



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață totală de 1.766 mp, din CF 182628, 214086 și 214068 - Oradea, situat în zona străzii Nojoridului

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 361520/1 din 07.11.2022 și Raportul de Specialitate înregistrat cu numărul 361520/2 din 11.11.2022, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață totală de 1.766 mp, din CF 182628, 214086 și 214068 - Oradea, situat în zona străzii Nojoridului;

Întrucât prin Hotărârea Consiliului Local nr. 545 din 23.06.2022 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - Modificare PUZ aprobat prin H.C.L. nr. 1172 din 2008 - reparcelare teren pentru locuințe individuale și modificare reglementări la nivel de parcele, zona străzii Nojoridului, se prevede ca drumul identificat cu nr. cadastral 182628 care este constituit la profil transversal de 9,0 m, să fie propus pentru lărgire la profil transversal de 12,00 m și transformat în drum public, iar terenul necesar lărgirii drumului public să fie preluat din proprietate privată în proprietatea publică a UAT;

Având în vedere declarațiile de renunțare la dreptul de proprietate cu Încheierile de autentificare nr. 389 și 388 din 11.08.2022, redactate la Biroul Notarului Public – Sălăgean Dan - Cristian din Oradea, respectiv declarațiile de renunțare la dreptul de proprietate cu Încheierile de autentificare nr. 1055, 1057, 1051 din 25.05.2022, nr. 1129, 1126, din 31.05.2022, nr. 1103 din 27.05.2022, nr. 1108 din 30.05.2022, nr. 1074 din 26.05.2022 și nr. 1044 din 24.05.2022 redactate la Biroul Notarului Public – Drăgoiu Ilie din Oradea, potrivit cărora proprietarii privați au renunțat la dreptul lor de proprietate asupra terenurilor, în suprafață de 68 mp, identificat cu nr. cadastral 214068, înscris în CF 214068 - Oradea, în suprafață de 22 mp, identificat cu nr. cadastral 214086, înscris în CF 214086 - Oradea și în suprafața de 1.676 mp identificat cu nr. cadastral 182628, înscris în CF 182628 - Oradea;

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de Specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 291 alin. (3) și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenurilor situate în mun. Oradea, în zona străzii Nojoridului, identificate cu:

- ✓ nr. cadastral 214068, înscris în CF 214068 - Oradea, în suprafață de 68 mp;
- ✓ nr. cadastral 214086, înscris în CF 214086 - Oradea, în suprafață de 22 mp; și
- ✓ nr. cadastral 182628, înscris în CF 182628 - Oradea, în suprafață de 1.676 mp.

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilelor - terenuri, identificate la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.

Art. 3. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor; prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- [REDACTED] prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil-Lavinu



Oradea, 24 noiembrie 2022
Nr. 1068

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei