



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind stabilirea cuantumului și a modalității de recuperare a taxei pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor pentru imobilul situat în Oradea, str. Republicii nr. 12, spațiu comercial, înscris în C.F. nr. 165544-C1-U3 Oradea (CF vechi 75379), nr. top. 921/sp.com., proprietar COMALIMENT S.A.

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr.439343/16.12.2022 și Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 439372 din 16.12.2022 prin care Primăria Municipiului Oradea, Direcția Economică, propune aprobarea stabilirii cuantumului și a modalității de recuperare a sumei de **563.564,34 lei** cu titlu de „taxă pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor” pentru imobilul situat în Oradea, str. Republicii nr. 12, spațiu comercial, înscris în CF 165544-C1-U3 Oradea (CF vechi 75379), nr. top. 921/sp.com., în sarcina proprietarului COMALIMENT S.A., identificat prin C.I.F. 54515, cu sediul în loc. Oradea, str. Dimitrie Cantemir, nr. 29, bl C29, jud. Bihor,

Luând în considerare prevederile art. 13 alin. 10 și 12 din Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural – ambientale a clădirilor, actualizată,

Ținând seama de prevederile H.C.L. 731/2019 pentru aprobarea completării și modificării H.C.L. 710/2017 privind aprobarea Programului Multianual pentru realizarea lucrărilor de protejare și intervenție asupra clădirilor cu valoare cultural arhitecturală situate în „Ansamblul urban – Centrul Istoric Oradea” precum și în alte perimetre considerate prioritare,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. j), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

hotărăște:

Art.1. Se aprobă stabilirea sumei de **563.564,34 lei** cu titlu de „taxă pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor” pentru imobilul situat în Oradea, str. Republicii nr. 12, spațiu comercial, înscris în CF 165544-C1-U3 Oradea (CF vechi 75379), nr. top. 921/sp. com., în sarcina proprietarului COMALIMENT S.A., identificat prin C.I.F. 54515, cu sediul în loc. Oradea, str. Dimitrie Cantemir, nr. 29, bl C29, jud. Bihor.

Art.2. Se aprobă recuperarea taxei pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor”, conform prevederilor Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, actualizată, având scadența în termen de 60 de zile de la data comunicării prezentei hotărâri către proprietarul imobilului.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Arhitectului Sef, prin grija Direcției Economice
- Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin grija Direcției Economice
- Direcția Economică
- Fundația de Protejare a Monumentelor Istorice din județul Bihor, prin grija Direcției Economice
- Proprietarul notificat, prin grija Direcției Economice
- Direcția Juridică, prin grija Direcției Economice
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil-Lavinu

Oradea, 22 decembrie 2022

Nr. 1322

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „pentru”, 4 voturi „împotrivă”, 3 voturi „abținere”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei