



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 249 mp, reprezentând teren situat în zona străzii Thomas Morus

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 118464/1 din 21.03.2022 și Raportul de Specialitate înregistrat cu numărul 118464/2 din 22.03.2022, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care, propune Consiliului Local al Municipiului Oradea, aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 249 mp, reprezentând teren situat în zona străzii Thomas Morus;

Văzând că suprafața luată în studiu reprezintă un sector necadastrat din terenul ce aparține UAT - Municipiul Oradea, poziționat între proprietăți private situate în mun. Oradea, în zona străzii Thomas Morus;

Luând în considerare că terenul identificat cu nr. topo 5247, înscris în CF nr. 192572 - Oradea, aparține UAT - Municipiul Oradea;

În vederea administrării eficiente a acestui teren, respectiv pentru înscrierea în sistemul integrat de cadastru și Carte Funciară;

Având în vedere prevederile art. 31 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată, conform căruia „Terenurile neatribuite, rămase la dispoziția comisiei, vor trece în domeniul privat al comunei, orașului sau al municipiului.”

În baza prevederilor art. 27 din Legea nr. 7/ 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. 1 lit a) și art. 361 alin. (2) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă înscrierii în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a suprafeței de 604 mp teren, identificat cu nr. topo 5247, din CF 192572 - Oradea.

Art. 2. Se aprobă Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 249 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Suprafața de teren înscrisă în CF	Reprezintă
249	192572 - Oradea	5247	249	604	<i>Teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea</i>

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară a imobilului - teren, cu suprafața de 249 mp, proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea, identificat la art. 2 din prezenta Hotărâre.

Art. 4. Se aprobă completarea evidențelor contabile de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 5. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Cadastru, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest., prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Negrean Daniel-Dumitru



Oradea, 31 martie 2022
Nr. 283

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei