



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului,
reprezentând teren cu construcție situat în mun. Oradea - strada Avântului nr. 10A**

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat sub numărul 116879/1 din 18.03.2022 și Raportul de Specialitate înregistrat sub numărul 116879/2 din 18.03.2022, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al Municipiului Oradea, aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, reprezentând teren cu construcție situat în mun. Oradea, str. Avântului nr. 10A;

Prin HCL nr. 50 din 27.01.2022 se aprobă înscrierea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a suprafeței de 1.594 mp, reprezentând teren cu nr. topo 3305/5, înscris în CF 1065 – Oradea;

Prin documentația cadastrală anexată, se delimitează imobilul teren cu construcție (reprezentând casă de locuit formată din 3 apartamente, în scopul administrării eficiente a acestui teren și înscrierii în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, respectiv pentru înscrierea proprietății orașului în cartea funciară;

Ținând cont de prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin.1 lit a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 500 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Nr. Inventar	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Reprezintă
500	CF 1065 - Oradea	3305/5	025910	1.594	500	Teren - proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea Construcție (reprezentând casă de locuit formată din 3 apartamente) - proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea

Art. 2. Aprobarea înscrierii în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul identificat la pct. 1, reprezentând teren cu construcție - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea, astfel:

- ✓ teren - cu suprafața măsurată de 500 mp,
- ✓ construcție - cu suprafața desfășurată de 138 mp, reprezentând casă de locuit formată din 3 apartamente.

Art. 3. Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 4. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru, prin grija DPI- Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
- Direcția Economică , prin grija DPI -Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
- O.C.P.I. Bihor, prin grija DPI - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Negrean Daniel-Dumitru



Oradea, 31 martie 2022
Nr. 293

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei