



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 124 mp, identificat cu nr. cadastral 214180, înscris în CF nr. 214180, situat în zona străzii Nufărului

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 3557710/1 din 08.11.2022 și Raportul de Specialitate înregistrat cu numărul 3557710/2 din 11.11.2022, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului în suprafață de 124 mp, identificat cu nr. cadastral 214180, înscris în CF 214180 - Oradea, situat în zona străzii Nufărului;

Întrucât prin Avizul nr. 841 din 12.05.2022, emis de Direcția Arhitect Șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea pentru PUD - Construire ansamblu locuințe colective mici și dotări, se propune și lărgirea străzii Nufărului la profil transversal de 50,00 m, respectiv lărgirea str. Nicolae Chidiosan la un profil transversal de 12,00 m, în dreptul amplasamentului studiat, iar terenul necesar lărgirii drumurilor publice să fie preluat din proprietate privată în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea;

Având în vedere declarația de renunțare la dreptul de proprietate cu încheiere de autentificare nr. 1454 din 09.08.2022, redactată la Biroul Notarului Public – Negrău Andrea - Monika din Oradea, potrivit căreia societatea Cafe Mollo S.R.L. prin reprezentant [REDACTED] a renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 124 mp, identificat cu nr. cadastral 214180, înscris în CF 214180 – Oradea;

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de Specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 291 alin. (3) și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

- Art. 1.** Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 124 mp, identificat cu nr. cadastral 214180, înscris în CF 214180 - Oradea, situat în zona străzii Nufărului.
- Art. 2.** Se aprobă trecerea imobilului - teren, identificat la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.
- Art. 3.** Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea cu prevederile prezentei Hotărâri.
- Art. 4.** Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor; prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Societatea Cafe Mollo S.R.L. prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil-Lavinu



Oradea, 24 noiembrie 2022
Nr. 1064

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei