



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 284 din 31.03.2021, privind declanșarea procedurii de expropriere a terenurilor, în suprafață totală de 1.373 mp (față de 1.261 mp - inițial), și a construcțiilor - proprietate privată ale unor persoane fizice / juridice, afectate de coridorul lucrării de interes public local "Construcție administrativă de tip parcare de interes public cu acces nelimitat, str. Iosif Vulcan", din municipiul Oradea, județul Bihor, în sensul actualizării Anexei 10 la hotărâre

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 160984/1 din 20.04.2022 și Raportul de Specialitate înregistrat cu numărul 160984/2 din 21.04.2022, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al Municipiului Oradea, aprobarea privind modificarea H.C.L. nr. 284 din 31.03.2021, pentru declanșarea procedurii de expropriere a terenurilor, în suprafață totală de 1.261 mp, și a construcțiilor - proprietate privată ale unor persoane fizice/juridice, afectate de coridorul lucrării de interes public local "Construcție administrativă de tip parcare de interes public cu acces nelimitat, str. Iosif Vulcan", din municipiul Oradea, județul Bihor, în sensul actualizării Anexei 10 la hotărâre;

Având în vedere că, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 284 din 31.03.2021 s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenurilor, în suprafață totală de 1.261 mp, și a construcțiilor - proprietate privată ale unor persoane fizice / juridice, afectate de coridorul lucrării de interes public local "Construcție administrativă de tip parcare de interes public cu acces nelimitat, str. Iosif Vulcan", din municipiul Oradea, județul Bihor;

Prin H.C.L. nr. 477 din 16.06.2021 s-a actualizat tabelul cu imobilele ce constituie coridorul lucrării, având suprafața totală de 4.179 mp (din care 1.373 mp de expropriat), avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 73871 din 08.07.2019, aferent lucrării de interes public local "Construcție administrativă de tip parcare de interes public cu acces nelimitat, str. Iosif Vulcan", aprobat inițial prin Hotărârea Consiliului Local nr. 284 din 31.03.2021;

Întrucât în baza cererii d-lui. Nica Sergiu - Rareș, înregistrată la UAT - Municipiul Oradea sub nr. 109224 din 15.03.2022, s-a constatat că a survenit modificarea situației unei cote-părți dintr-o proprietate afectată de coridorul lucrării (schimbare proprietar prin cumpărare în cazul imobilului din Anexa nr. 10), astfel că se impune actualizarea Anexei 10 la H.C.L. nr. 284 din 31.03.2021, în concordanță cu situația juridică și înscrierile actuale din CF;

Astfel, este necesară actualizarea Anexei 10 la hotărârea inițială, în concordanță cu situația juridică și înscrierile actuale din CF;

Luând în considerare prevederile art. 10 din Legea nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și a Normelor de aplicare a Legii nr. 255/2010;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza art.129, alin. (2) lit. c), alin.(4) lit.d), alin. (7) lit. k), art. 139, alin. (2), și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

- Art. 1.** Se aprobă Anexa nr. 10 - actualizată - la Hotărârea Consiliul Local al Municipiului Oradea nr. 284 din 31.03.2021, privind imobilele afectate de coridorul lucrării de interes public local "Construcție administrativă de tip parcare de interes public cu acces nelimitat, str. Iosif Vulcan", din municipiul Oradea, județul Bihor.
- Art. 2.** Se aprobă modificarea corespunzător prezentei hotărâri, a actelor emise în cadrul procedurii de expropriere efectuate în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 284 din 31.03.2021.

Art. 3. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru;
- Direcția Economică, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Direcția Tehnică, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- proprietarii privați actualizați în Anexa 10, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Negrean Daniel-Dumitru



Oradea, 28 aprilie 2022
Nr. 363

Hotărârea a fost adoptată cu 21 de voturi „pentru” și 4 voturi „împotriva”

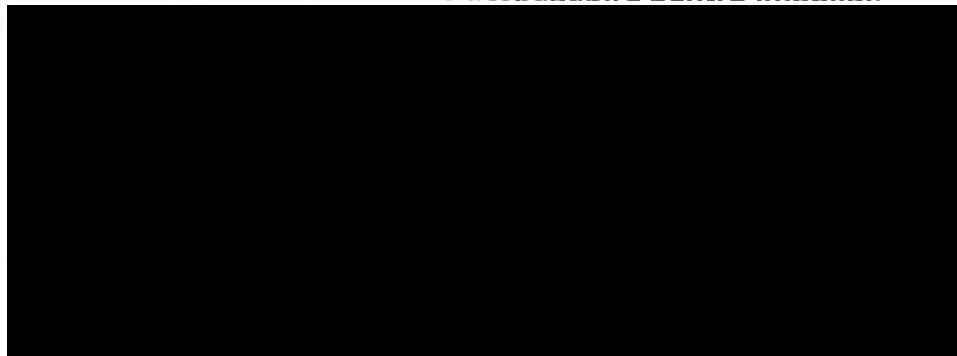
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei



Anexa nr. 10 - actualizată prin H.C.L. nr.363 din 28.04.2022

la Hotărârea Consiliul Local al Municipiului Oradea nr. 284 din 31.03.2021

Suma individuală
acordată cu titlu de despăgubire pentru imobilul
proprietate privată a d-lor.



afectat de exproprierea necesară în vederea realizării lucrării de interes public local
“Construcție administrativă de tip parcare de interes public cu acces nelimitat, str. Iosif Vulcan”,
din municipiul Oradea, județul Bihor

Nr. poziției din Anexa nr. 1	Proprietari	Nr. CF în care este înscris imobilul expropriat	Nr. topo/ cadastral	Suprafață TEREN expropriată (mp)	CONSTRUCȚII afectate	Despăgubirea acordată (LEI)
16.		CF 173710 - Oradea	Nr. topografic 640/1, 639/2, 640/2a, 639/8	88	-	235.000
				42		
				11		
				10		
				96		
				22		
				5		
				7		
				6		