



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unui activ fix proprietate publică a Municipiului Oradea, rezultat ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Extindere rețea termică primară pe str. Oneștilor – 6 imobile (PT+Executie)” prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 196/1/06.08.2013

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 397.794 din 11.11.2022 și Raportul de specialitate nr. 397.795 din 11.11.2022 întocmit de către Direcția Economică - Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestiune și Datorie Publică prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Oradea concesionarea către societatea Termoficare Oradea SA a unui activ fix aparținând domeniului public al Municipiului Oradea, rezultat ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Extindere rețea termică primară pe str. Oneștilor – 6 imobile (PT+Executie)”,

Având în vedere contractul de delegare nr. 196/1/06.08.2013 potrivit căruia operatorul serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat în municipiul Oradea este societatea Termoficare Oradea SA,

Ținând cont de:

- adresa societății Termoficare Oradea SA nr. 16.840/08.11.2022 înregistrată la Primăria Municipiului Oradea nr. 396.111/10.11.2022
- art. 25, alin. (3) din Legea nr. 51/2006 *serviciilor comunitare de utilități publice*

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de Specialitate a Consiliului Local;

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se concesionează către societatea Termoficare Oradea SA următorul activ fix aparținând domeniului public al Municipiului Oradea, rezultat ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Extindere rețea termică primară pe str. Oneștilor – 6 imobile (PT+Executie)”, în valoare totală de **853.114,22 lei**, prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 196/1/06.08.2013, încheiat între Asociația de dezvoltare intercomunitară Termoregio în numele și pe seama municipiului Oradea și societatea Termoficare Oradea S.A:

Nr.crt.	Denumire activ	Nr. de inv.	Cod de clasifi-care	Data PIF	DNU (luni)	Valoare (lei)
1	Rețea de termoficare situată pe str. Oneștilor – 6 imobile (bloc T1, T2, T3, T4, T5, T6)	024806	1.9.2.2.	31.10.2022	288	853.114,22
Valoare totală (lei)						853.114,22

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică și societatea Termoficare Oradea SA.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul municipiului Oradea,
- Instituția Prefectului județului Bihor,
- Direcția Economică,
- Direcția Tehnică, prin grija Direcției Economice
- Direcția Juridică, prin grija Direcției Economice
- Societatea Termoficare Oradea SA, prin grija Direcției Economice
- A.D.I. Termoregio, prin grija Direcției Economice
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil-Lavinu

Oradea, 24 noiembrie 2022
Nr. 1023

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

ANEXA LA P.V. DE RECEPȚIA DE
TERMINARE A LUCRARILOR NR. 16319/31.10.2022

SITUATIA
delimitării "fondurilor fixe "receptionate și puse în funcțiune la investiția:
"EXTINDERE REȚEA TERMICĂ PRIMARĂ PE STR. ONEȘTILOR - 6 IMOBILE"

Nr. Inventar	Cod de clasificare	Denumirea categoriei și a fondului fix	Valoarea fondului fix (Lei) cu TVA	Descrierea pe scurt a fondului fix (pentru identificarea pe teren)	Data PIF	Durata de viață (ani)	
0	1	2	3	4	5	6	
	1.9.2.2	1.9. Conducte magistrale pentru transportul prod. Petrolifere, gazelor și a lichidelor industriale, inclusiv traversările și instalațiile tehnologice Conducte de termoficare în canale nevizitabile	823.103,32	Teavă neagră preizolată DN 150/250 Teavă neagră preizolată DN 100/200 Teavă neagră preizolată DN 65/140 Cot ng. preiz. DN 150/250, 90° Cot ng. preiz. DN 125/250, 90° Cot ng. preiz. DN 100/200 Cot ng. preiz. DN 50/125 Ramificație ng. preiz. T, DN 150/ DN 80 Ramificație ng. preiz. T, DN 150/ DN 65 Ramificație ng. preiz. T, DN 125/ DN 65 Ramificație ng. preiz. T, DN 100/ DN 65 Ramificație ng. preiz. T, DN 150/ DN 80 Reducție ng. preiz. DN 150/ DN 125 Reducție ng. Preiz. DN 125/ DN 100 Robinet cu obturator sferic preiz. DN 150, PN 25 Robinet cu obturator sferic preiz. DN 65, PN 25 Robinet cu obturator sferic preiz. DN 50, PN 25 Tub de protecție fibră optică Cablul fibră optică Cămin tregere	96 m 186 m 537 m 8 buc. 2 buc. 4 buc. 4 buc. 2 buc. 2 buc. 2 buc. 2 buc. 2 buc. 2 buc. 10 buc. 2 buc. 865 m 865 m 2 buc.	2022	24

INTOCMIT
Ing. Gireada Ioan

5.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de [lei, cu și fără TVA]: 691.683,47 lei fără TVA , respectiv 823.103,32 lei cu TVA

5.6. Perioada de garanție este, conform clauzei 19 din contractul de lucrări, de 60 de luni de la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

5.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.): **Nu este cazul**

6. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor;

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

7. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Finalizarea lucrărilor de instalații tehnologice, montaj utilaje, echipamente.

8. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Investitorul va asigura completarea cărții tehnice cu privire la exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportamentului în timp a instalației.

9. Prezentul proces - verbal, conținând 2 (două) file și 0 anexe numerotate, cu un total de 2 (două) file, a fost încheiat astăzi 28.10.2022 în 4 (patru) exemplare.

10. Alte mențiuni

Nu este cazul.

Comisia de recepție	Semnătura
Președinte:	
1. Ile Marcel	
Membri:	
2. Smarandache Ecaterina	
3. Iencuț Ioana	
Secretar Comisie	
6. Gircadă Ioan	
Constructor	
7. Meșter Mihai	
Proiectant	
8. Iuonaș Doina	



