



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului în suprafață de 68 mp., identificat cu nr. cadastral 214785, înscris în CF nr. 214785, situat în zona străzii Simion Ștefan

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 425309/1 din 12.12.2022 și Raportul de Specialitate înregistrat cu numărul 425309/2 din 13.12.2022, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață măsurată de 68 mp., identificat cu nr. cadastral 214785, înscris în CF 214785 - Oradea, situat în municipiul Oradea, în zona străzii Simion Ștefan nr.3;

Întrucât prin Avizul nr. 1648 din 30.08.2018, emis de Direcția Arhitect Șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, pentru PUD - Construire imobil de locuințe colective și funcțiuni complementare, se propune corectarea profilului transversal al str. Simion Ștefan în dreptul amplasamentului studiat, astfel încât distanța între aliniamente să fie de minim 10,00 m, iar terenul necesar lărgirii de drumului public să fie preluat din proprietate privată în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea;

Având în vedere actul de dezlipire și declarația de renunțare la dreptul de proprietate cu încheiere de autentificare nr. 1938 din 02.11.2022, redactată la Birou Individual Notarial – Chindrea Ecaterina - Lavinia din Oradea prin care, societatea Edelweiss Central Invest S.R.L. prin administratorul [REDACTED] a renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 68 mp, identificat cu nr. cadastral 214785, înscris în CF 214785 – Oradea;

În baza acestei declarații s-a radiat din CF nr. 214785 - Oradea, dreptul de proprietate a societății Edelweiss Central Invest S.R.L.;

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza prevederilor art.129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 291 alin. (3) lit. a), art. 296 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

- Art. 1.** Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 68 mp, identificat cu nr. cadastral 214785, înscris în CF nr. 214785 - Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Simion Ștefan.
- Art. 2.** Se aprobă trecerea imobilului - teren, identificat la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.
- Art. 3.** Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Societatea Edelweiss Central Invest S.R.L.
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil – Laviniu



Oradea, 22 decembrie 2022
Nr. 1383

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi „pentru” și 3 voturi „abținere”.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei