



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea încheierii unui Acord de Parteneriat cu Asociația Umanitară Prima Oradea, în vederea montării și exploatării unui balon pentru acoperirea a două terenuri de tenis în incinta bazei sportive loșia

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 13039/17.01.2022 și Raportul de specialitate înregistrat 13039/2 din 17.01.2022, întocmite de către Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale, prin care se propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea încheierii unui Acord de Parteneriat cu Asociația Umanitară Prima Oradea, în vederea montării și exploatării unui balon pentru acoperirea a două terenuri de tenis în incinta bazei sportive loșia,

Având în vedere faptul că Baza sportivă loșia, situată în mun. Oradea, str. Splaiul Crișanei nr. 27, este proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea potrivit CF nr. 182809 - Oradea, respectiv că aceasta include un număr de 14 terenuri de tenis,

Luând în considerare faptul că baza sportivă necesită investiții pentru amenajarea și dotarea sa corespunzătoare, pentru a putea oferi posibilitatea de exploatare și pe perioada sezonului rece,

În considerarea adresei, înregistrată la UAT - Municipiul Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar sub nr. 118899 din 19.03.2021, prin care Asociația Umanitară Prima Oradea și-a manifestat disponibilitatea pentru susținerea activităților sportive, în special a promovării tenisului orădean în rândul celor interesați, prin punerea la dispoziție cu titlu gratuit a unui echipament denumit generic - balon pentru acoperirea a două terenuri de tenis din incinta Bazei Sportive loșia Oradea, care se instalează și se dotează pe cheltuiala exclusivă a asociației,

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 994 din 21.12.2021 pentru aprobarea unor măsuri cu privire la dreptul de utilizare a bazelor sportive de către Clubul Sportiv Municipal Oradea,

Având în vedere interesul general privind dezvoltarea sportului orădean, *se impune încheierea unui acord de parteneriat între UAT - Municipiul Oradea și Clubul Sportiv Municipal Oradea, pe de-o parte, și Asociația Umanitară Prima Oradea, pe de altă parte, prin care să se stabilească drepturile și obligațiile, contribuția fiecărei părți, precum și responsabilitățile ce le revin fiecăruia în realizarea proiectului mai sus menționat,*

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. f), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă încheierea unui Acord de parteneriat între UAT - Municipiul Oradea și Clubul Sportiv Municipal Oradea, pe de-o parte, respectiv Asociația Umanitară Prima Oradea, pe de altă parte, în vederea montării și exploatării unui balon pentru acoperirea a două terenuri de tenis în incinta bazei sportive loșia, conform anexei la prezenta Hotărâre.

Art. 2. Acordul de parteneriat se încheie pentru 10 ani, cu posibilitate de prelungire prin acordul părților.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiului Oradea. Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;

- Direcția Economică prin grija Serviciului Locuințe, Spații Comerciale;
- Asociația Umanitară Prima Oradea prin grija Serviciului Locuințe, Spații Comerciale;
- CSM prin grija Serviciului Locuințe, Spații Comerciale;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Județului Bihor,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Tirla Ioan-Alexandru

Tirla

Oradea, 27 ianuarie 2022
Nr. 39

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

Eugenia Borbei

UAT - Municipiul Oradea

Asociația Umanitară Prima Oradea

Nr. înregistrare _____ data _____

Nr. înregistrare _____ data _____

ACORD DE PARTENERIAT

încheiat azi2022

I. Părțile

1. **UAT - MUNICIPIUL ORADEA, identificat prin C.I.F. RO35372589, cont IBAN RO50TREZ076502205X016643 deschis la Trezoreria Oradea, reprezentat legal prin dl. BIRTA Florin - Primar al cărui drept de semnătură a fost delegat d-lui POPA LUCIAN – Director executiv al Direcției Patrimoniu Imobiliar - conform Dispoziției nr. 1383 din 19.10.2020 în calitate de PROPRIETAR IMOBIL,**
2. **CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL Oradea, instituție publică, cu sediul în MUN. Oradea, str. Primăriei nr. 3, tel/fax. 0259/455.811, având cod fiscal 15569544, reprezentată prin dl. SERE ȘERBAN – director și SIMONA OSVAT – contabil șef, în calitate de UTILIZATOR (BENEFICIAR),**
- și
3. **Asociația Umanitară Prima Oradea, cu sediul în mun. Oradea, str. Piața Nucetului nr. 12, ap. 36, CIF 36818680, reprezentată de d-na. Ivan Ramona - președinte, în calitate de PARTENER,**

Având în vedere următoarele considerente:

- Asociația Umanitară Prima Oradea este proprietara echipamentului, numit generic "**Balon teren tenis**";
- intenția comună a partenerilor de a susține:
 - activități de încurajare a participării orădenilor la activități sportive;
 - activități și programe de atragere, pregătire și promovare a tenisului și activităților competiționale și necompetiționale de practicare a acestui sport;
 - promovarea tinerilor cu reale calități pentru practicarea sportului de performanță;
 - identificarea, promovarea și implementarea, în parteneriat, a măsurilor de creștere capacității de practicare a sportului;
 - promovarea și organizarea activităților menite să stimuleze interesul tinerilor pentru tenis.

Părțile au decis să colaboreze în vederea promovării sportului pornind de la următoarele premise:

II. OBIECTUL ACORDULUI

1. Asociația Umanitară Prima Oradea pune la dispoziția Clubului Sportiv Municipal Oradea, **cu titlu gratuit**, echipamentul numit generic - Balon Teren Tenis, compus din:

Nr. crt.	Denumirea echipamentelor
1.	Balon cu membrană dublă
2.	Sistem umflare și încălzire
3.	Generator auxiliar
4.	Ușa rotativă
5.	Ușa rezervă
6.	Proiectoare led
7.	Sistem automatizat de pornire a centralei în caz de ninsoare

2. Clubul Sportiv Municipal Oradea va exploata echipamentul pus la dispoziție de Asociație potrivit destinației și condițiilor de exploatare, în vederea promovării activității sportive de tenis.

III. OBLIGAȚIILE UAT - MUNICIPIUL ORADEA (în calitate de proprietar al Bazei sportive loșia)

1. să pună la dispoziția Asociației terenul în scopul amplasării balonului;
2. să asigure plata cheltuielilor pentru utilitățile necesare funcționării balonului.

IV. OBLIGAȚIILE CLUBULUI SPORTIV MUNICIPAL ORADEA (în calitate de utilizator)

1. să respecte condițiile de exploatare, astfel cum acestea sunt prevăzute în Regulile de utilizare, cuprinse în Anexa 1, parte integrantă a prezentului Acord;
2. să asigure pe cheltuiala sa, personalul deservent;
3. să păstreze în bune condiții balonul, utilajele / aparatele din dotare și să le predea, la încetarea acordului indiferent de motive, în aceleași condiții în care le-a primit (cu gradul de uzură aferent utilizării/ trecerii timpului);
4. să păstreze curățenia în incinta balonului și în afara lui;
5. să se asigure ca în interiorul balonului se poartă echipament de sport corespunzător (încălțăminte cu talpa moale);
6. să organizeze căile de acces în incinta balonului și să întocmească Planul de evacuare forțată;
7. să se asigure că în incinta balonului nu se intră cu obiecte ascuțite, tăioase, mijloace de aprindere sau în stare de ebrietate sau sub o stare influențată (substanțe interzise). Este interzis fumatul în incinta balonului, în imediata lui apropiere și / sau pe terenul sintetic;
8. să achite integral costurile reparațiilor în cazul în care s-au produs deteriorări ale balonului sau ale utilajelor / aparatajelor din dotare;
9. să asigure existența în balon, a unei truse de prim ajutor, pentru accidente ușoare.

V. OBLIGAȚIILE ASOCIAȚIEI UMANITARE PRIMA ORADEA (proprietar echipament)

1. să instaleze balonul pe terenul pus la dispoziție și să îl predea în stare de funcționare atât balonul cât și instalațiile aferente;
2. Asociația nu asigură asistența medicală, această obligație revine exclusiv Clubului Sportiv Municipal Oradea, în condițiile în care acesta apreciază că se impune,
3. să colaboreze pentru reabilitarea/ reparația echipamentului pus la dispoziție, la cerere.

VI. DURATA ACORDULUI DE PARTENERIAT

1. Acordul de parteneriat se încheie pe o perioadă de 10 ani, cu posibilitate de prelungire prin acordul părților.
2. Asociația în calitate de proprietar al balonului, va putea, motivat, fără a datora eventuale daune, să rezilieze acordul, prin notificarea prealabilă cu 30 zile anterior operării rezilierii. Potrivit prezentei clauze care constituie pact comisoriu de gradul patru, acordul va fi reziliat de drept în cea de-a 31 - a zi calculată de la data comunicării notificării, fără alte formalități sau intervenția instanțelor de judecată. Urmare a rezilierii, Asociația va proceda la ridicarea balonului.

VII. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ ACORDUL DE PARTENERIAT

1. Limba care guvernează acordul este limba română.

VII. COMUNICĂRI

- (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
- (2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
- (3) Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Prezentul acord a fost încheiat astăzi, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Regulile de utilizare

1. *Pregătirea șantierului pentru instalare, eliminarea tuturor obstacolelor (ex: electricitate, cablurile, copaci, etc);*
2. *Forța de muncă locală pentru descărcarea și protejarea produselor înainte și în timpul instalării;*
3. *Instalația electrică locală și cabluri electrice pentru sistemul de iluminat;*
4. *Conectarea la sursele de energie (electricitate, gaz, etc);*
5. *Informarea Asocției Umanitare Prima Oradea despre orice norme și cerințe suplimentare care trebuie luate în considerare;*
6. *Punerea la dispoziție a echipamentelor necesare instalării (ex: macara);*
7. *Toate lucrările necesare pentru începerea instalării trebuie să fie finalizate înainte de sosirea expertului, folia de plastic pentru protecție trebuie așezată pe sol și suprafața trebuie pregătită și curățată de toate obstacolele posibile;*
8. *Supravegherea echipamentului în perioadele de risc (vânt & ninsori abundente) și dezăpezirea acestuia;*
9. *Descărcarea echipamentelor și amplasarea lor pe teren conform schiței furnizate de Covers Hero (Anexa nr. 2);*
10. *Alimentarea generatorului auxiliar cu diesel și verificarea nivelului de motorină din rezervor în mod constant;*
11. *Menținerea presiunii din interior la 250 Pa;*
12. *Schimbarea curelelor centralei anual după expirarea perioadei de garanție de 2 ani;*
13. *Revizia injectorului anual după expirarea perioadei de garanție de 2 ani;*
14. *Conectarea fermă a centralei la membrana balonului astfel încât să nu se poată detașa în caz de vânt puternic;*
15. *Depozitarea pe perioada de vară într-un loc ferit de soare și precipitații;*
16. *Folosirea foliei de plastic la fiecare montaj-demontaj pentru a menține balonul curat;*

Anexa nr. 2

La Acordul de parteneriat nr.....din.....2022

Schița balonului