



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare ale imobilelor,
cu suprafețele de 1.799 mp, 1.461 mp, 1.785 mp și 1.879 mp reprezentând terenuri
cu categoria de folosință drum public - străzile Rădăuților, Moreni și Maramureșului tronsoanele I și II**

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 67628/1 din 17.02.2022 și Raportul de Specialitate înregistrat cu numărul 67628/2 din 18.02.2022, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al Municipiului Oradea, aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafețele de 1.799 mp, 1.461 mp, 1.785 mp și 1.879 mp, reprezentând terenuri cu categoria de folosință - drum public - străzile Rădăuților, Moreni și Maramureșului - tronsoanele I și II din mun. Oradea;

Întrucât prin documentația cadastrală anexată, s-au identificat terenurile publice aferente străzilor Rădăuților, Moreni și Maramureșului - tronsoanele I și II din mun. Oradea, având suprafețele de 1.799 mp, 1.461 mp, 1.785 mp și 1.879 mp, ce se constituie din numerele topo. indicate în tabelul aprobat prin prezenta Hotărâre;

Văzând că terenurile aferente acestor străzi - figurează la poz. 620, 472 și 428, în Inventarul domeniului public al UAT - Municipiul Oradea atestat prin H.G. nr. 970/2002, cap. I. - Drumuri comunale și vicinale - Străzi cu trotuarele aferente;

În scopul înscrierii terenurilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, prin deschiderea unor noi coli de Carte funciară;

Luând în considerare prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată;

În baza prevederilor art. 27 al Legii nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin.6. lit.c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin.(1) lit. a) și art. 286 alin. (4) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în circuitul civil a unor suprafețe din Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 1988/2022, reprezentând teren - proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, astfel:

- ✓ suprafața de 780 mp identificată cu nr. top 7907/1;
- ✓ suprafața de 133 mp identificată cu nr. top 8156/1;
- ✓ suprafața de 378 mp identificată cu nr. top 8156/2; și
- ✓ suprafața de 183 mp identificată cu nr. top 8156/3.

Art.2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 1.799 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit -mp -	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo - mp-	Mențiuni reprezintă
1.799	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 1988/2022	7907/1	780	780	strada Rădăuților
	CF 177812 - Oradea	7811	15.865	1.019	

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul - teren, cu suprafața de 1.799 mp, identificate la art. 2 din prezenta Hotărâre, proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea, reprezentând "drum public" - strada Rădăuților.

Art. 4. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 1.461 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit -mp-	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo - mp-	Mențiuni reprezintă
1.461	CF 4751 - Oradea	8155/3	1.320	1.320	strada Moreni
	CF 177812 - Oradea	7811	15.865	141	

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul - teren, cu suprafața de 1.461 mp, identificată la art. 4 din prezenta Hotărâre, proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea, reprezentând "drum public"- strada Moreni.

Art.6. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 1.785 mp și 1.879, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit -mp-	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo - mp-	Mențiuni reprezintă
1.785	CF 177812 - Oradea	7811	15.865	1.785	strada Maramureșului - tronsonul 1 și 2
1.879	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 1988/2022	8156/1	133	133	
		8156/2	378	378	
		8156/3	183	183	
	CF 177812 - Oradea	7811	15.865	1.185	

Art.7. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea a două noi coli de Carte funciară pentru imobilele, identificate la art. 6 din prezenta Hotărâre, reprezentând:

- ✓ suprafața de 1.758 mp teren - proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea reprezentând "drum public"- strada Maramureșului - tronson 1.
- ✓ suprafața de 1.879 mp teren - proprietate publică a UAT- Municipiul Oradea reprezentând "drum public"- strada Maramureșului - tronson 2.

Art. 8 Se aprobă completarea inventarului domeniului public și a evidențelor contabile ale UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 9. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 10. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică - Serviciul Ev. Patrimoniu, Delegare Gestione, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Direcția Tehnică, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Negrean Daniel-Dumitru

Oradea, 24 februarie 2022
Nr. 139

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei