



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației cadastrale, cu propunerea de dezmembrare a imobilului înscris în CF 214712 - Oradea, în scopul asigurării amplasamentului necesar realizării centrului logistic medical în mun. Oradea, în zona str. Corneliu Baba

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 390073/1 din 04.11.2022 și Raportul de Specialitate înregistrat cu numărul 390073/2 din 07.11.2022, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului înscris în CF 214712 – Oradea;

Având în vedere că, potrivit evidențelor patrimoniale și a Cărții Funciare nr. 214712 - Oradea, terenul luat în studiu, având nr. de inventar 025741/3, aparține proprietății private a UAT - Municipiul Oradea;

Văzând că în baza documentației cadastrale avizată de O.C.P.I. Bihor cu nr. 142262 din 04.11.2022, se dezmembrează imobilul cu nr. cadastral 214712, în imobilele cu:

- nr. cadastral 214799, având suprafața de 8.000 mp, ce va fi dată în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Oradea, prin încheierea unui Act adițional la Contractul de administrare nr. 333024 din 28.12.2015.
- 214800, având suprafața de 13.257 mp.

În vederea actualizării evidențelor contabile și cadastrale în concordanță cu dezmembrarea imobilului sus menționat;

Având în vedere art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza prevederilor art.129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3), lit. g), și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare a nr. cadastral 214712, astfel:

Situația actuală (înainte de dezlipire/ dezmembrare)				Situația viitoare (după dezmembrare)		
Nr. CF	Nr. cadastral	Suprafața de teren înscrisă în CF - mp -	Nr. inventar	Nr. cadastral	Suprafața de teren măsurată -mp-	Mențiuni reprezintă
214712 - Oradea	214712	21.257	025741/3	214799	8.000	Teren intravilan dat în administrare către Spitalul Clinic Județean de Urgență Oradea
				214800	13.257	Teren intravilan
TOTAL					21.257	

Art. 2. Se aprobă deschiderea a 2 (două) noi coli de Carte Funciară pentru înscrierea imobilelor dezmembrate la art. 1 din prezenta Hotărâre astfel:

- nr. cadastral 214799 - având suprafața de 8.000 mp, proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea (dat în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență)
- nr. cadastral 214800 - având suprafața de 13.257 mp, proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea.

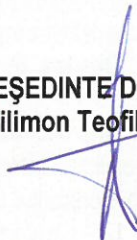
Art.3. Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu ale UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art.4. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu și Delegări Gestione, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară, prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al Municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil-Lavinu



Oradea, 14 noiembrie 2022
Nr. 1012

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

