



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 638 mp, identificat cu nr. cadastral 211673, înscris în CF nr. 211673 - Oradea, situat în zona străzilor Plaiului și Rozelor

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 109018/1 din 15.03.2022 și Raportul de Specialitate înregistrat cu numărul 109018/2 din 17.03.2022, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al Municipiului Oradea, aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 638 mp, identificat cu nr. cadastral 211673, înscris în CF 211673 - Oradea, situat în zona străzilor Plaiului și Rozelor;

Întrucât prin Hotărârea Consiliului Local nr. 71 din 27.01.2011 - privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - construire ansamblu de locuințe colective S+P+2E+M cu spații de servicii și dotări, loc de joacă și locuri de parcare aferente, str. Plaiului, se propune lărgirea străzilor Plaiului și Rozelor la un profil transversal de 12,00 m, în dreptul amplasamentului studiat, iar terenul necesar lărgirii drumurilor publice va trece din proprietate privată în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea;

Având în vedere declarația pentru renunțare la dreptul de proprietate cu încheiere de autentificare nr. 5282 din 22.09.2021, redactată la Biroul Notarului Public – Bodea Raluca - Giorgiana din Oradea, societatea Vision Real Estate Partners S.R.L. prin reprezentant d-na. Văduva Daniela - Elena, au renunțat la dreptul lor de proprietate asupra terenului, în suprafață de 638 mp, identificat cu nr. cadastral 211673, înscris în CF 211673 – Oradea;

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. 1 lit a), art. 291 alin. (3) lit. a) și art. 296 alin. (2) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

- Art. 1.** Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 638 mp, identificat cu nr. cadastral 211673, înscris în CF 211673 - Oradea, situat în zona străzilor Plaiului și Rozelor.
- Art. 2.** Se aprobă trecerea imobilului - teren, identificat la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.
- Art. 3.** Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea cu prevederile prezentei Hotărâri.
- Art. 4.** Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Cadastru, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- societatea Vision Real Estate Partners S.R.L. ,prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Negrean Daniel-Dumitru

Oradea, 31 martie 2022
Nr. 274

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei