrării eficiente a acestui teren și a înscrierii în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

Având în vedere prevederile art. 31 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată, conform căruia „Terenurile neatribuite, rămase la dispoziția comisiei, vor trece în domeniul privat al comunei, orașului sau al municipiului.”

În conformitate cu prevederile art. 27 din Legea nr. 7/ 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (2), art.196 alin. (1) lit.a), art. 361 alin. (2) și art. 364 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în circuitul civil și în proprietatea privată UAT - Municipiul Oradea a terenului în cotă de 150 / 442 mp, identificată cu nr. topo 5373 - Oradea, conform Adeverinței O.C.P.I. Bihor nr. 421 din 2022.

Art. 2. Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a suprafeței de teren identificată astfel:

➤ cota de 1.125 / 1.443 mp, din nr. topo 5293, înscrisă în CF 3547 - Oradea.

Art. 3. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 1.275 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Reprezintă
1.275	CF 3547 - Oradea	5293	1.443	1.125	Teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea
	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 421/2022	5373	442	150	

Art. 4. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la art. 3 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea.

Art. 5. Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu ale UAT - Municipiului Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

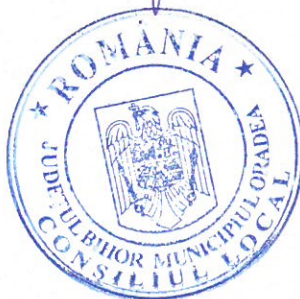
Art. 7. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Economică prin grija DPI – Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor prin grija DPI – Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil-Laviniiu

Oradea, 26 mai 2022
Nr. 467

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei