



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea înscrierii unor suprafețe de teren situate în municipiul Oradea, în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 406923/1 din 18.11.2022 și Raportul de Specialitate înregistrat cu numărul 406923/2 din 21.11.2022, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea înscrierii în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a unor suprafețe de teren situate în municipiul Oradea, în zona străzilor Adevărului, Navigatorilor, J. Gutenberg, Arțarilor, Macului și str. Colinelor.

Având în vedere că terenurile luate în studiu prin prezenta hotărâre aparțin de drept UAT - Municipiul Oradea, având următoarele date de identificare:

- ✓ CF 3225 - Oradea, identificat cu nr. topo 6705/1, reprezentând suprafața de 504 mp;
- ✓ CF 3225 - Oradea, identificat cu nr. topo 6705/4, reprezentând cota de 1.158 / 2.784 mp;
- ✓ CF 194693 - Oradea, identificat cu nr. topo 6702/5, reprezentând suprafața de 101 mp;
- ✓ CF 194055 - Oradea, identificat cu nr. topo 6682, reprezentând suprafața de 1.827 mp,
- ✓ CF 193196 - Oradea, identificat cu nr. topo 6734/2, reprezentând suprafața de 1.554 mp;
- ✓ CF 491 - Oradea, identificat cu nr. topo 6735/2, reprezentând cota de 200 / 1.903;
- ✓ CF 4293 - Oradea, identificat cu nr. topo 7540, reprezentând suprafața de 2.178 mp;
- ✓ CF 4293 - Oradea, identificat cu nr. topo 7592/31, reprezentând suprafața de 238 mp;
- ✓ CF 1615 - Sântandrei, identificat cu nr. topo 3089, reprezentând suprafața de 989 mp;
- ✓ CF 162354 - Oradea, identificat cu nr. cadastral 162354, reprezentând cota de 126 / 926 mp;
- ✓ CF 3979 - Oradea, identificat cu nr. topo 6254/16, respectiv 128/2, reprezentând cota de 2.522 / 3.522 mp;

Văzând Notele interne, prin care Compartimentul Fond Funciar a comunicat faptul că pentru cotele luate în studiu identificate cu nr. topo din CF mai sus menționate nu s-au emis Titluri de proprietate;

În vederea reglementării situației juridice și a administrării eficiente a acestor suprafețe de teren, respectiv pentru înscrierea terenului în proprietatea orașului;

Luând în considerare prevederile art. 18 alin. (1), art. 31 alin. (2) și art. 36 alin (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de Specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenurilor identificate astfel:

- 1.1. suprafața de 504 mp, cu nr. topo 6705/1, din CF 3225 - Oradea, situată în str. Adevărului;
- 1.2. cota de 1.158 / 2.784 mp, cu nr. topo 6705/4, din CF 3225 - Oradea, situată în str. Adevărului;
- 1.3. suprafața de 101 mp, cu nr. topo 6702/5, din CF 194693 - Oradea, situată în str. Adevărului;
- 1.4. suprafața de 1.827 mp, cu nr. topo 6682, din CF 194055 - Oradea, situată în str. Adevărului;
- 1.5. suprafața de 1.554 mp, cu nr. topo 6734/2, din CF 193196 - Oradea, situată în str. Adevărului;
- 1.6. cota de 200 / 1.903 mp, cu nr. topo 6735/2, din CF 491 - Oradea, situată în str. Adevărului;
- 1.7. suprafața de 2.178 mp, cu nr. topo 7540, din CF 4293 - Oradea, situată în zona str. Navigatorilor;
- 1.8. suprafața de 238 mp, cu nr. topo 7592/31, din CF 4293 - Oradea, situată în zona str. J. Gutenberg;
- 1.9. suprafața de 989 mp, cu nr. topo 3089, din CF 1615 - Sântandrei, situată în zona str. Arțarilor;
- 1.10. cota de 126 / 926 mp, cu nr. cadastral 162354-Oradea, din CF 162354 - Oradea, situată în zona str. Macului;
- 1.11. cota de 2.522 / 3.522 mp, cu nr. topo 6254/16, respectiv 128/2, din CF 3979 - Oradea, situate în zona str. Colinelor.

Art. 2. Se aprobă completarea evidențelor contabile și de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art. 3. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil-Lavinu



Oradea, 24 noiembrie 2022
Nr. 1083

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei