



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului reprezentând teren cu construcție situat în mun. Oradea - strada Dimitrie Cantemir nr. 36A

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 117324/1 din 18.03.2022 și Raportul de specialitate nr. 117324/18.03.2022 prin care se supune spre aprobare proiectul de Hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 105 mp, reprezentând teren cu construcție situat în mun. Oradea, str. Dimitrie Cantemir nr. 36A.

Văzând că hotărârea irevocabilă pronunțată în Dosarul nr. 5191/111/2006,

În scopul administrării eficiente a imobilelor deținute de UAT - Municipiul Oradea, respectiv pentru înscrierea proprietății municipiului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, prin documentația cadastrală anexată, se delimitează suprafața de 105 mp, reprezentând teren cu construcție.

Ținând cont de prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și act;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Oradea Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului identificat cu nr. topo 694/1 - Seleuș, având suprafața de 120 mp, înscris în CF 1499 - Seleuș.

Art. 2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 105 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Nr. Inventar	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Reprezintă
105	CF 1499 - Seleuș	694/1	-	120	105	Teren - proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea Construcție (reprezentând casă de locuit) - proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul identificat la pct. 1, reprezentând teren cu construcție - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea, astfel:

- ✓ teren - cu suprafața măsurată de 105 mp,
- ✓ construcție - cu suprafața construită de 68 mp, reprezentând casă de locuit.

Art. 4. Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiului Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru, prin grija D.P.I.
- PMO - Direcția Economică, prin grija D.P.I.
- O.C.P.I. Bihor, prin grija D.P.I.
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Negrean Daniel-Dumitru

Oradea, 31 martie 2022
Nr. 294

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei