



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind modificarea Programului de investiții și dotări și implicit rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022 la societatea Administrația Domeniului Public S.A.

Analizând Referatul de aprobare al primarului, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 196664 din 19.05.2022 și Raportul de specialitate nr. 196669 din 19.05.2022, întocmit de către Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestiune și Datorie Publică din cadrul Direcției Economice, prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Oradea modificarea Programului de investiții și dotări pe anul 2022 la societatea Administrația Domeniului Public S.A.

În conformitate cu prevederile:

- OG nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară,
- Legii nr. 317/2021 a bugetului de stat pe anul 2022,
- Ordinului nr. 3.818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia,
- Ordonanței nr. 64/2001 privind repartizarea profitului la societățile naționale, companiile naționale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar de stat, precum și la regiile autonome,
- art. 44 și 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza art.129, alin. (2) lit. b), lit.d), alin. (4) lit. a), alin. (7) lit. n) art. 139, alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărăște:

Art.1. Se aprobă modificarea Programului de investiții, dotări și surse de finanțare pe anul 2022 al societății Administrația Domeniului Public S.A. conform anexei nr. 1.

Art.2. Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022 al societății Administrația Domeniului Public S.A., conform modificării menționate la art.1.

Art.3. Se mandatează reprezentantului Municipiului Oradea în Adunarea Generală a Acționarilor societății Administrația Domeniului Public S.A. de a vota „pentru” modificările menționate la art.1 și 2.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează societatea Administrația Domeniului Public SA.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Societatea Administrația Domeniului Public SA, prin grija Direcției Economice
- Direcția Economică
- Direcția Tehnică, prin grija Direcției Economice
- se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

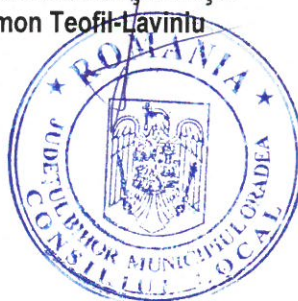
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Filimon Teofil-Lavințu

Oradea, 26 mai 2022

Nr. 431

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi „pentru”, 4 voturi „abținere”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

MUNICIPIUL ORADEA
SC ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SA ORADEA
Oradea, Str. Gh. Dima, nr.5
CUI 7997507

Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare
pe anul 2022

Anexa nr.4
mii lei

INDICATORI		finalizării investiției	an precedent 2021		Valoare			
0	1	2	3	4	5	6	7	8
I.	SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:			11,015.00	10,675.99	13,187.00	5,338.00	0.00
	1	Surse proprii, din care		340.00	0.99	2,511.00	0.00	0.00
		a. amortizare		950.00	745.00	840.00	0.00	0.00
		b. profit		1,156.00	0.00	1,671.00	0.00	0.00
2	Alocatii de la buget			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Credite bancare, din care:			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	a. interne							
	b. externe							
4	Alte surse, din care:			10,675.00	10,675.00	10,676.00	5,338.00	0.00
II.	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:			11,015.00	10,675.99	13,187.00	5,338.00	0.00
	1.	Investiții în curs, din care:		10,675.00	10,675.00	10,676.00	5,338.00	0.00
	a. Pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic:			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	b. Pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al UAT			10,675.00	10,675.00	10,676.00	5,338.00	0.00
	1. Parking subteran str Independenței, Oradea		2023	10,675.00	10,675.00	10,676.00	5,338.00	0.00
	c. Pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al UAT			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

ANEXA NR. 4

	d. Pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al UAT		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.	Investiții noi, din care:		0.00	0.10	25.00	0.00	0.00	0.00
	a. Pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	b. Pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al UAT		0.00	0.10	25.00	0.00	0.00	0.00
	Relocare bransament apă-canal Piața 100	2022	0.00	0.10	25.00			
	c. Pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al UAT		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	d. Pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al UAT		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:		340.00	0.89	1,930.00	0.00	0.00	0.00
	a. Pentru bunurile proprietate privată a operatorului economic:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	b. Pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al UAT .		340.00	0.89	1,930.00	0.00	0.00	0.00
	1. Modernizare și extindere sediu Cimitir Municipal	2022	25.00	0.00	490.00			
	2. Modernizare Capela Municipală-Cimitir Municipal	2022	45.00	0.00	45.00			
	3. Construire columbar în cimitirul Municipal	2022	270.00	0.89	450.00			
	4. Achiziție teren construcții Cimitir Municipal	2022	0.00	0.00	900.00			
	5. Acces și împrejmuire cimitir-zona Ceyrat	2022	0.00	0.00	45.00			
	c. Pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al UAT		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

	d. Pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al UAT		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Dorări (alte achiziții de imobilizări corporale)		0.00	0.00	556.00	0.00	0.00
	1. Friteuze Aquapark buc.2	2022	0.00	0.00	45.00		
	2. Autovehicul colectat și transport deșeurii cimitir buc.1	2022	0.00	0.00	275.00		
	3. Autovehicul basculant 3,5 to cimitir buc.1	2022	0.00	0.00	110.00		
	4. Autoutilitară transport câini buc.1	2022	0.00	0.00	105.00		
	5. Ceasuri electronice aquapark buc.2	2022	0.00	0.00	8.00		
	6. Mașini tuns gazon Grădina Zoologică, Ștrand Iosia buc.2	2022	0.00	0.00	9.00		
	7. Motocoasă cimitir buc.1	2022	0.00	0.00	4.00		
5	Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:		3,200.00	3,200.00	3,200.00	3,200.00	3,200.00
	a. Interne		3,200.00	3,200.00	3,200.00	3,200.00	3,200.00
	b. Externe						



DIRECTOR ECONOMIC
Ioana MOCAN

PROGRAMUL DE INVESTITII PE ANUL 2022
CU FINANTARE PARTIALA SAU INTEGRALA DE LA BUGET

BENEFICIAR: SC ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SA

Denumirea obiectivului	Valoarea Initiala	Valoarea totala actualizata	Realizari cumulate la 31.12.2021	Ramane de executat	Prevederi 2022 Total : din care	Finantate din:				Total alocatii bugetare	din care		pe seama transf. de la bugetul local	Capacitati	Termen PIF
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
TOTAL GENERAL	45.640,77 33.981,34	46.726,76 32.148,77	27.188,99	18.536,85 846,84	13.187,00	2.611,00	-	-	10.676,00	-	-	-	-	-	
Cap.70.02 Locuinte servicii si dez publica	45.640,77 33.981,34	46.726,76 32.148,77	27.188,99	18.536,85 846,84	13.187,00	2.611,00	-	-	10.676,00	-	-	-	-	-	
A. LUCRARI IN CONTINUARE	43.200,94 33.307,70	43.200,94 31.302,93	27.188,00	16.012,94	10.676,00	-	-	-	10.676,00	-	-	-	-	-	
1. Parking subteran str Independentei, Oradea	43.200,94 33.307,70	43.200,94 31.302,93	27.188,00	16.012,94	10.675,00	-	-	-	10.676,00	-	-	-	-	2022	
B. LUCRARI NOI	296,66 247,09	481,63 419,29	0,99	480,73 419,29	476,00	475,00	-	-	-	-	-	-	-	-	
1. Relocare bransament apa canal Piata 100	26,27 21,93	26,27 21,93	0,10	26,26 21,93	25,00	25,00	-	-	-	-	-	-	-	2022	
2. Construire columbar-cimtir	270,38 225,16	456,36 397,36	0,89	454,47 397,36	450,00	450,00	-	-	-	-	-	-	-	2022	
C. ALTE CHELTUIELI DE INVESTITII	2.043,18	2.043,18	-	2.043,18	2.036,00	2.036,00	-	-	-	-	-	-	-	-	
1. Modernizare si extindere sediu Cimtir Municipal	426,95 426,55	426,95 426,55	-	426,95 426,55	490,00	490,00	-	-	-	-	-	-	-	2022	
2. Modernizare Capela Municipala- cimtir	45,00	45,00	-	45,00	45,00	45,00	-	-	-	-	-	-	-	2022	
3. Achizitia teren constructii cimtir	900,00	900,00	-	900,00	900,00	900,00	-	-	-	-	-	-	-	2022	
4. Acces si impremure cimtir -zona Ceyrat	45,00	45,00	-	45,00	45,00	45,00	-	-	-	-	-	-	-	2022	
5. Frituize Aquapark buc 2	45,00	45,00	-	45,00	45,00	45,00	-	-	-	-	-	-	-	2022	
6. Autovehicul colectat si transport deseuri buc 1	275,00	275,00	-	275,00	275,00	275,00	-	-	-	-	-	-	-	2022	
7. Autovehicul basculant 3,5 to -cimtir buc 1	110,00	110,00	-	110,00	110,00	110,00	-	-	-	-	-	-	-	2022	
8. Autoutilitara transport caii buc 1	105,00 8,00	105,00 8,00	-	105,00 8,00	105,00	105,00	-	-	-	-	-	-	-	2022	
9. Ceaunuri electronice Aquapark buc 2	8,00	8,00	-	8,00	8,00	8,00	-	-	-	-	-	-	-	2022	
10. Masina tuns gazon Grad Zoo+ Strand Iosia buc 2	9,00 4,00	9,00 4,00	-	9,00 4,00	9,00	9,00	-	-	-	-	-	-	-	2022	
11. Motocicleta cimtir buc 1	4,00	4,00	-	4,00	4,00	4,00	-	-	-	-	-	-	-	2022	

Director general
Andrica Liviu

Director economic
Moșan Ioana

Investitii
Mercea Emil

ANEXA NR. 1

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI pe anul 2022

mii lei

		INDICATORI	Nr.rd.	Real/Prel au precedent 2021	Propunerii an curent 2022	% 2022/ 2021	Estimări an 20223	Estimări an 2024	%	
									9=7/5	10=8/7
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I		VENITURI TOTALE (Rd.1=Rd.2+Rd.5+Rd.6)	1	76,811	41,301	54%	42408	42927	103%	101%
		Venituri totale din exploatare, din care:	2	76,578	41,250	54%	42355	42867	103%	101%
	a	subvenții, cf. preved. legale în vigoare	3	428	0		0	0	0%	0%
	b	transferuri, cf. preved. legale în vigoare	4							
	2	Venituri financiare	5	233	51	22%	53	60	104%	113%
II		CHELTUIELI TOTALE (Rd.7=Rd.8+Rd.20+Rd.21)	6	63,726	37,534	59%	38879	39848	104%	102%
		Cheletuicli din exploatare, din care:	7	63,717	37,504	59%	38846	39813	104%	102%
	A	Cheletuicli cu bunuri și servicii	8	11,930	14,292	120%	14397	14416	101%	100%
	B	Cheletuicli cu impozite, taxe și vârsăminte asimilate	9	4,118	4,672	113%	4701	4735	101%	101%
	C	Cheletuicli cu personalul, din care:	10	11,075	16,999	153%	18159	19049	107%	105%
	C0	ch. de natură salariaală (Rd.13+Rd.14)	11	10,266	15,701	153%	16800	17640	107%	105%
	C1	ch. cu salariile	12	9,185	13,344	145%	14278	14992	107%	105%
	C2	bonusuri	13	1,081	2,357	218%	2522	2648	107%	105%
	C3	alte cheletuicli cu personalul, din care:	14	0	40		43	45	108%	105%
		cheletuicli cu plăți compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	15	0	40		43	45	108%	105%
		cheletuicli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete	16	482	723	150%	774	813	107%	105%
	C5	cheletuicli cu contribuțiile datorate de angajator	17	327	535	164%	542	551	101%	102%
	D	alte cheletuicli de exploatare	18	36,594	1,541	4%	1589	1613	103%	102%
	2	Cheletuicli financiare	19	9	30	333%	33	35	110%	106%
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)	20	13,085	3,767	29%	3529	3079	0%	-87%
IV	1	IMPOZIT PE PROFIT CURENT	21	1,940	713	37%	695	651	0%	0%
	2	IMPOZIT PE PROFIT AMANAT	22							
	3	VENITURI DIN IMPOZIT PE PROFIT AMANAT	23							
	4	IMPOZITUL SPECIFIC UNOR ACTIVITATI	24							
	5	ALTE IMPOZITE NEPREZENTATE LA ELEMENTELE DE MAI SUS	25							
V		PROFIT CONTABIL RĂMAS DUPĂ DEDUCEREA IMPOZITULUI PE PROFIT, din care:	26	11,145	3,054	27%	2834	2428	0%	-86%
	1	Rezerve legale	27	0						
	2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege	28							
	3	Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	29							
	4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării ratelor de capital, plății dobânzilor, comisioanelor și altor costuri aferente acestor împrumuturi	30							
	5	Alte repartizări prevăzute de lege	31							
	6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd.27,28,29,30,31 (Rd.32=Rd.26-(Rd.27 la Rd.31)>=0)	32	11,145	3,054	27%	2834	2428	0%	-86%

7		Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de referință	33	250	700	280%	800	812	-114%	-102%
8		Min. 50% * vărsăminte la bugetul de stat sau local, în cazul regiilor autonome, ori dividende cuvenite acționarilor în cazul societăților/companiilor naționale și societăților cu capital integral sau majoritar de stat, din care:	34	5,573	1,527	27%	1417	1214	0	0%
	a	dividende cuvenite bugetului de stat	35							
	b	dividende cuvenite bugetului local	36	5,573	1,527	27%	1417	1214	0%	-86%
	c	dividende cuvenite altor acționari	37							
9		Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd.33-Rd.34 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare	38	5,572	1,527	27%	1417	1214	0	-86%
VI		VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	39							
VII		CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care:	40	0	0	0	0	0	0	0
	a)	cheltuieli materiale	41							
	b)	cheltuieli salariale	42							
	c)	cheltuieli privind prestările de servicii	43							
	d)	cheltuieli cu reclama și publicitate	44							
	e)	alte cheltuieli	45							
VIII		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	46	31,031	13,187	42%	5338	10424	40%	195%
	1	Alocații de la buget	47	250	0	0%	0	0		0%
		*alocații bugetare aferente plății angajamentelor din anii anteriori	48	250	0	0%	0	0		0%
IX		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	49	31,031	13,187	42%	10424	10424	79%	100%
X		DATE DE FUNDAMENTARE								
	1	Nr de personal prognozat la finele anului	50	187	249	133%	270	285	108%	106%
	2	Nr. mediu de salariați total	51	174	226	130%	240	251	106%	105%
	3	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salariale	52	4,917	5,411	110%	5833	5857	108%	100%
	4	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor cu salariile recalculeat conform legii anuale a bugetului de stat	53	4,917	4,933	100%	4958	4977	100%	100%
	5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/49)	54	440	183	41%	176	171	97%	97%
	6	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculată conform legii anuale a bugetului de stat	55	235	183	78%	176	171	97%	97%
	7	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană)	56							
	8	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd.6/Rd.1)x1000	57	830	909	110%	917	928	101%	101%
	10	Plăți restante	58							
	11	Credite restante	59	274	296	108%	305	312	103%	102%

* Rd.50=Rd.154 din Anexa de fundamentare nr. 2

* Rd.51=Rd.155 din Anexa de fundamentare nr.2

DIRECTOR GENERAL
Liviu ANDRICA

DIRECTOR ECONOMIC

Ionela MOCAN