



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 15.446 mp, reprezentând teren situat în mun. Oradea, în zona străzii Ciheiului

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 398438/1 din 11.11.2022 și Raportul de Specialitate înregistrat cu numărul 398438/2 din 14.11.2022, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 15.446 mp, reprezentând teren situat în mun. Oradea, în zona străzii Ciheiului;

Văzând că terenul luat în studiu aparține UAT –Municipiul Oradea, înscris în CF 61 – Seleuș și CF 10917 – Oradea, cu numerele topografice 501/2, 502/9 și 504/9;

În fapt, suprafața de teren luată în studiu este situată în vecinătatea Stației 400/110/20 kV Oradea Sud, fiind traversată de linii electrice aeriene 110 kV.;

În vederea administrării eficiente a acestui teren și a înscrierii în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

Având în vedere prevederile art. 31 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată, conform căruia „Terenurile neatribuite, rămase la dispoziția comisiei, vor trece în domeniul privat al comunei, orașului sau al municipiului”;

Luând în considerare prevederile art. 27 din Legea nr. 7/ 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de Specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a suprafeței de teren identificată astfel:

- cota de 1.793 / 3.137 mp, din nr. topo 501/2, înscrisă în CF 61 - Seleuș;
- suprafața de 882 mp, identificată cu nr. topo 502/9, înscrisă în CF 10917 – Oradea;
- suprafața de 1.686 mp, identificată cu nr. topo 503/9, înscrisă în CF 10917 – Oradea;
- suprafața de 11.085 mp, identificată cu nr. topo 504/9, înscrisă în CF 10917 – Oradea.

Art 2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 15.446 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit	Nr. CF în care este înscris nr. topo	Nr. topo.	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo	Reprezintă
15.446	CF 61 – Seleuș	501/2	3.137	1.793	Teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea
	CF 10917 - Oradea	502/9	882	882	
		503/9	1.686	1.686	
		504/9	11.085	11.085	
TOTAL				15.446	

Art.3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea.

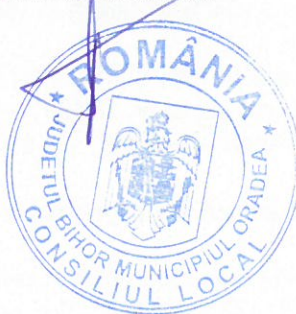
Art.4. Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu ale UAT - Municipiului Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

Art.5. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică – Serviciul Evidență Patrimoniu Del. Gest., prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor – Serviciul de Carte Funciară, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil-Lavinu



Oradea, 24 noiembrie 2022
Nr. 1051

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei